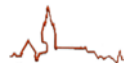




ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea Organigramei și a statului de funcții
pentru Aparatul de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 59/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea Organigramei și a statului de funcții pentru Aparatul de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- Raportul de specialitate nr. 2769/18.02.2025, întocmit de Direcția Economică, Serviciul Resurse Umane - Salarizare din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- Avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 1 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 44/27.02.2025 și 70/25.02.2025;
- Adresa nr. 6065/01.04.2024 a Instituției Prefectului - Județul Sibiu, cu privire la stabilirea numărului total de posturi calculate pentru anul 2024, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș cu nr. 6182/09.04.2024;

În conformitate cu prevederilor Legii nr. 53/2003 - Codul Muncii republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea - cadru nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, OUG nr. 156/2024 privind unele măsuri fiscal - bugetare în domeniul cheltuielilor publice pentru fundamentarea bugetului general consolidat pe anul 2025, pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru prorogarea unor termene, OUG nr. 63/2010 pentru modificarea și completarea Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale precum și stabilirea unor măsuri financiare, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare art. 129 alin. (2) lit. „a”, alin. (3) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200, art. 554 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Începând cu data de 01.03.2025 se aprobă completarea structurii organizatorice a Direcției Pentru Cultură din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș, după cum urmează:

☐ Se înființează Centrul Social Comunitar de Agrement și Sport cu o structură formată din 7 posturi, funcții contractuale de execuție, după cum urmează:

- 1 post, funcție contractuală de execuție, vacant, de inspector de specialitate, gradul debutant ;
- 1 post, funcție contractuală de execuție, vacant, de inspector de specialitate, gradul debutant;
- 1 post, funcție contractuală de execuție, vacant, de administrator, treapta II;
- 1 post, funcție contractuală de execuție, vacant, de muncitor calificat, treapta IV;
- 1 post, funcție contractuală de execuție, vacant, de muncitor calificat, treapta IV;
- 1 post, funcție contractuală de execuție, vacant, de muncitor calificat, treapta IV;
- 1 post, funcție contractuală de execuție, vacant, de muncitor calificat, treapta IV.

Art. 2. Începând cu data de 01.03.2025 se aprobă, în sensul celor menționate la art. 1, următoarele anexe, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre:

- Anexa 1 - Organigrama;
- Anexa 2 - Statul de funcții.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș prin Direcția Economică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Serviciului Resurse Umane - Salarizare și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe Roman

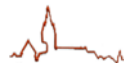
Nr. 59/2025

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind desemnarea consilierilor locali din cadrul Consiliului Local al
Municipiului Mediaș care vor face parte din Comisia de evaluare a performanțelor
profesionale individuale ale Secretarului General al Municipiului Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 62/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune desemnarea consilierilor locali din cadrul Consiliului Local al Municipiului Mediaș care vor face parte din Comisia de evaluare a performanțelor profesionale individuale ale Secretarului General al Municipiului Mediaș;
- Raportul de specialitate nr. 2853/19.02.2025, întocmit de Direcția Economică - Serviciul Resurse Umane - Salarizare din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului;
- Avizul comisiei de specialitate nr. 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 2 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 71/25.02.2025;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „a”, art. 139, art. 196, art. 200, art. 485 alin. (5) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se desemnează domnul *Cotei Mihai Gheorghe* și domnul *Vișa Ioan*, consilieri locali din cadrul Consiliul Local al Municipiului Mediaș, ca membri în Comisia de evaluare a performanțelor profesionale individuale ale Secretarului General al Municipiului Mediaș.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș prin Direcția Economică Serviciul Resurse Umane - Salarizare din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județul Sibiu, Direcției Economice, Serviciul Resurse Umane - Salarizare și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

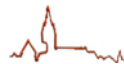
Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 62/2025

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind emiterea acordului de principiu pentru acordarea facilităților fiscale prevăzute de art. 20 din Legea 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale în vederea obținerii de titlu de parc industrial precum și pentru susținerea investițiilor inițiale realizate în parcul industrial localizat în Municipiul Mediaș, Județul Sibiu, pentru RHEINMETALL AUTOMECHANICA SRL

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 66/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune emiterea acordului de principiu pentru acordarea facilităților fiscale prevăzute de art. 20 din Legea 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale în vederea obținerii de titlu de parc industrial precum și pentru susținerea investițiilor inițiale realizate în parcul industrial localizat în Municipiul Mediaș, Județul Sibiu, pentru RHEINMETALL AUTOMECHANICA SRL;

- Raportul de specialitate nr. 8756/19.02.2025, întocmit de Direcția Economică, Serviciul Fiscal Local din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 3 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 45/26.02.2025;

- Luând act de cererea nr. 3577/16.01.2025 a RHEINMETALL AUTOMECHANICA SRL;

- În conformitate cu prevederile art. 20 din Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, Ordinul nr. 1451/2014, Ordinul 2258/2018, Ordinul 4465/2020 pentru modificarea anexelor la Ordinul nr. 2980/2013 privind aprobarea condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale, art. 3 alin. (2) lit. „b” din Ordinul nr. 2980/2013 - Anexa II;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (4) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă acordul de principiu pentru acordarea facilităților fiscale prevăzute de art. 20, alin. (1), lit. „b” și „c” din Legea 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale în vederea obținerii de titlu de parc industrial de către RHEINMETALL AUTOMECHANICA SRL, CUI 21449178 pentru terenurile prevăzute în Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă acordul de principiu pentru acordarea ajutorului de stat regional, pentru sprijinirea investițiilor inițiale realizate în parcul industrial localizat în Municipiul Mediaș, Județul Sibiu, pentru RHEINMETALL AUTOMECHANICA SRL, sub rezerva obținerii titlului de parc industrial și îndeplinirii condițiilor legale de acordare a ajutorului de stat regional.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Economică - Serviciul Fiscal Local din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județul Sibiu, Direcției Economice, beneficiarului prin grija Direcției Economice și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe Roman

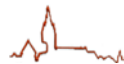
Nr. 66/2025

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr.
285/18.12.2024 privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului
Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții
„Reabilitare/modernizare strada Ighișului, Municipiul Mediaș” Cod SMIS 125653

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 38/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 285/18.12.2024 privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Reabilitare/modernizare strada Ighișului, Municipiul Mediaș” Cod SMIS 125653;

- Raportul de specialitate nr. 619/11.02.2025, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 4 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 46/26.02.2025;

- Adresa nr. 619/2025 a Direcției Tehnice prin care se solicită rectificarea valorii finale a obiectului de investiții Reabilitare/modernizare strada Ighișului, Municipiul Mediaș” Cod SMIS 125653;

- HCL 285/2024 privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Reabilitare/modernizare strada Ighișului, Municipiul Mediaș” Cod SMIS 125653;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare, art. 108, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 290 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se aprobă modificarea valorii bunului menționat la punctul 1 din anexa la HCL nr. 285/2024 de la 22.064.718,91 lei cu TVA la 22.182.908,36 lei cu TVA precum și a valorii investiției totale de la 26.624.182,65 lei cu TVA la 26.742.372,10 lei cu TVA, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art. II. Se aprobă înlocuirea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 285/2024 privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Reabilitare/modernizare strada Ighișului, Municipiul Mediaș” Cod SMIS 125653 cu anexa la prezenta hotărâre.

Art. III. Celelalte prevederi ale HCL Mediaș nr.285/2024 rămân neschimbate.

