

## ACT ADIȚIONAL NR. 2 / 20.12.2013

### La Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare încheiat la data 6.08.2007, între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Târnavei Mari” și Operatorul Regional S.C. Apa Târnavei Mari S.A.

Având în vedere:

- Hotărârile Consiliului Local al comunei Alma: HCL nr. 12 / 29.01.2009 și HCL nr. 56 / 12.11.2013;
- Hotărârea Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Târnavei Mari” nr. 9 / 13.11.2013;
- Hotărârea Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor a S.C. Apa Târnavei Mari S.A. Mediaș nr. 3 / 27.11.2013;
- Avizul Ministerului Mediului și Schimbărilor Climatice nr. 149150 / CG / 19.12.2013, conform art. 8 alin. 7 din Contractul de finanțare nr. 91950 / 28.11.2008, cu completările și modificările ulterioare;

În conformitate cu prevederile:

- art. I „Asociații” din Actul Constitutiv al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apa Târnavei Mari,
- art. 17 alin. 2 lit. d din Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apa Târnavei Mari,

În temeiul:

- art. 30 din Legea nr. 51 / 2006 serviciilor comunitare de utilități publice,
- art. 20 din Legea nr. 241/2006 serviciului de alimentare cu apă și de canalizare,
- art. 6 „Aria delegării” pct. 2 – Dispoziții Generale din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare,

Se încheie prezentul act adițional:

**Art. 1.** Se extinde Aria delegării prin semnarea Contractului de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare de către comuna Alma pentru preluarea în operare a sistemului de canalizare și epurare a apelor uzate din comuna Alma, satele Alma, Șmig și Giacăș.

**Art. 2.** Se completează „Părțile contractante” din Dispozițiile Generale la Contractul de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, cu următoarea unitate administrativ teritorială, astfel:

**PĂRȚILE CONTRACTANTE:**

**ÎNTRE**

**Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Târnavei Mari”**, cu sediul în str. Corneliu Coposu nr. 3, înscrisă în Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa Judecătorei Mediaș sub nr. 29 / 10.12.2002, reprezentată de dl. Teodor Neamțu în calitate de Președinte,

în numele și pe seama următoarei unități administrativ-teritoriale membre, delegare:

1) Comuna Alma în baza Hotărârilor Consiliului Local nr. 12 / 29.01.2009 și nr. 56 / 12.11.2013,

această unitate, împreună cu celelalte unități administrativ-teritoriale, menționate deja în Contractul de Delegare, fiind denumite împreună, în continuare „**Autoritatea Delegantă**”

**Și**

**Societatea Comercială „APA TÂRNAVEI MARI” S.A.** - cu sediul în str. Gravorilor nr. 2A, Mediaș, județul Sibiu, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J 32 / 1846 / 2006, cod unic de înregistrare RO 19502679, reprezentată prin dl. Virgil Bucșe având funcția de Director General,

denumită în continuare „**Operatorul**”

numite împreună „**Părțile**” și separat „**Partea**”

**Art. 3.** Se avizează Actul Adițional nr. 2 / 2013 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, de către reprezentantul legal desemnat al Consiliului Local al comunei Alma, dl. Primar Feier Ioan Mihalache.

**Art. 4.** Se completează anexele prevăzute la art. 76 „Documente anexate prezentului Contract” alin. 1 – Dispoziții Generale din Contractul de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, cu următoarele documente, care fac parte integrantă din prezentul act adițional:

- Condițiile specifice comunei Alma în aplicarea Contractului de Delegare pentru serviciul public de canalizare – Anexa nr. 1,
- Lista prețurilor și tarifelor pentru serviciile conexe, aplicate de către Operatorul S.C. Apa Târnavei Mari S.A., pe durata Contractului de Delegare, la întocmirea situațiilor de lucrări pentru intervențiile efectuate asupra sistemului de canalizare și epurare a apelor uzate din comuna Alma, pe durata perioadei acestuia de garanție – Anexa nr. 2,
- Lista bunurilor proprietate publică și privată ale comunei Alma, aferente Serviciilor Delegate de canalizare și epurare a apelor uzate, care sunt transmise spre folosință Operatorului – Anexa nr. 3,



- Procesul verbal de predare – preluare a bunurilor necesare realizării Serviciilor Delegate de canalizare și epurare a apelor uzate pentru comuna Alma – Anexa nr. 4.

