VIZAT

 SECRETAR GENERAL

 Sanda Muntean

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea Regulamentului de exploatare a locuințelor sociale închiriate în Municipiul Mediaș**

Consiliul Local al Municipiului Mediaş, întrunit în şedinţa ordinară,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. \_\_\_\_\_\_\_/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea Regulamentului de exploatare a locuințelor sociale închiriate în Municipiul Mediaș,

- Raportul de specialitate nr. 692/17.02.2025, întocmit de Direcţia de Asistență Socială, vizat de Direcția de Administare Publică Locală din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaş;

- avizele comisiei de specialitate nr. 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr.\_\_\_\_\_\_ de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. \_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_2025;

În conformitate cu prevederile art. 34 alin. (2) lit. c), art. 43 din Legea nr. 114/1996 privind locuinţele, republicată cu modificările şi completările ulterioare, Legea nr. 292/2011 a asistenţei sociale, H.G. nr. 1275/2000 pentru aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a Legii Locuinţei nr.114/1996, republicatã cu modificãrie şi completãri ulterioare, H.G. nr. 797 din 8 noiembrie 2017 pentru aprobarea regulamentelor-cadru de organizare şi funcţionare ale serviciilor publice de asistenţă socială şi a structurii orientative de personal, O.U.G. nr. 40/1999 privind protecţia chiriaşilor şi stabilirea chiriei pentru spaţiile cu destinaţia de locuinţe, cu modificările și completările ulterioare, art. 1777 – 1834 din Cod civil cu modificările şi completările ulterioare, Regulamentul de organizare şi funcţionare a D.A.S. Mediaş, Metodologia și criteriile de repartizare a locuințelor sociale din fondul locativ al municipiului Mediaș pe anul 2025,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată şi actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „d” alin. (7) lit. „b”, art. 136, art. 196 alin. (1) lit. „a” şi art. 200 din O.U.G.nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

**HOTĂRĂŞTE**

**Art. 1.** Se aprobă Regulamentul de exploatare a locuințelor sociale închiriate în Municipiul Mediaș, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Primarul Municipiului Mediaş prin Direcţia de Asistență Socială din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

**Art. 3.** Secretarul general al Municipiului Mediaş are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaş, Instituţiei Prefectului Judeţului Sibiu, Direcţiei Economice, Direcţiei de Asistență Socială şi se aduce la cunoştinţă publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet[*www.primariamedias.ro*](http://www.primariamedias.ro/)*.*

**Iniţiator: Primarul mun. Mediaş - Gheorghe Roman**

Nr. \_\_\_\_\_\_/2025

SM/CT Cod: FP-06-01 ver.1