Art. IV. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. V. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe Roman

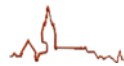
Nr. 38/2025

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Amenajare zone de protecție cu panouri str. Gării”

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 39/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Amenajare zone de protecție cu panouri str. Gării”;

- Raportul de specialitate nr. 800/13.02.2025, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 5 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 47/26.02.2025;

- Adresa nr. 19343/2025 a Direcției Tehnice prin care se comunică finalizarea obiectivului de investiție „Amenajare zone de protecție cu panouri str. Gării”, finanțat de la Bugetul Local pe anul 2024, înaintând Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 10511/12.06.2024, Autorizația de construire nr. 94/03.10.2023 și Procesul verbal de recepție proiect tehnic nr. 15983/15.09.2023 cu valoare totală a investiției de 647.454,67 lei cu TVA;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare, art. 108, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 290, art. 354, art. 355 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș - domeniul privat a bunului realizat „Panouri din aluminiu lungime de 136 m, lățime de 2 m” ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Amenajare zone de protecție cu panouri str. Gării”, având valoarea de investiție totală de 647.454,67 lei cu TVA.

Art. 2. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Mediaș aprobat prin HCL Mediaș nr. 157/2001 „privind aprobarea listei de inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Mediaș”, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județul Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe Roman

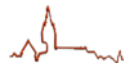
Nr. 39/2025

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Reabilitare rețele de canalizare pluvială în cartierul Vitrometan - etapa I”, precum și modificarea și completarea Listei Bunurilor de retur - anexă ce face parte integrantă a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și canalizare nr. 16621/2007

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 45/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Reabilitare rețele de canalizare pluvială în cartierul Vitrometan - etapa I”, precum și modificarea și completarea Listei Bunurilor de retur - anexă ce face parte integrantă a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și canalizare nr. 16621/2007;

- Raportul de specialitate nr. 19817/14.02.2025, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 6 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 48/26.02.2025;

- Adresa nr. 19817/2024 prin care Direcția Tehnică comunică finalizarea obiectivului de investiții „Reabilitare rețele de canalizare pluvială în cartierul Vitrometan - etapa I” înaintând documente justificative și caracteristicile tehnice aferente bunurilor realizate, respectiv Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 18030/24.10.2024, Autorizația de construire nr. 97/03.10.2023 cu valoarea investiției totală de 7.343.801,01 lei cu TVA;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 51/2006 a Serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 16.621/2007, încheiat între operatorul S.C. Apa Târnavei Mari S.A. Mediaș și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară - Apa Târnavei Mari Mediaș pe seama și în numele Municipiului Mediaș;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare, art. 108, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200, art. 286 alin. (4), art. 290 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș - domeniul public a bunului „Rețea de canalizare, str. Vlădeasa”, cu valoarea de 214.078,90 lei, realizat în urma finalizării obiectivului de investiții „Reabilitare rețele de canalizare pluvială în cartierul Vitrometan - etapa I”, potrivit celor înscrise în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă suplimentarea valorii de inventar pentru bunurile proprietate publică a municipiului Mediaș de natura rețelilor de canalizare pluvială cu valoarea investiției, respectiv str. Cîbin (nr. inventar 12446), str. Sebeș (nr. inventar 12899), str. Calafat (nr. inventar 12903), str. Milcov (nr. inventar 12926), str. Dorobanților (nr. inventar 12907), str. Vaslui (nr. inventar 12909), str. Bucium (nr. inventar 14892) în urma finalizării obiectivului de investiții, „Reabilitare rețele de canalizare pluvială în cartierul Vitrometan - etapa I” cu valorile înscrise în Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă transmiterea în concesiune către S.C. Apa Târnavei Mari S.A. Mediaș a investițiilor realizate, precizate la art. 1 și art. 2.

Art. 4. Se aprobă modificarea și completarea Listei Bunurilor de retur - anexă ce face parte integrantă a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și canalizare nr. 16621/2007, încheiat între operatorul S.C. Apa Târnavei Mari S.A. Mediaș și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară - Apa Târnavei Mari Mediaș pe seama și în numele Municipiului Mediaș, cu bunul „Rețea de canalizare” potrivit celor precizate la art. 1 și art. 2.

Art. 5. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Mediaș înscris prin HCL Mediaș nr. 61/2001 „privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Mediaș”, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art. 6. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 7. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județul Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, S.C. Apa Târnavei Mari S.A. Mediaș prin grija Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe Roman

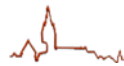
Nr. 45/2025

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării unor obiective de investiții „Reabilitare capace carosabile aferente sistemelor de apă și canalizare și reabilitare denisipatoare și rigole scurgere ape pluviale pe străzi din Municipiul Mediaș - faza II” și „Extindere Rețea alimentare cu apă și rețea canalizare menajeră pe strada Piatra Craiului, în Municipiul Mediaș, Județul Sibiu”

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 50/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării unor obiective de investiții „Reabilitare capace carosabile aferente sistemelor de apă și canalizare și reabilitare denisipatoare și rigole scurgere ape pluviale pe străzi din Municipiul Mediaș - faza II” și „Extindere Rețea alimentare cu apă și rețea canalizare menajeră pe strada Piatra Craiului, în Municipiul Mediaș, Județul Sibiu”;

- Raportul de specialitate nr. 895/14.02.2025, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 7 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 49/26.02.2025;

- Adresele nr. 218/2025 și nr. 838/2025 înregistrate la Primăria Municipiului Mediaș sub. nr. 895/2025, respectiv nr. 2105/2025 prin care SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș comunică finalizarea unor obiective de investiții finanțate de la Bugetul Local Mediaș după cum urmează:

- „Reabilitare denisipatoare și rigole de scurgere ape pluviale” din cadrul obiectivului „Reabilitare capace carosabile aferente sistemelor de apă și canalizare și reabilitare denisipatoare și rigole scurgere ape pluviale pe străzi din Municipiul Mediaș - faza II”, înaintând Lista cuprinzând locațiile și indicatorii fizici realizați, cu valoarea aferentă fiecăruia, precum și Procesul verbal de recepție calitativă la terminarea lucrărilor nr. 1/05.11.2024, având valoarea investiției totală 149.867,48 lei cu TVA;

- „Extindere Rețea alimentare cu apă și rețea canalizare menajeră pe strada Piatra Craiului, în Municipiul Mediaș, Județul Sibiu” înaintând Lista cuprinzând indicatorii fizici realizați, cu valoarea aferentă fiecăruia, precum și Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1/31.01.2025, Autorizația de construire nr. 50/18.05.2023 având valoarea investiției totală 736.694,79 lei cu TVA;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 51/2006 a Serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 16.621/2007, încheiat între operatorul SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară - Apa Târnavei Mari Mediaș pe seama și în numele Municipiului Mediaș;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit. „c”, „d”, alin. (6), alin. (7) lit. „n”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200, art. 286 alin. (4), art. 287 lit. „b”, art. 290 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă suplimentarea valorii de inventar pentru bunurile proprietate publică a Municipiului Mediaș de natura rețelelor de distribuție apă și canalizare pluvială de pe str. Moșnei (nr. inventar 12397), str. Angărul de Jos (nr. inventar 14469) și str. Piatra Craiului (nr. inventar 13712, 12395) cu valoarea investiției, ca urmare a finalizării obiectivelor de investiții „Reabilitare capace carosabile aferente sistemelor de apă și canalizare și reabilitare denisipatoare și rigole scurgere ape pluviale pe străzi din Municipiul Mediaș - faza II”, respectiv „Extindere Rețea alimentare cu apă și rețea canalizare menajeră pe strada Piatra Craiului, în Municipiul Mediaș, Județul Sibiu”, potrivit celor înscrise în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș - domeniul public a bunului „Stație de pompare apă potabilă” rezultat ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Extindere Rețea alimentare cu apă și rețea canalizare menajeră pe strada Piatra Craiului, în Municipiul Mediaș, Județul Sibiu”, potrivit celor înscrise în Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă transmiterea în concesiune către SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș a bunurilor precizate, precizate la art. 1 și art. 2.