**Art. 5.** Data intrării în vigoare a Actului Adițional nr. 2 / 2013 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare este 1 ianuarie 2014.

**Art. 6.** Celelalte prevederi ale Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare rămân neschimbate.

Încheiat la Mediaș, în data de 20.12.2013, în 3 (trei) exemplare originale, din care:

- 1 exemplar pentru Comuna Alma,
- 1 exemplar pentru Asociația de dezvoltare intercomunitară Apa Târnavei Mari,
- 1 exemplar pentru S.C. Apa Târnavei Mari S.A..

**Pentru :**

**AUTORITATEA DELEGANTĂ**

**OPERATORUL REGIONAL**

**Asociația de Dezvoltare Intercomunitară  
APA TÂRNAVEI MARI**

**S.C. APA TÂRNAVEI MARI S.A.**

**Președinte,  
Teodor Neamțu**

**Director General,  
Virgil Bucșe**

**AVIZAT:**

**Comuna Alma, reprezentată de Primar Feier Ioan Mihalache:**

  










**CONDIȚII SPECIFICE COMUNEI ALMA ÎN APLICAREA CONTRACTULUI DE DELEGARE, aprobat prin HCL-ul comunei Alma nr. 12 / 29.01.2009, PENTRU SERVICIUL PUBLIC DE CANALIZARE**

În conformitate cu dispozițiile: Art. 76, punctul 1 lit. j, Cap. VI, Titlul IV – Dispoziții finale, din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, Operatorul Regional S.C. Apa Târnavei Mari S.A. și Comuna Alma se angajează:

**Articolul 1 - Redevența**

Operatorul se angajează să plătească o redevență în valoare de 0,03 lei / mc pentru canalizare, în termenii și condițiile precizate în Art. 39 – Alte costuri, taxe și suprataxe din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare. Valoarea și scadența redevenței pot fi modificate în conformitate cu prevederile legale și ale articolului mai sus menționat.

Redevența plătită de către Operator, în conformitate cu dispozițiile Art. 9 din Dispozițiile Speciale - Partea Comună ale Contractului de Delegare, va fi returnată acestuia pentru a alimenta Fondul de întreținere, înlocuire și dezvoltare, în vederea utilizării sale pentru întreținerea, înlocuirea și dezvoltarea activelor concesionate.

**Articolul 2 – Tariful la canalizare**

La Data Intrării în Vigoare a Actului Adițional la Contractul de Delegare privind preluarea în operare a sistemului de canalizare din comuna Alma, satele Alma, Șmig și Giacăș, în baza unei fundamentări temeinice (Fișa de fundamentare pentru stabilirea tarifului la canalizare), Operatorul va aplica **tariful unic la canalizare**, practicat și la nivelul celorlalte unități administrativ teritoriale membre A.D.I., ca urmare a aprobării Consiliului Local, a avizului A.N.R.S.C. și a împuternicirii A.D.I.:

Comuna Alma	Preț pentru populație (inclusiv T.V.A., în cotă de 24 %) - lei / mc -	Preț pentru rest utilizatori (exclusiv T.V.A.) - lei / mc -
<b>Canalizare</b>	<b>3,81</b>	<b>3,07</b>

Modificarea / ajustarea anuală a tarifului la canalizare se va realiza în conformitate cu:

- termenii și condițiile art. 36 (Dispoziții Generale) și a art. 24 – 26 (Dispoziții Speciale – Partea Comună) din Contractul de Delegare;
- strategia Operatorului de unificare a tarifelor în aria de operare;
- principiul acoperirii tuturor costurilor aferente activităților;
- principiul egalității de tratament a Utilizatorilor (art. 3, Dispoziții Speciale Partea Comună, din Contractul de Delegare);
- gradul de suportabilitate al populației.

