

zona UTR2 - subzona L1b, L1n,  
 funcțiunea dominantă - locuirea;  
 POT max cf RLU aferent PUG Medias = 40%  
 CUT max cf RLU aferent PUG Medias = 0,8  
 Hmax cf RLU aferent PUG Medias = P+2E (10,00 m)



- LEGENDA**
- - - limita amplasament studiat
  - - - limita parcela care a generat PUZ
  - - - parcela studiată
  - - - carosabil existent (public)
  - - - pietonal existent (public)
  - - - carosabil existent prop. privata
  - - - pista biciclisti si trotuar
  - - - rigola
  - - - zona verde / taluz
  - - - zid de sprijin
  - - - taluz / terasament
- structura cladirilor:**
- durabile (zidarie caramida, piatra, planseu b.a.)
  - semidurabile (zidarie caramida, piatra, planseu lemn)
  - nedurabile (piatra, chirpici, lemn)
- starea cladirilor:**
- buna
  - mediocra
  - rea

**PLAN DE SITUATIE**  
**SC 1:1 000**



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNTURA	SERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	Nr. pr.
	<b>B.I.A. JIGA diana-denisa</b> C.I.F. 35133271 jud. Sibiu, mun. Medias; str. Armurierilor, nr. 7, tel. 0745384536			Beneficiari: Popa Florin-Adrian, Matei Cristian Ion, Movila Constantin, Seicean Bogdan, Ungur Adela-Virginia Amplasament: str. Mosnei, f.n. loc. Medias, jud. Sibiu	33/2018
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	Scara:	Titlu proiect:	Faza:
ŞEF PROIECT	arh. Boila Dorin		1:1000	Intocmire PUZ in vederea construirii de casa noua, imprejurime si racorduri reţele editilare	P.U.Z.
PROIECTAT	arh. Denisa Jiga		Data:	Titlu plansa:	Nr. pl. U02
DESENAT	arh. Denisa Jiga		ian. 2019	PLAN DE SITUATIE	