Art. 4. Se aprobă modificarea și completarea Listei Bunurilor de retur - anexă ce face parte integrantă a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și canalizare nr. 16621/2007, încheiat între operatorul SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară - Apa Târnavei Mari Mediaș pe seama și în numele Municipiului Mediaș, cu bunul „Rețea de canalizare” potrivit celor precizate la art. 1, art. 2 și art. 3.

Art. 5. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Mediaș înscris prin HCL Mediaș nr. 61/2001 „privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Mediaș”, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art. 6. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 7. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș prin grija Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe Roman

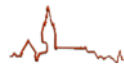
Nr. 50/2025

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș
a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții
„Centru Social Comunitar de Agreement și Sport” SMIS 137261

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 64/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Centru Social Comunitar de Agreement și Sport” SMIS 137261;

- Raportul de specialitate nr. 2726/19.02.2025, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 8 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 50/26.02.2025;

- Adresa nr. 2726/18.02.2025 a Direcției Tehnice prin care se comunică finalizarea obiectivului de investiții „Centru Social Comunitar de Agreement și Sport” SMIS 137261, derulat în cadrul Programului Operațional Regional 2014 - 2020, Axa prioritară: 9 - Sprijinirea regenerării economice și sociale a comunităților defavorizate din mediul urban în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014 - 2020 - Prioritate de investiție: 9.1 - Dezvoltare locală plasată sub responsabilitatea comunității (DLRC)/Obiectiv specific 9.1 - Reducerea numărului de persoane aflate în risc de sărăcie și excluziune socială, prin măsuri integrate, înaintând documente justificative și caracteristicile tehnice aferente bunurilor realizate, respectiv Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 2379/12.02.2025, Autorizația de construire nr. 8/02.02.2023 și Procesul verbal nr. 7893/15.05.2019 cu valoarea investiției totală de 28.139.555,56 lei cu TVA;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2), lit. „c”, „d”, alin. (6), alin. (7) lit. „n”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 286 alin. (4), art. 287 lit. „b” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș - domeniul public a bunurilor realizate în urma finalizării obiectivului de investiții „Centru Social Comunitar de Agreement și Sport” SMIS 137261, cu valoarea investiției totală de 28.139.555,56 lei cu TVA, potrivit celor înscrise în anexa la hotărâre.

Art. 2. Se aprobă înscrierea în Cartea Funciară nr. 114940 Mediaș a construcției „Centru Social Comunitar de Agreement și Sport” edificată pe terenul identificat în CF nr. 114940 Mediaș nr. cadastral 114940 situat în Mediaș str. Sticlei nr. 9, în baza Autorizației de construire nr. 8/02.02.2023 și recepționată cu Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 2379/12.02.2025, în favoarea Municipiului Mediaș - domeniul public.

Art. 3. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Mediaș însușit prin HCL Mediaș nr. 61/2001 „privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Mediaș”, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art. 4. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județul Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe Roman

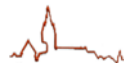
Nr. 64/2025

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind însușirea documentației tehnice de dezmembrare a unui imobil situat
în extravilanul Municipiului Mediaș, str. Sondelor fără număr, Ighișu Nou

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 51/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune însușirea documentației tehnice de dezmembrare a unui imobil situat în extravilanul Municipiului Mediaș, str. Sondelor fără număr, Ighișu Nou;

- Raportul de specialitate nr. 2405/17.02.2025, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 9 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 51/26.02.2025,

- Adresa Administrației Naționale de Meteorologie prin CMR Transilvania Sud Sibiu înregistrată la Primăria municipiului Mediaș cu nr. 2405/2025;

- HCL nr. 75/2024 privind atribuirea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren situată în Municipiul Mediaș Sat aparținător Ighișu Nou în favoarea Administrației Naționale de Meteorologie pentru proiectul „Extinderea rețelei naționale de observații din cadrul Sistemului Meteorologic Integrat Național (SIMIN)”;

- Contractului de comodat nr. 2/2024, încheiat între Municipiul Mediaș și Administrația Națională de Meteorologie;

În conformitate cu prevederile Legii 7/1996 - Legea Cadastrului și a Publicității Imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit. „c” alin. (6) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă dezmembrarea imobilului - teren situat în extravilanul Municipiului Mediaș, str. Sondelor, Ighișu Nou, în suprafață de 203722 mp, identificat în CF nr. 118668 Mediaș nr. cadastral 118668, aflat în proprietatea Municipiului Mediaș - domeniul privat, în două imobile identificate astfel:

a) nr. cadastral 120024, cu categoria de folosință pășune, extravilan, în suprafață de 750 mp;

b) nr. cadastral 120025, cu categoria de folosință pășune, extravilan, în suprafață de 202972 mp.

Art. 2. Se aprobă însușirea Documentației tehnice de dezmembrare a imobilului, întocmită de către domnul Sebastian Stoica, topograf autorizat de către ANCPI, vizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu sub nr. 2250/31.01.2025, de inspector Maria Melniciuc, Anexă la prezenta hotărâre.

Art. 3. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Mediaș aprobat prin HCL Mediaș nr. 157/2001 „privind aprobarea listei de inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Mediaș”, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art. 4. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș prin grija Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe Roman

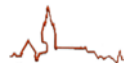
Nr. 51/2025

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea procentului pentru constituirea fondului de accesibilitate
a pădurilor și a procentului pentru constituirea fondului de conservare
și regenerare a pădurilor conform Legii 331/2024 - Codul silvic

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 58/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea procentului pentru constituirea fondului de accesibilitate a pădurilor și a procentului pentru constituirea fondului de conservare și regenerare a pădurilor conform Legii 331/2024 - Codul silvic;
- Raportul de specialitate nr. 2763/18.02.2025, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- Avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 10 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 52/26.02.2025 și 72/25.02.2025;
- Adresa nr. 866/06.02.2025, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș cu nr. 2111/07.02.2025, a Regiei Naționale a Pădurilor - Romsilva, Direcția Silvică Sibiu, Ocolul Silvic Mediaș;
- Adresa cu nr. 990/11.02.2025, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș cu nr. 2465/13.02.2025, a Regiei Naționale a Pădurilor-Romsilva, Direcția Silvică Sibiu, Ocolul Silvic Mediaș;

În conformitate cu prevederile Legea nr. 331/2024 privind Codul Silvic, coroborat cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă procentul pentru constituirea fondului de accesibilitate de 10 %, conform Legii 331/2024 privind Codul silvic.

Art. 2. Se aprobă procentul pentru constituirea fondului de conservare și regenerare a pădurilor de 10 % conform Legii 331/2024 privind Codul silvic.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană, Ocolului Silvic Mediaș, Direcției Silvici Sibiu și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe Roman

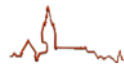
Nr. 58/2025

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea prețurilor de vânzare a masei lemnoase pe picior către agenți economici și a masei lemnoase fasonate către populație, material lemnos provenit din tăieri de produse accidentale și rărituri în anul 2025, din fondul forestier proprietate publică a Mun. Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 63/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea prețurilor de vânzare a masei lemnoase pe picior către agenți economici și a masei lemnoase fasonate către populație, material lemnos provenit din tăieri de produse accidentale și rărituri în anul 2025, din fondul forestier proprietate publică a Municipiului Mediaș;

- Raportul de specialitate nr. 2827/19.02.2025, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 11 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 53/26.02.2025 și 73/25.02.2025;

- Adresa nr. 1196/19.02.2025 a Regiei Naționale a Pădurilor - Romsilva, Direcția Silvică Sibiu, Ocolul Silvic Mediaș, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 2827/19.02.2025;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 331/2024 privind Codul Silvic, HG nr. 715/2017 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică și Decizia nr. 308/16.10.2023 a Directorului General al Regiei Naționale a Pădurilor - ROMSILVA;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1). Se aprobă prețurile de referință pentru masa lemnoasă pe picior - referitoare la produse accidentale I, II și rărituri, pe specii/grupe de specii, grade de accesibilitate, sortimente dimensionale și natura produsului, stabilite în condiții de piață, conform art. 1, lit „q” din Regulamentul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică aprobat prin HG nr. 715/2017, stabilite prin Decizia nr. 280/16.10.2024 a Directorului General al Regiei Naționale a Pădurilor, Anexele 1 - 4, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2). Prețurile de referință se folosesc la calcularea valorii materialului lemnos cuprins în Actele de punere în valoare, în vederea stabilirii prețurilor de pornire la licitațiile publice.