**Articolul 3 – Modul de facturare a cantităților de apă uzată menajeră evacuată în sistemul de canalizare de către utilizatorii care se alimentează din surse proprii**

La încheierea contractului de furnizare / prestare și utilizare a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare cu Operatorul, utilizatorii care se alimentează din surse proprii și care evacuează apa uzată menajeră în rețeaua de canalizare pot alege una din următoarele **modalități de facturare** a



apei uzate menajere deversate în sistemul public de canalizare:

- facturarea unei cantități de apă uzată exprimată ca echivalentul a **80% din consumul de apă înregistrat de către consumator din sursa proprie**, în situația în care Utilizatorul își montează un contor pe sursa proprie de apă;
- facturarea automată a unui **consum estimativ de 2,6 mc / persoană** de apă uzată, în condițiile în care Utilizatorul nu a recurs la contorizarea consumului de apă din sursa proprie.

#### **Articolul 4 – Racorduri**

Autoritățile Administrației Publice Locale își asumă responsabilitatea ca, în termen de 6 luni de la Data Intrării în Vigoare a Actului Adițional la Contractul de Delegare privind preluarea în operare a sistemului de canalizare din comuna Alma, satele Alma, Șmig și Giacăș, să finalizeze toate demersurile legale necesare privind:

- Trecerea tuturor racordurilor aferente Serviciilor Delegate în domeniul public al comunei Alma.
- Concesionarea bunurilor mai sus precizate către Operator la finele celor 6 luni, pe durata Contractului de Delegare, prin includerea lor în Lista Bunurilor de Retur.

Respectarea acestei obligații, de către Autoritățile Publice Locale, reprezintă o condiție importantă pentru asigurarea administrării, exploatații și întreținerii eficiente a instalațiilor de canalizare de către Operator.

#### **Articolul 5 – Terenuri aferente sistemului de canalizare și epurare a apelor uzate**

Autoritățile Administrației Publice Locale își asumă responsabilitatea ca, în termen de 6 luni de la Data Intrării în Vigoare a Actului Adițional la Contractul de Delegare privind preluarea în operare a sistemului de canalizare din comuna Alma, satele Alma, Șmig și Giacăș, să realizeze / finalizeze toate lucrările cadastrale, de dezmembrare, intabulare, trecere în domeniul public și includere în Lista Bunurilor de Retur a terenurilor ocupate definitiv de lucrările aparținând sistemului de canalizare și epurare a apelor uzate din comuna Alma, în conformitate cu dispozițiile art. 10, alin. 7 din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare.

#### **Articolul 6 – Lista detaliată a Bunurilor de Retur**

Autoritățile Administrației Publice Locale se angajează să elaboreze în termen de 6 luni de la Data Intrării în Vigoare a Actului Adițional la Contractul de Delegare privind preluarea în operare a sistemului de canalizare din comuna Alma, satele Alma, Șmig și Giacăș, o listă detaliată care să descrie Bunurile de Retur convenite de părți, în conformitate cu prevederile articolului 10 (Cap. II, Titlul I, Dispoziții Generale) și cele ale articolului art. 76, punctul 3.a (Cap. VI, Titlul IV – Dispoziții finale), din Contractul de Delegare.

#### **Articolul 7 – Obligații fiscale (taxe și impozite)**

Operatorul se angajează să plătească impozitul aferent terenurilor și clădirilor concesionate, în conformitate cu prevederile Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, a H.G. nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare și a O.G. nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, doar după trecerea acestora în domeniul public al comunei Alma și includerea în Lista Bunurilor de Retur concesionate Operatorului, conform dispozițiilor articolelor 5 - 6 de mai sus.



