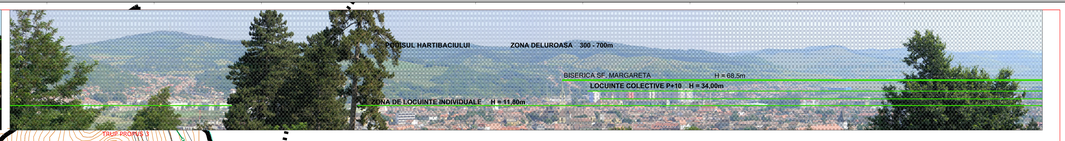
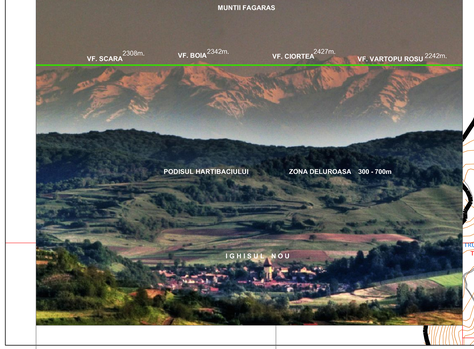
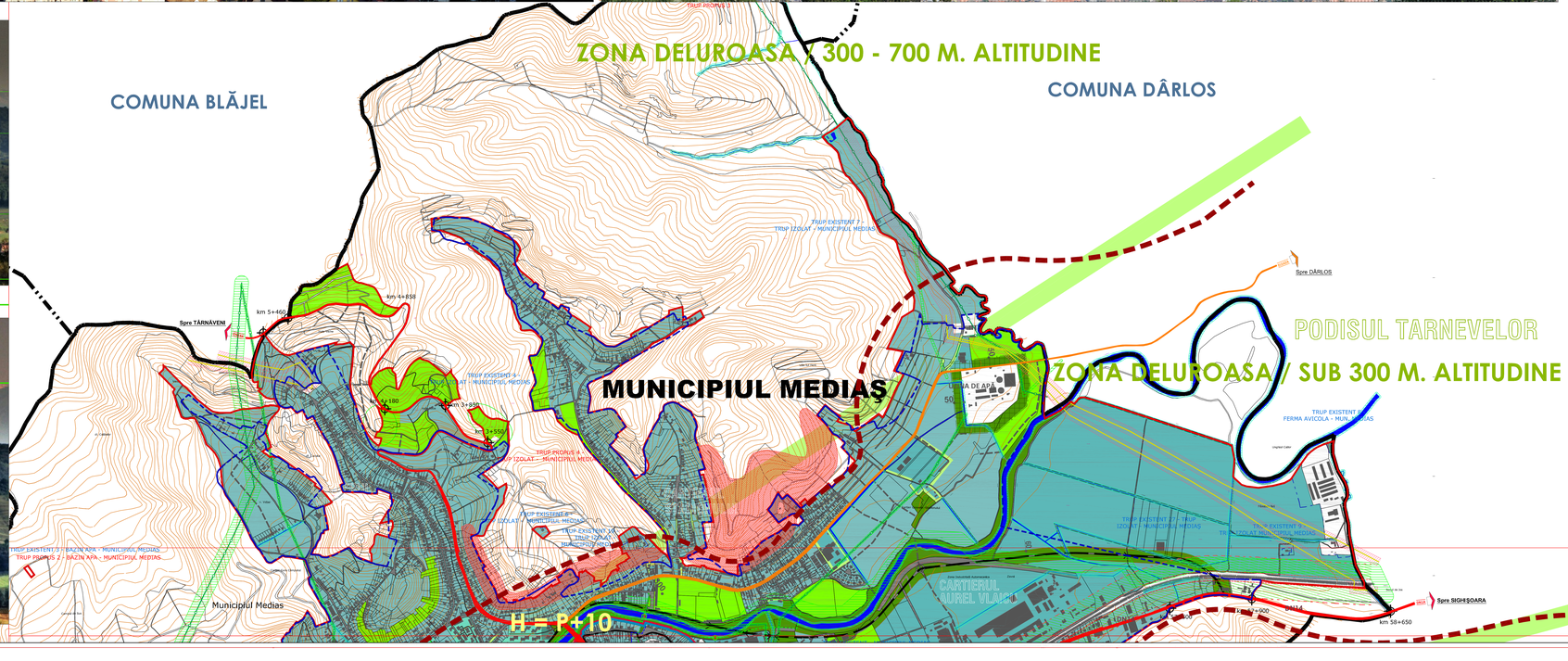
PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL MEDIAŞ - JUDEŢUL SIBIU

P. U. G.

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL
MUNICIPIUL MEDIAŞ - JUDEŢUL SIBIU