Art. 2. Se împuternicește administratorul, respectiv Direcția Silvică Sibiu, prin Comitetul Director al Direcției Silvice Sibiu, să aprobe tipul licitațiilor organizate în cursul anului 2025 pentru valorificarea masei lemnoase provenite din fondul forestier proprietate a Municipiului Mediaș, produse accidentale I, II și rărituri. Conform art. 13 din Regulament aprobarea tipului licitațiilor se face de către proprietar. Împuternicirea administratorului este necesară în scopul organizării unitare a licitațiilor pentru valorificarea masei lemnoase provenite din pădurile statului și cele aflate în administrare.

Art. 3. Se împuternicește administratorul, respectiv Direcția Silvică Sibiu, prin Comitetul Director al Direcției Silvice Sibiu, să aprobe prețurile de pornire la licitație pentru masa lemnoasă pe picior/material lemnos fasonat provenită din fondul forestier proprietate publică a Municipiului Mediaș care urmează să facă obiectul licitațiilor organizate de către Direcția Silvică Sibiu în anul 2025. Prețul de pornire la licitație nu poate fi mai mic decât prețul din Actul de punere în valoare, decât egal sau mai mare, calculat pentru fiecare partidă în parte. Având în vedere faptul că lemnul provenit din produse accidentale trebuie exploatat cu celeritate fiind supus degradării rapide, administratorul solicită împuternicirea de aprobare a prețurilor de pornire la licitație, în Comitetul Director al Direcției Silvice Sibiu. Calculul prețului de pornire la licitație se va face conform metodologiei specifice, după prețurile de referință.

Art. 4. Se aprobă Lista prețurilor pentru vânzarea directă a lemnului fasonat la drum - pentru produse accidentale II pe anul 2025, conform Anexei nr. 5 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5 (1). Se aprobă Lista prețurilor pentru vânzarea directă a lemnului fasonat la cioată pentru produse accidentale II pe anul 2025, conform Anexei nr. 6 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2). Pentru fundamentarea acestor prețuri s-a plecat de la prețurile de referință pentru masa lemnoasă pe picior la care s-au adăugat cheltuielile medii cu exploatarea lemnului la drum auto, respectiv la cioată.

Art. 6. Se împuternicește administratorul, respectiv Direcția Silvică Sibiu, prin Comitetul Director al Direcției Silvice Sibiu, să constituie o rezervă de masă lemnoasă, pentru precomptarea produselor accidentale I în scopul încadrării în posibilitatea anuală, în procent de cel mult 20% din volumul produselor principale cuprinse în lista partizilor care urmează a fi exploatate în anul 2025, conform art. 11, alin. (2) din Regulament.

Art. 7. Se împuternicește administratorul, respectiv Direcția Silvică Sibiu, prin Ocolul Silvic Mediaș, să stabilească nivelul tarifelor pentru prestări servicii de exploatare forestieră în scopul exploatării masei lemnoase cu operatori economici atestați sau prin regie proprie de către Ocolul Silvic Mediaș, pe baza fundamentării întocmite de Ocolul Silvic având în vedere procesele tehnologice pentru fiecare partidă în parte și normele tehnice în vigoare, conform art. 52 din Regulamentul de valorificare a masei lemnoase.

Art. 8. Se împuternicește administratorul, respectiv Direcția Silvică Sibiu, prin Ocolul Silvic Mediaș, să aprobe trecerea pe costuri a materialului lemnos - crăci, rezultat din curățiri și rămas nevalorificat după 120 de zile de la autorizarea parchetelor, în condițiile respectării prevederilor din Regulamentul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, aprobat prin HG nr. 715/2017, cu modificările și completările ulterioare, art. 18, alin. (1), art. 45, alin. (1) și art. 61, alin. (1), care reglementează valorificarea materialului lemnos către populație.

Art. 9. Se aprobă volumul de masă lemnoasă propus a se valorifica în anul 2025 din fondul forestier proprietate publică a Municipiului Mediaș, respectiv 1000 mc produse accidentale I, produse accidentale II și rărituri, conform adresei nr. 1196/19.02.2025, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 2827/19.02.2025.

Art. 10. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 11. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană, Ocolului Silvic Mediaș, Direcției Silvice Sibiu și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe Roman

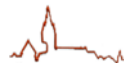
Nr. 63/2025

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2025,
întocmit de către Ocolul Silvic Mediaș, în calitate de administrator
al fondului forestier proprietate publică a Municipiului Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 61/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2025, întocmit de către Ocolul Silvic Mediaș, în calitate de administrator al fondului forestier proprietate publică a Municipiului Mediaș;

- Raportul de specialitate nr. 2494/17.02.2025, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 12 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 54/26.02.2025;

- Adresa nr. 587/2025 înaintată de către Ocolul Silvic Mediaș, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 2494/13.02.2025;

- Art. (1) - (4) al Contractul de administrare a fondului forestier nr. 1/2019, modificat prin acte adiționale;

În conformitate cu prevederile art. 13 alin. (6) din Legii nr. 331/2024 privind Codul Silvic, Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (4), art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2025, întocmit de Ocolul Silvic Mediaș, administratorul fondului forestier proprietate publică a Municipiului Mediaș, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană, Ocolului Silvic Mediaș și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe Roman

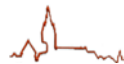
Nr. 61/2025

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea înregistrării în evidențele patrimoniale ale
Municipiului Mediaș a rezultatelor reevaluării activelor fixe corporale
aflate în patrimoniul public și privat al Municipiului Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 60/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea înregistrării în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a rezultatelor reevaluării activelor fixe corporale aflate în patrimoniul public și privat al Municipiului Mediaș;

- Raportul de specialitate nr. 2838/19.02.2025, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 13 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 55/26.02.2025;

În conformitate cu prevederile art. 2^{^2} din OG nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, actualizată, Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, actualizat, art. 9 din HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129, art. 139 alin. 3 lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200, art. 290 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se însușește raportul „Reevaluare active fixe corporale aflate în patrimoniul public și privat al municipiului Mediaș” întocmit de către „Cabinet Individual Evaluator Autorizat Dragomir Adrian”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă înregistrarea în evidențele contabile ale municipalității, a valorilor reevaluate, pentru active fixe corporale aflate în patrimoniul public și privat al Municipiului Mediaș, potrivit celor înscrise în anexa la prezenta hotărâre.

