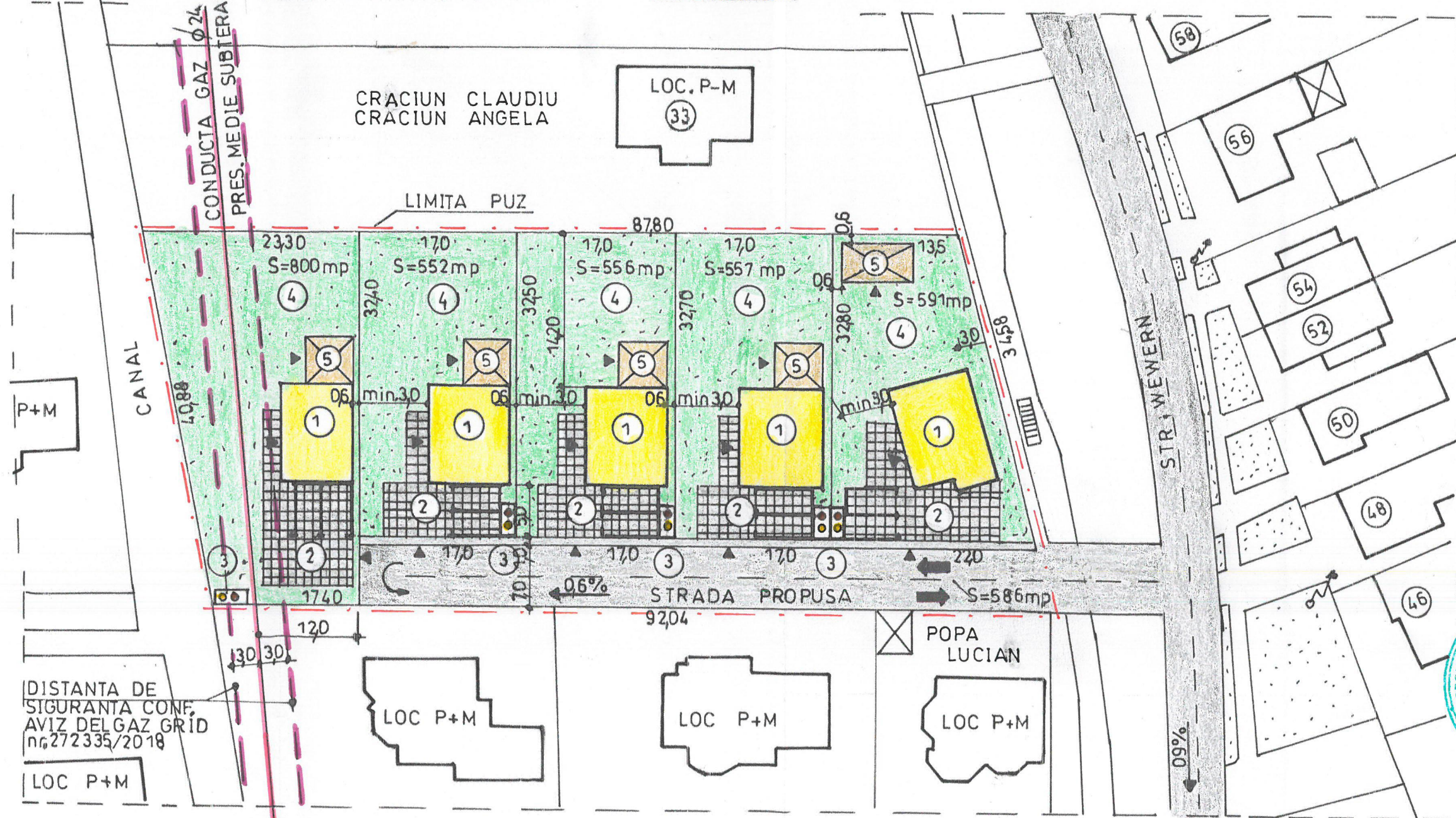
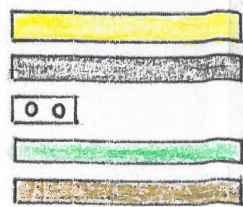


NOTA DISTANTELE DINTRE CLADIRI ASIGURA INSORIREA DE 1½ h LA SOLSTITIUL DE IARNA

- ① LOCUINTE PROPUSE
- ② CURTE SI PARCARE PAVATA
- ③ PUBELE ECOLOGICE
- ④ SPATIU VERDE AMENAJAT +GRADINA
- ⑤ SPATIU PTR.ANEXE GOSPODARESTI



DISTANTA DE SIGURANTA CONF. AVIZ DELGAZ GRID nr.272335/2018



REGLEMENTARI URBANISTICE
Sc 1:500

LIMITE	
LIMITA ZONA STUDIATA	---
ZONE FUNCTIONALE	
LOCUINTE	[Yellow Box]
ANEXE	[Brown Box]
CIRCULATIE	
CAROSABIL	[Grid Pattern]
PIETONAL	[Dashed Line]

Suprafață parcelă studiată	3637,0 mp	= 100,00%
Suprafață aferentă construcțiilor	950,0 mp	= 26,00%
Suprafață aferentă circulației;parcări	1100,0 mp	= 30,00%
Supr. aferentă zonă verde amenajată	1587,0mp	= 44,00%
Regim aliniere : retragere minimă	5 m	
Regim înălțime propus D+P+2E,		
POT propus maxim	40,0%	
CUT propus maxim	0,80	
Regim de aliniere - retragere	5,00m	
ALINIERE PROPUSE		
FATA DE STRADA minim	5,00 m	
FATA DE LIMITA POSTERIOARA	0,60 m	
FATA DE LIMITA STANGA minim	3,00 m	
FATA DE LIMITADREAPTA minim	0,60 m	

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA/DATE
S.C.,,ALMA PROIECT" S.R.L. MEDIAS BIROU DE PROIECTARE Aleea Buzias nr.1 A ; tel.fax .0269838160 CUI 7033056				
Beneficiar: CRACIUN CLAUDIU Amplasament: CRACIUN ANGELA MEDIAS, str. Wewern , Fn.				Proiect nr. 06
SPECIFIA TIE	NUME	SEMNATURA	Scara 1:500	Titlu PUZ Proiect: DEZMEMBRARE TEREN IN 4-5 PARCELE SI DRUM DE ACCES PTR.CONSTRUCTII
Sef proiect	c.arh.RUSU S.	[Signature]		Faza PUZ
Proiect	c.arh.RUSU S.	[Signature]	Data: 2019	Titlu Plansa
Desenat	c.arh.RUSU S.	[Signature]		Plansa REGLEMENTARI URBANISTICE nr.A03