

**P.U.D.**  
**CONSTRUCTIE HALA METALICA CU UTILITATI SI IMPREJMUIRE**

**LEGENDA:**

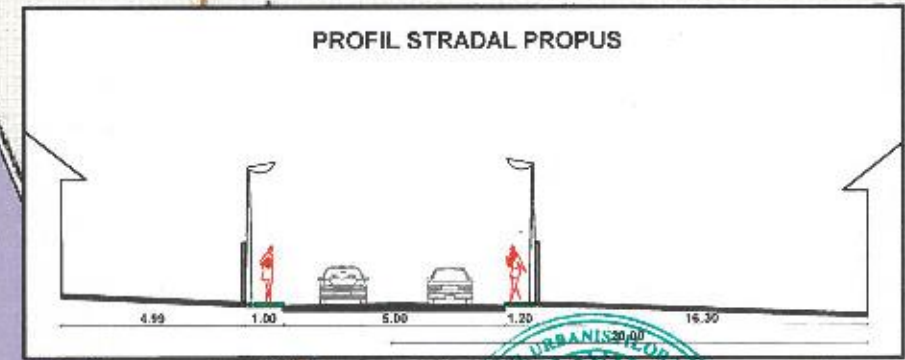
**LIMITE**  
 — LIMITA DE PROPRIETATE  
 — PARCELARE EXISTENTA

**REGLEMENTARI**  
 ■ DRUM EXISTENT  
 ■ SUBZONA L1n LOCUINTE INDIVIDUALE SI COLECTIVE MICI  
 ■ CONSTRUCTIE PROPUSA  
 ■ ALEI / PARCARI PROPUSE IN INCINTA  
 ■ ZONA VERDE PROPUSA  
 ● PLANTATII

**BILANT TERITORIAL**

FOLOSINTA TERENURILOR	EXISTENT		PROPUS	
	mp	%	mp	%
Constructii	0,00	0,00	148,50	23,31
Circulatii, alei	0,00	0,00	240,59	37,77
Parcari	0,00	0,00	52,35	8,22
Zona verde	637,00	100,00	195,56	30,70
<b>SUPRAFATA TEREN REGLEMENTAT</b>	<b>637,00</b>	<b>100,00</b>	<b>637,00</b>	<b>100,00</b>

POT MAXIM 40 %  
CUT MAXIM 0.80



VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
SC VELIMAR ARHITECT SRL Str. Anton Pann 18 - Sighisoara CUI RO 1226465 ORG 26 134 1991	<b>CONSTRUIRE SPATIU CU DESTINATIA PRESTARI SERVICII (ALIMENTATIE PUBLICA) IMPREJMUIRE SI BRANSAMENTE</b>			Numar proiect: 3/2024 Faza: P.U.D. Nr. plansa: U-03 Revizii: 0
	<b>REGLEMENTARI URBANISTICE</b>			
SEF PROIECT	Arh. Ioan Velicu	SEMNTURA	SCARA: 1 : 200	BENEFICIAR: LUNGU ALEXANDRU COSTEL
PROIECTAT	Arh. Ioan Velicu		februarie 2024	mun. MEDIAS, C.F. 108336, nr. cad. 108336, jud. SIBIU
DESENAT	Arh. Ioan Velicu			