Art. 3. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Mediaș însușit prin HCL Mediaș nr. 61/2001 „privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Mediaș”, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art. 4. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Mediaș aprobat prin HCL Mediaș nr. 157/2001 „privind aprobarea listei de inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Mediaș”, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art. 5. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 6. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe Roman

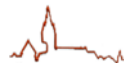
Nr. 60/2025

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea listei definitive de prioritati a solicitanților care au acces
la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, construite de către Agenția
Națională pentru Locuințe și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 43/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea listei definitive de prioritati a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, construite de către Agenția Națională pentru Locuințe și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș;
- Raportul de specialitate nr. 2351/2025, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- Avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 14 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 66/26.02.2025;
- HCL nr. 26/2025 privind aprobarea listei preliminare de priorități a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, construite de către Agenția Națională pentru Locuințe și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș;

În conformitate cu prevederile art. 15 alin. (1) din HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2), lit. „c”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1). Se aprobă „Lista de priorități definitivă a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, construite de către Agenția Națională pentru Locuințe și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș”, conform Anexelor 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2). Afișarea listei va fi făcută după aprobarea acesteia, la sediul Primăriei Municipiului Mediaș și pe site-ul autorității publice locale www.primariamedias.ro.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe Roman

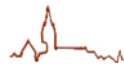
Nr. 43/2025

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind actualizarea și indexarea cu rata inflației pe anul 2024 a chiriilor
pentru locuințele construite prin Agenția Națională pentru Locuințe

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 52/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune actualizarea și indexarea cu rata inflației pe anul 2024 a chiriilor pentru locuințele construite prin Agenția Națională pentru Locuințe;

- Raportul de specialitate nr. 2352/2025, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 15 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 67/26.02.2025;

- Procesul - verbal al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local Mediaș 2344/12.02.2025;

În conformitate cu prevederile art. 8 din Legea nr. 152/1998 - Legea privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 53/2003 privind Codul muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare, HG nr. 1506/2024 pentru stabilirea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată, art. 868 alin. (2) din Legea nr. 278/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă actualizarea și indexarea cu rata inflației pe anul 2024 a chiriilor, pentru locuințele construite prin Agenția Națională pentru Locuințe situate în Municipiul Mediaș, prevăzute în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană, beneficiarilor prin grija Direcției Dezvoltare Urbană și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe Roman

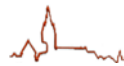
Nr. 52/2025

SM/TC Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind constituirea unei comisii de analiză a necesității și oportunității
achiziționării unui imobil situat în intravilanul Municipiului Mediaș, str. George
Topârceanu nr. 15, în scopul amenajării și modernizării unei baze sportive

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 40/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune constituirea unei comisii de analiză a necesității și oportunității achiziționării unui imobil situat în intravilanul Municipiului Mediaș, str. George Topârceanu nr. 15, în scopul amenajării și modernizării unei baze sportive;

- Raportul de specialitate nr. 541/11.02.2025, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 16 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 74/25.02.2025;

- Adresa locatarilor din cartierul Vasia Municipiul Mediaș, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 880/20.01.2025;

- Adresa SC Fevamed SRL prin reprezentantul legal administrator doamna Fetean Maria, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 541/15.01.2025;

În conformitate cu prevederile art. 863 lit. „a” Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „c” - „d”, alin. (7) lit. „f”, alin. (14), art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 240 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă constituirea comisiei de analiză a necesității și oportunității achiziționării imobilului situat în intravilanul Municipiului Mediaș, situat în Mediaș str. George Topârceanu nr. 15, înscris în CF nr. 100044 Mediaș: construcții cu nr. cadastral 100044-C1 în suprafață construită la sol de 1069 mp și teren aferent nr. cadastral 100044 în suprafață de 10.776 mp, în scopul amenajării unui teren de sport.

Art. 2. Se desemnează în cadrul Comisiei de analiză a necesității și oportunității achiziționării imobilului situat în intravilanul Municipiului Mediaș, din care vor face parte și funcționari din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului desemnați prin dispoziția Primarului, următorii consilieri locali:

- dl Müller Vasile Dănuț	- membru;	dl Câmpean Ioan Marius	- supleant;
- dl Orosz Csaba	- membru;	dl Cîndea Dorel Mihai	- supleant;
- dl Sima Dan	- membru;	dl Popa Lucian Vasile	- supleant.
- dna Tomoș Andrea Ioana	- membru;		
- dl Veza Liviu	- membru.		

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

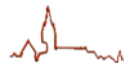
Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 40/2025

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind vânzarea prin licitație publică a unui imobil (c-ție + cotă teren aferent), situat în Municipiul Mediaș str. Castanilor nr. 10 ap. 1 Județul Sibiu, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 57/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune vânzarea prin licitație publică a unui imobil (c-ție + cotă teren aferent), situat în Municipiul Mediaș str. Castanilor nr. 10 ap. 1 Județul Sibiu, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș;

- Raportul de specialitate nr. 1347/18.02.2025, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 17 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 56/26.02.2025;

- Raportul de evaluare întocmit de Cabinetul Individual evaluator autorizat - Dragomir Adrian;

În temeiul prevederilor art. 1650 alin. (1), art. 1652, art. 1657, art. 1660, art. 1666 alin. (1), art. 1672, art. 1673, art. 1676, art. 1719 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „b”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200, art. 334 - 346 și art. 363 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se însușește Raportul de evaluare, întocmit de către Cabinetul Individual evaluator autorizat - Dragomir Adrian, pentru stabilirea valorii de piață a imobilului (c-ție+cotă teren aferent), proprietatea privată a municipiului Mediaș, situat în Municipiul Mediaș str. Castanilor nr. 10 ap. 1 Județul Sibiu, identificat în cartea funciară după cum urmează: CF Mediaș nr. 107772-C1-U1 (CF vechi nr. 3129) sub nr. cadastral top: 3833/1/2/4/I compus din: 2 camere, bucătărie, antreu, WC, cămară, hol, cu cote părți de 50% din teren intravilan în suprafață de 346 mp. (înscriș în CF Mediaș nr. 107772, nr. CF vechi: 3129, nr. cadastral/nr. topografic top: 3833/1/2/4), acoperiș, perete despărțitor, gard comun, aflat în proprietatea Municipiului Mediaș - domeniul privat, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a imobilului (c-ție + cotă teren aferent), identificat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă Documentația de atribuire privind vânzarea prin licitație publică a imobilului (c-ție + cotă teren aferent), identificat la art. 1, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă prețul de pornire a licitației publice privind vânzarea imobilului (c-ție + cotă teren aferent), identificat la art. 1 din prezenta hotărâre, în valoare de 183.600 lei, reprezentând valoarea estimată în Raportul de evaluare a imobilului, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 5. Prețul adjudecat se achită în termen de 30 de zile de la data adjudecării licitației, data până la care se încheie contractul de vânzare - cumpărare în formă autentică.

Art. 6. Se desemnează membrii titulari și supleanți în cadrul comisiei de evaluare a ofertelor, din care vor face parte și funcționari din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului desemnați prin dispoziția Primarului, următorii consilieri locali:

- | | | | |
|-----------------------------------|-----------|--------------------------------|-------------|
| - dl <i>Müller Vasile Dănuț</i> | - membru; | dl <i>Aldea Ioan</i> | - supleant; |
| - dl <i>Sima Dan</i> | - membru; | dl <i>Câdea Dorel Mihai</i> | - supleant; |
| - dna <i>Zanfir Noemi Andreea</i> | - membru; | dl <i>Costea Teodor Lucian</i> | - supleant |

Art. 7. Cheltuielile pentru încheierea contractului de vânzare - cumpărare sunt în sarcina cumpărătorului.

Art. 8. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 9. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe Roman

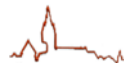
Nr. 57/2025

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind avizarea documentației de urbanism și însușirea raportului privind
implicarea și consultarea publicului în elaborarea PUZ „Amenajare zona
rezidențială cu funcțiuni complementare, cartierul Von Stromberg, dotări publice,
drumuri și căi de acces, extindere rețele de utilități publice” str. Stromberg fără număr

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 44/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune avizarea documentației de urbanism și însușirea raportului privind implicarea și consultarea publicului în elaborarea PUZ „Amenajare zona rezidențială cu funcțiuni complementare, cartierul Von Stromberg, dotări publice, drumuri și căi de acces, extindere rețele de utilități publice” str. Stromberg fără număr;

- Raportul de specialitate nr. 20263/11.02.2025, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Compartiment Urbanism din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 18 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 57/26.02.2025;

- Cererea nr. 20263/29.11.2024 prin care beneficiarul solicită avizarea PUZ „Amenajare zona rezidențială cu funcțiuni complementare, cartierul Von Stromberg, dotări publice, drumuri și căi de acces, extindere rețele de utilități publice” str. Stromberg fără număr, întocmit de arh. Ioana Roxana Dan - proiectant SC Assemble Architects SRL precum și Avizul de oportunitate nr. 3/17.10.2024;