LEGENDĂ

ZONA CENTRALĂ

DELIMITAREA ZONEI CENTRALE A MUNICIPIULUI MEDIAŞ ŞI SUBZONELE PROTEJATE DIN CADRUL ACESTEIA

CF. P.U.Z. ZONA CENTRALA - H STUDIU INTORC

- LIMITA ANSAMBLULUI LOCUINTELOR P + 2 - ZONA CENTRALA
- 1 ANSAMBLUL SINARO
- 2 ANSAMBLUL PIETA RADUCA FERDINAND
- 3 ANSAMBLUL SINARO PIATA MICULE FERDINAND
- 4 ANSAMBLUL SINARO ANSAMBLUL FORTIFICATIEI
- LIMITA ZONEI CENTRALE PROPUSE PRIN P.U.Z. ZONA CENTRALA
- LIMITA ZONEI CONSTRUITE PROTEJATE EXISTENTE
- LIMITA SUBZONELOR CONSTRUITE PROTEJATE PROPUSE PRIN P.U.Z. ZONA CENTRALA
  - SUBZONA CENTRALA A MUNICIPIULUI - SB-A-ob CIP1 - Sau 30-35-40
- LIMITA ANSAMBLULUI FORTIFICATIILOR ORAŞULUI MEDIEVAL MEDIAŞ I 1972 - CF. P.U.Z. ZONA CENTRALA - fragmente
- LIMITA ANSAMBLURI ORAŞULUI P.U.Z. ZONA CENTRALA
- LIMITA SUBZONELOR CONSTRUITE PROTEJATE PROPUSE - S.U.R. 1.7 - PRIN P.U.Z. ZONA CENTRALA
- LIMITA ZONEI CONSTRUITE PROTEJATE PROPUSE PRIN P.U.Z. ZONA CENTRALA
- LIMITA P.U.Z. ZONA CENTRALA

LIMITE TERITORIALE

- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUS
- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL MUNICIPIULUI

CĂI DE COMUNICAŢIE EXISTENTE

- DRUMURI DE ZONĂ
- DRUMURI JUDEŢENE
- DRUMURI COMUNALE
- CIRCULA DI CARDOSABILE LOCALE - STR. AZI
- CĂI FERATE

REGIMUL DE INALTIME

- SUBZONE LOCUINŢE INDIVIDUALE SI COLECTIVE MICI DE REGIM DE CONSTRUIRE DISCONTINUU - P+1 PANA LA P+2 (MAX. 12,00m) - SUBZONA LOCUINŢELOR INDIVIDUALE
- SUBZONE LOCUINŢE COLECTIVE MEDII, DE REGIM DE INALTIME DE MAX. P+4 PANA LA P+5 (MAX. 21,00m)
- SUBZONE LOCUINŢE COLECTIVE MARI, DE REGIM DE INALTIME DE MAX. P+10 PANA LA P+12 (MAX. 42,00m)
- SUBZONE LOCUINŢE COLECTIVE MARI, DE REGIM DE INALTIME DE MAX. P+10 PANA LA P+12 (MAX. 42,00m) - SUBZONA LOCUINŢELOR COLECTIVE MARI, DE REGIM DE INALTIME DE MAX. P+10, PANA LA P+12 (MAX. 42,00m) - SUBZONA LOCUINŢELOR COLECTIVE MARI, DE REGIM DE INALTIME DE MAX. P+10, PANA LA P+12 (MAX. 42,00m) - SUBZONA LOCUINŢELOR COLECTIVE MARI, DE REGIM DE INALTIME DE MAX. P+10, PANA LA P+12 (MAX. 42,00m)
- SUBZONE LOCUINŢE COLECTIVE TIP BLOC, DE REGIM DE INALTIME DE MAX. P+10, PANA LA P+12 (MAX. 42,00m)
- ANCORE DE INALTIME
  BISERICA SF. MARGARETA - H=68,5m / FABRICA SALCONSERV - H=28m

ZONE DE PROTECŢIE / INTERDICŢIE

- ZONE DE SIGURANŢA SN C.F.
- ZONE DE PROTECŢIE SN C.F.
- ZONE DE RESPECT ALE PRIZMEI DE VIZIONARE DE PE DRUMURILE DE IMPORTANŢĂ NAŢIONALĂ
- ZONE DE PROTECŢIE DE GAZE
- ZONE DE PROTECŢIE DE L.E.A.
- ZONE DE PROTECŢIE DE VEGETAŢIE
- ZONE DE PROTECŢIE DE LA CONSTRUIRE
- ZONE DE RESPECT ALE PRIZMEI DE VIZIONARE DIN PARCURI ŞI GRADINI DE INTERES LOCAL
- ZONE DE RESPECT ALE PRIZMEI DE VIZIONARE - TIMP - LA VALOARE A REGULI DE ARTĂ ÎN ZIDĂRIE
- ZONE DE PROTECŢIE DE A MONUMENTELE DE ISTORIE

PROIECTANT GENERAL: S.C. BLOM NORD SRL S.R.L.	BENEFICIAR: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MEDIAŞ		
BLOM	PROIECT: REACTUALIZAREA PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL MEDIAŞ - JUDEŢUL SIBIU		
DIRECTOR DE PROIECT	DR. INGINER: MARIUS CLEMENTE		
DIRECTOR DE PROIECT	DR. INGINER: MARIUS CLEMENTE		
DIRECTOR DE PROIECT	DR. INGINER: MARIUS CLEMENTE	STUDIU CADAST DIGITAL ALTITUDINE	DATA 2009
DIRECTOR DE PROIECT	DR. INGINER: MARIUS CLEMENTE		