- Raportul nr. 20262/10.02.2025 privind implicarea publicului, în elaborarea PUZ „Amenajare zona rezidențială cu funcțiuni complementare, cartierul Von Stromberg, dotări publice, drumuri și căi de acces, extindere rețele de utilități publice” str. Stromberg fără număr, întocmit de către Direcția Dezvoltare Urbană - Compartimentul Urbanism, constatându-se și îndeplinirea procedurii prevăzute de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În conformitate cu prevederile art. 25 alin. (1), art. 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se avizează prima versiune a documentației de urbanism PUZ „Amenajare zona rezidențială cu funcțiuni complementare, cartierul Von Stromberg, dotări publice, drumuri și căi de acces, extindere rețele de utilități publice” str. Stromberg fără număr, pentru terenul identificat prin extrasul CF nr. 116494 Mediaș, nr. cad. 116494 având o suprafață de 13.000mp situat în extravilan, CF nr. 116493 Mediaș, nr. cad. 116493, cu suprafața de 71.900 mp situat în intravilan, proprietar Municipiul Mediaș, întocmit de arh. Ioana Roxana Dan - proiectant SC Assemble Architects SRL pentru beneficiar Municipiul Mediaș, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se însușește raportul de implicare a publicului privind PUZ „Amenajare zona rezidențială cu funcțiuni complementare, cartierul Von Stromberg, dotări publice, drumuri și căi de acces, extindere rețele de utilități publice” str. Stromberg fără număr conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. După obținerea avizelor necesare, documentația va fi supusă aprobării Consiliului Local Mediaș.

Art. 4. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Compartimentul Urbanism din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Compartimentul Urbanism, beneficiarilor prin grija Direcției Dezvoltare Urbană - Compartimentul Urbanism și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe Roman

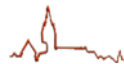
Nr. 44/2025

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea proiectului la faza SF și a indicatorilor tehnico - economici
pentru obiectivul de investiții „Amenajare teren de sport Liceul Teoretic Axente Sever”

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 36/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea proiectului la faza SF și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare teren de sport Liceul Teoretic Axente Sever”;

- Raportul de specialitate nr. 2320/11.02.2025, întocmit de Direcția Tehnică din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 19 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 58/26.02.2025;

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „d”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă proiectul la faza SF și indicatori tehnico - economici pentru obiectivul de investiții “Amenajare teren de sport Liceul Teoretic Axente Sever” conform Anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș prin Direcția Tehnică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Tehnice și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe Roman

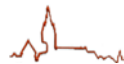
Nr. 36/2025

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea proiectului la faza DALI și a indicatorilor tehnico - economici
pentru obiectivul de investiții „Reabilitare strada Cronicar Neculce”

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 47/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea proiectului la faza DALI și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare strada Cronicar Neculce”;

- Raportul de specialitate nr. 2323/11.02.2025, întocmit de Direcția Tehnică din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 20 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 59/26.02.2025;

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „d”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă proiectul la faza DALI și indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare strada Cronicar Neculce”, conform Anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș prin Direcția Tehnică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Tehnice și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe Roman

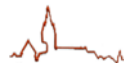
Nr. 47/2025

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea proiectului la faza DALI și a indicatorilor tehnico - economici
pentru obiectivul de investiții „Reabilitare zid de sprijin pe str. Porumbelelor”

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 37/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea proiectului la faza DALI și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare zid de sprijin pe str. Porumbelelor”;

- Raportul de specialitate nr. 2165/10.02.2025, întocmit de Direcția Tehnică din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 21 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 60/26.02.2025;

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „d”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă proiectul la faza DALI și indicatori tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare zid de sprijin pe str. Porumbelelor” conform Anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș prin Direcția Tehnică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Tehnice și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe Roman

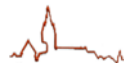
Nr. 37/2025

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea proiectului la faza DALI și a indicatorilor tehnico - economici
pentru obiectivul de investiții „Consolidare zid de sprijin str. Bâlea”

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 48/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea proiectului la faza DALI și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „Consolidare zid de sprijin str. Bâlea”;

- Raportul de specialitate nr. 2474/13.02.2025, întocmit de Direcția Tehnică din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 22 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 61/26.02.2025;

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „d”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă proiectul la faza DALI și indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „Consolidare zid de sprijin str. Bâlea” conform Anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș prin Direcția Tehnică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județul Sibiu, Direcției Economice, Direcției Tehnice și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe Roman

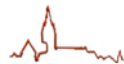
Nr. 48/2025

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind stabilirea profitului rezonabil pentru Contractul de delegare
a gestiunii serviciului de transport public local cu nr. 1810/01.02.2019

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 49/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune stabilirea profitului rezonabil pentru Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local cu nr. 1810/01.02.2019;

- Raportul de specialitate nr. 2581/14.02.2025, întocmit de Direcția Tehnică din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 23 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 62/26.02.2025 și 75/25.02.2025;

- Adresa nr. 454/14.02.2025 a SC Meditur SA, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 2614/17.02.2024;

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (1) și (2), art. 8 alin. (2) și alin. (3) lit. „i”, din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 92/2007 a serviciilor de transport public local, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 10.10 din Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local prin curse regulate în Municipiul Mediaș cu nr. 1810/01.02.2019;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative art. 129 alin. (2) lit. „d”, alin. (7) lit. „n”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă stabilirea nivelului profitului rezonabil la 5% aferent anului 2025, prevăzut în Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local nr. 1810/01.02.2019.

Art. 2. Se aprobă încheierea unui Act adițional la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local nr. 1810/01.02.2019, în sensul celor prevăzute la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Tehnică și SC Meditur SA din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Tehnice, SC Meditur SA, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe Roman

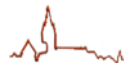
Nr. 49/2025

SM/TC Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea Studiului de oportunitate pentru fundamentarea și stabilirea soluțiilor optime de delegare a gestiunii serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a piețelor agroalimentare și târgurilor din Municipiul Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 53/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea Studiului de oportunitate pentru fundamentarea și stabilirea soluțiilor optime de delegare a gestiunii serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a piețelor agroalimentare și târgurilor din Municipiul Mediaș;

- Raportul de specialitate nr. 2716/18.02.2025, întocmit de către Direcția Tehnică din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 24 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 76/25.02.2025;

- Proiectul de hotărâre a fost supus dezbaterii publice, fiind publicat pe site-ul Primăriei Mediaș în data de 05.12.2024;

- HCL nr. 170/2024 privind aprobarea elaborării unui Studiu de oportunitate pentru fundamentarea și stabilirea soluțiilor optime de delegare a gestiunii serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a piețelor agroalimentare și târgurilor din Municipiul Mediaș;

În conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări prin Legea nr. 10/2020, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, cu modificările și completările ulterioare și HG nr. 348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „d”, alin. (7) lit. „n”, art. 139 alin. (1), art. 196, art. 200, art. 243, alin. (1) lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă „Studiul de oportunitate pentru fundamentarea și stabilirea soluțiilor optime de delegare a gestiunii serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a piețelor agroalimentare și târgurilor din Municipiul Mediaș”, conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă modalitatea de gestiune delegată, prin concesiune, a serviciului de administrare și exploatare a Piețelor agroalimentare și târgurilor din Municipiul Mediaș.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș prin Direcția Tehnică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană, Direcției Tehnice și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe Roman

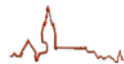
Nr. 53/2025

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea constituirii Comisiei de selecție și nominalizare a membrilor
Consiliului de Administrație al SC Piața Prim - Com SA Mediaș și aprobarea
Regulamentului de organizare și funcționare a Comisiei de selecție și nominalizare

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 56/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea constituirii Comisiei de selecție și nominalizare a membrilor Consiliului de Administrație al SC Piața Prim - Com SA Mediaș și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Comisiei de selecție și nominalizare;

- Raportul de specialitate nr. 2743/18.02.2025, întocmit de către Direcția Tehnică din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 25 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 77/25.02.2025;

În conformitate cu art. 4⁹ alin. (3) și (5), art. 5 alin. (9) din OUG nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, aprobată prin Legea nr. 111/2016, cu modificările și completările ulterioare, art. 4 alin. (2) lit. „b”, art. 6, art. 7, art. 8 și art. 9 din Anexa nr. 1 la HG nr. 639/2023 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a OUG nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, Ordinul AMEPIP nr. 126/12.03.2024 privind aprobarea regulamentului - cadru de organizare și funcționare al Comisiilor de selecție și nominalizare a candidaților pentru postul de membru în cadrul Consiliilor de administrație/supraveghere ale întreprinderilor publice;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, alin. (2) lit. „a și d”, alin. (3) lit. „d”, alin. (7) lit. „n”, art. 139, art. 196, art. 198 alin. (1), art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă constituirea Comisiei de selecție și nominalizare a membrilor în cadrul Consiliului de Administrație a SC Piața Prim - Com SA Mediaș, pentru mandatul 2025 - 2029, având următoare componență:

- 2 membrii titulari:

- Pietraru Ovidiu - președinte comisie,
- Deac Ovidiu - membru comisie.

- 2 membrii supleanți:

- Mărginean Mihaela - președinte supleant;
- Saranficeanu Monica - membru supleant.

- un expert independent,

iar secretariatul comisiei va fi asigurat de către doamna Dan Ramona.

Art. 2 (1). Se aprobă achiziționarea serviciilor unui expert independent specializat în recrutarea resurselor umane, contractat, în conformitate cu prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

(2) Contravaloarea acestor servicii se va suporta de către Municipiul Mediaș, în calitate de Autoritatea Publică Tutelară.

Art. 3. Se aprobă Regulamentul de organizare și funcționare a Comisiei de selecție și nominalizare, a membrilor, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Primarul Municipiului Mediaș prin Direcția Tehnică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județul Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană, Direcției Tehnice și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

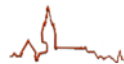
Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 56/2025

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico - economice la faza PT, a indicatorilor tehnico - economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Renovare energetică moderată a blocurilor de locuințe situate în Municipiul Mediaș, având următoarele componente:

1. RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE BL 12, SCARA A+B+C, SITUAT ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ, STR. GEORGE TOPÂRCEANU, NR. 12, JUDEȚUL SIBIU
2. RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE BL 3, SITUAT ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ, STR. GEOLOGIEI, NR. 3, JUDEȚUL SIBIU
3. RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE BL 11, SITUAT ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ, STR. CLUJULUI, NR. 10, JUDEȚUL SIBIU”

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 65/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea documentației tehnico - economice la faza PT, a indicatorilor tehnico - economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Renovare energetică moderată a blocurilor de locuințe situate în Municipiul Mediaș, având următoarele componente:

1. RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE BL 12, SCARA A+B+C, SITUAT ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ, STR. GEORGE TOPÂRCEANU, NR. 12, JUDEȚUL SIBIU
2. RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE BL 3, SITUAT ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ, STR. GEOLOGIEI, NR. 3, JUDEȚUL SIBIU
3. RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE BL 11, SITUAT ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ, STR. CLUJULUI, NR. 10, JUDEȚUL SIBIU”

- Raportul de specialitate nr. 2876/20.02.2025, întocmit de Direcția de Administrare a Domeniului Public din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 26 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 63/26.02.2025;

- HCL nr. 187/2022 privind aprobarea depunerii proiectului „Renovare energetică moderată a blocurilor de locuințe situate în Municipiul Mediaș, având următoarele componente: 1. RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE BL. 12, SCARA A+B+C, SITUAT ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ, STR. GEORGE TOPÂRCEANU, NR. 12, JUDEȚUL SIBIU; 2. RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE BL. 3, SITUAT ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ, STR. GEOLOGIEI, NR. 3, JUDEȚUL SIBIU; 3. RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE BL. 11, SITUAT ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ, STR. CLUJULUI, NR. 10, JUDEȚUL SIBIU”;

- HCL nr. 117/2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice la faza DALI pentru obiectivul de investiții „Renovare energetică moderată a blocurilor de locuințe situate în Municipiul Mediaș, având următoarele componente: 1. RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE BL 12, SCARA A+B+C, SITUAT ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ, STR. GEORGE TOPÂRCEANU, NR. 12, JUDEȚUL SIBIU; 2. RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE BL 3, SITUAT ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ, STR. GEOLOGIEI, NR. 3, JUDEȚUL SIBIU; 3. RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE BL 11, SITUAT ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ, STR. CLUJULUI, NR. 10, JUDEȚUL SIBIU”,

- Contractul de Finanțare nr. 146082 din data de 22.12.2022, între M.D.L.P.A. în calitate de coordonator de investiții pentru P.N.R.R. Componenta 5 - Valul Renovării și Municipiul Mediaș în calitate de beneficiar;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „d”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico - economică la faza PT, indicatorii tehnico - economici și devizul general pentru obiectivul de investiții „Renovare energetică moderată a blocurilor de locuințe situate în Municipiul Mediaș, având următoarele componente:

1. RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE BL 12, SCARA A+B+C, SITUAT ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ, STR. GEORGE TOPÂRCEANU, NR. 12, JUDEȚUL SIBIU
2. RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE BL 3, SITUAT ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ, STR. GEOLOGIEI, NR. 3, JUDEȚUL SIBIU
3. RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE BL 11, SITUAT ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ, STR. CLUJULUI, NR. 10, JUDEȚUL SIBIU”, conform Anexelor 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă asigurarea și susținerea din bugetul local a contribuției financiare aferente cheltuielilor implementării proiectului și nefinanțate prin P.N.R.R., pentru obiectivul de investiții menționat mai sus, în cuantum de 1.875.689,60 lei fără TVA, respectiv 2.232.070,62 lei cu TVA.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș prin echipa de implementare a proiectului și Direcția de Administrare a Domeniului Public din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județul Sibiu, Direcției Economice, Direcției de Administrare a Domeniului Public, echipei de implementare a proiectului prin grija Direcției de Administrare a Domeniului Public și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

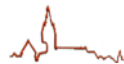
Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 65/2025

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind desemnarea reprezentantului Municipiului Mediaș în Adunarea Generală a Acționarilor Societății Meditur SA și mandatarea acestuia de a vota punctele înscrise pe Ordinea de zi a ședinței din data de 28.02.2025

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 54/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune desemnarea reprezentantului Municipiului Mediaș în Adunarea Generală a Acționarilor Societății Meditur SA și mandatarea acestuia de a vota punctele înscrise pe Ordinea de zi a ședinței din data de 28.02.2025;

- Raportul de specialitate nr. 2768/18.02.2025, întocmit de Direcția Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 27 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 78/25.02.2025;

- Adresa Societății Meditur SA nr. 445/13.02.2025, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 2534/14.02.2025;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 31/1990 - Legea societăților comerciale, actualizată, OUG nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „a” și „d”, alin. (3) lit. „d”, alin. (7) lit. „n”, art. 131, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1). Se desemnează domnul *Costea Teodor Lucian*, consilier local, să reprezinte interesele Municipiului Mediaș în Adunarea Generală a Acționarilor la Societății Meditur SA, pentru un mandat valabil până la revocarea acestuia de către mandant sau până la încetarea mandatului Consiliului Local.

(2) Reprezentantul desemnat va vota în Adunarea Generală a Acționarilor la Societatea Meditur S.A. în baza unui mandat special acordat în prealabil prin hotărâre a Consiliului Local Mediaș.

Art. 2 (1). Se mandatează reprezentantul Municipiului Mediaș, domnul *Costea Teodor Lucian*, în Adunarea Generală a Acționarilor la SC Meditur SA Mediaș, de a vota „pentru” punctele înscrise pe ordinea de zi a ședinței AGA din data de 28.02.2025, ora 12:00, la sediul Meditur SA, Șos. Sibiului nr. 100A, prima întrunire, respectiv 03.03.2025, ora 12:00 a doua întrunire.

(2) Ordinea de zi a ședinței AGA din data de 28.02.2025 este următoarea:

1. Aprobarea prelungirii Facilității de credit pe descoperit de Cont (Overdraft), în suma de 2.000.000 lei, acordat prin contractul de credit încheiat cu Raiffeisen Bank nr. 30060/2018, pentru cheltuieli de capital circulant;

2. În scopul garantării facilității de la pct. 1 se vor menține următoarele garanții în favoarea Raiffeisen Bank, astfel:

- ipoteca mobilă asupra conturilor curente deschise la Raiffeisen Bank și asupra creanțelor asupra terților ce vor fi încasate prin conturile curente respective.

3. Cu încheierea actelor necesare pentru ducerea la îndeplinire a punctelor 1 și 2 se mandatează:

- Directorul General al Meditur SA, domnul Popa Ovidiu - datele personale ale domnului Popa Ovidiu sunt: născut în Mun. Cluj - Napoca, Județul Cluj la data 09.11.1964, domiciliat în Municipiul Medias, Județul Sibiu, strada 1 Decembrie nr. 21, bl. 11, sc. B, ap. 17, posesor al CI seria SB, nr. 869409;
și

- Directorul Economic al Meditur SA, dna Moldovan Gabriela - datele personale ale doamnei Moldovan Gabriela sunt: născută în Municipiul Medias, Județul Sibiu la data 15.02.1971, domiciliată în Municipiul Medias, Județul Sibiu, strada Poet Andrei Mureșanu nr. 7, posesoare a CI seria SB, nr. 699037.

4. Diverse.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Administrație Publică Locală și SC Meditur SA va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Administrație Publică Locală, SC Meditur SA și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe Roman

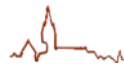
Nr. 54/2025

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind actualizarea Regulamentului de organizare și funcționare
al Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 55/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune actualizarea Regulamentului de organizare și funcționare al Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Raportul de specialitate nr. 2785/18.02.2025, întocmit de Direcția Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 3, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 28 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 79/25.02.2025;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin.(2) lit. „a”, alin. (3) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 198 alin. (1), art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă actualizarea Regulamentului de organizare și funcționare al Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. De la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri orice alte hotărâri având același obiect de reglementare își încetează aplicabilitatea.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin direcțiile din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Administrație Publică Locală și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe Roman

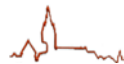
Nr. 55/2025

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea evenimentelor cultural - sportive
care se vor desfășura în lunile Martie și Aprilie 2025

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 35/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea evenimentelor cultural - sportive care se vor desfășura în lunile Martie și Aprilie 2025;
- Raportul de specialitate nr. 2262/11.02.2025, întocmit de Direcția pentru Cultură din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- Avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 29 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr 68/26.02.2025;

În conformitate cu prevederile art. 40 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2), lit. „d” și alin. (7) lit. „d”, „e” și „f”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1). Se aprobă evenimentele cultural - sportive pentru lunile Martie și Aprilie 2025 care cuprind proiecte și acțiuni cultural - sportive propuse sau inițiate de către Municipiul Mediaș prin Direcția pentru Cultură, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2). În situația în care, din motive care țin atât de organizator cât și de parteneri, evenimentele nu se pot desfășura în perioada stabilită inițial, Municipiul Mediaș prin Direcția pentru Cultură, va putea organiza evenimentele într-o altă perioadă stabilită de acesta.

(3). Pentru desfășurarea evenimentelor propuse pentru lunile Martie și Aprilie 2025 se vor putea utiliza direct, gratuit și temporar bunurile din domeniul public și privat al Municipiului Mediaș.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția pentru Cultură, din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției pentru Cultură și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe Roman

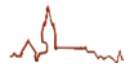
Nr. 35/2025

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea utilizării în anul 2025 a excedentului
bugetului finanțat integral din venituri proprii rezultat la încheierea
exercițiului bugetar din anul 2024 al Spitalului Municipal Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară;

Având în vedere

- Referatul de aprobare nr. 41/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea utilizării în anul 2025 a excedentului bugetului finanțat integral din venituri proprii rezultat la încheierea exercițiului bugetar din anul 2024 al Spitalului Municipal Mediaș;

- Raportul de specialitate nr. 2228/11.02.2025, întocmit de Direcția pentru Cultură - Compartimentul Învățământ din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 30 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 64/26.02.2025;

În conformitate cu prevederile art. 67 alin. (1) lit. „c”, art. 70 alin. (2) și art. 71 alin. (4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „a”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă utilizarea în anul 2025, a excedentului bugetului finanțat integral din venituri proprii rezultat la încheierea exercițiului bugetar din anul 2024 al Spitalului Municipal Mediaș în valoare de 5.963,07 mii lei, conform nexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția pentru Cultură - Compartimentul Învățământ din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției pentru Cultură - Compartimentul Învățământ și Spitalului Municipal Mediaș prin grija Direcției pentru Cultură, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe Roman

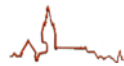
Nr. 41/2025

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea utilizării în anul 2025 a excedentului bugetului finanțat parțial
din venituri proprii rezultat la încheierea exercițiului bugetar din anul 2024
al unităților de învățământ preuniversitar de stat din Municipiul Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară;

Având în vedere

- Referatul de aprobare nr. 42/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea utilizării în anul 2025 a excedentului bugetului finanțat parțial din venituri proprii rezultat la încheierea exercițiului bugetar din anul 2024 al unităților de învățământ preuniversitar de stat din Municipiul Mediaș;

- Raportul de specialitate nr. 2235/11.02.2025, întocmit de Direcția pentru Cultură - Compartimentul Învățământ din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 31 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 65/26.02.2025;

În conformitate cu prevederile art. 67 alin. (1) lit. „c”, art. 70 alin. (2) și art. 71 alin. (4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „a”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă utilizarea în anul 2025 a excedentului bugetului finanțat parțial din venituri proprii rezultat la încheierea exercițiului bugetar din anul 2024 al unităților de învățământ preuniversitar de stat din Municipiul Mediaș, secțiunea de funcționare, în sumă de 510,30 mii lei, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția pentru Cultură - Compartimentul Învățământ din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției pentru Cultură - Compartimentul Învățământ și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe Roman

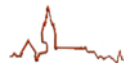
Nr. 42/2025

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Ligia MUNTEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea Regulamentului de utilizare a Centrului Social Comunitar
de Agreement și Sport Mediaș, de pe str. Sticlei nr. 9 și a taxelor de acces

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 67/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea Regulamentului de utilizare a Centrului Social Comunitar de Agreement și Sport Mediaș, de pe str. Sticlei nr. 9 și a taxelor de acces;
- Raportul de specialitate nr. 2516/14.02.2025, întocmit de Direcția pentru Cultură din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- Avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 32 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 69/26.02.2025;
- Proiectul de hotărâre a fost supus dezbaterii publice, fiind publicat pe site-ul Primăriei Mediaș în data de 14.02.2025;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, alin. 3 lit. „g” art. 196, art. 198 alin. (1) art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Regulamentul de utilizare a Centrului Social Comunitar de Agreement și Sport conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă taxele de acces aferente anului fiscal 2025 pentru Centrul Social Comunitar de Agreement și Sport de pe str. Sticlei nr. 9 conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția pentru Cultură va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județul Sibiu, Direcției Economice, Direcției pentru Cultură și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Municipiului Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 67/2025

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1