



Nr. 21 / 2025

REFERAT DE APROBARE

al proiectului de hotărâre privind desemnarea unor consilieri locali în Comisia tehnică mixtă de specialitate pentru analizarea solicitărilor de cumpărare a imobilelor-locuințe în baza legii nr. 112/1995

Prin "HCL nr. 327/2020 privind desemnarea unor consilieri locali în Comisia **tehnică mixtă de specialitate pentru analizarea solicitărilor de cumpărare a imobilelor-locuințe în baza legii nr. 112/1995**" au fost desemnați 3 consilieri locali din cadrul Consiliului Local al Municipiului Mediaș, în Comisia tehnică mixtă de specialitate pentru analizarea solicitărilor de cumpărare a imobilelor-locuințe în baza legii nr. 112/1995 .

Prin Ordinul Prefectului Județului Sibiu nr.557/04.11.2024 înregistrat la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 19130/12.11.2024 s-a constatat îndeplinirea condițiilor legale de constituire a noului Consiliu Local al Municipiului Mediaș, ceea ce impune desemnarea unor noi membri, consilieri locali din cadrul Consiliului Local al Municipiului Mediaș, în Comisia tehnică mixtă de specialitate pentru analizarea solicitărilor de cumpărare a imobilelor-locuințe în baza legii nr. 112/1995 .

În temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, înainte de analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind desemnarea unor consilieri locali în Comisia tehnică mixtă de specialitate pentru analizarea solicitărilor de cumpărare a imobilelor-locuințe în baza legii nr. 112/1995.

INIȚIATOR

PRIMARUL MUNICIPIULUI MEDIAȘ

GHEORGHE ROMAN






ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind desemnarea unor consilieri locali în Comisia tehnică mixtă de specialitate pentru analizarea solicitărilor de cumpărare a imobilelor-locuințe în baza Legii nr. 112/1995

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 29 ianuarie 2025,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 21/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune desemnarea unor consilieri locali în Comisia tehnică mixtă de specialitate pentru analizarea solicitărilor de cumpărare a imobilelor-locuințe în baza Legii nr. 112/1995,
- Raportul de specialitate întocmit de Direcția Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 751/17.01.2025,
- avizul comisiei de specialitate nr. 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. _____ de pe Ordinea de Zi, înregistrat sub nr. _____, _____/____.01.2025,

Văzând :

- HCL nr. 327/2020 privind desemnarea unor consilieri locali în Comisia tehnică mixtă de specialitate pentru analizarea solicitărilor de cumpărare a imobilelor-locuințe în baza Legii nr. 112/1995;
- Ordinul Prefectului Județului Sibiu nr. 557/04.11.2024 înregistrat la Primăria municipiului Mediaș sub nr. 19130/12.11.2024,
- Propunerile formulate de partidele și organizațiile politice în cadrul Comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, cu modificările și completările ulterioare și HG. nr. 20/1996 - pentru stabilirea Normelor metodologice privind aplicarea Legii nr. 112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art.129 alin.(14), art.139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă desemnarea unor consilieri locali în Comisia tehnică mixtă de specialitate pentru analizarea solicitărilor de cumpărare a imobilelor-locuințe în baza Legii nr. 112/1995, după cum urmează:

1. _____, consilier local;
2. _____, consilier local;
3. _____, consilier local.

Art.2. De la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 327/2020, își încetează aplicabilitatea.

Art.3. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

Art.4. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județul Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană, Direcției Administrație Publică Locală, persoanelor desemnate, și aducerii la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș– Gheorghe Roman

Nr. 21/2025

SM/CT Cod: FP-06-01 ver.1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Direcția Administrație Publică Locală

Nr. 751/17.01.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

privind desemnarea unor consilieri locali în Comisia tehnică mixtă de specialitate pentru analizarea solicitărilor de cumpărare a imobilelor-locuințe în baza legii nr. 112/1995

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 21/2025 al Primarului Municipiului Mediaș și Proiectul de hotărâre nr. 21/2025 privind desemnarea unor consilieri locali în Comisia tehnică mixtă de specialitate pentru analizarea solicitărilor de cumpărare a imobilelor-locuințe în baza legii nr. 112/1995 .

Direcția Administrație Publică Locală precizează următoarele.

Prin "HCL nr. 327/2020 privind desemnarea unor consilieri locali în Comisia tehnică mixtă de specialitate pentru analizarea solicitărilor de cumpărare a imobilelor-locuințe în baza legii nr. 112/1995 " au fost desemnați 3 consilieri locali din cadrul Consiliului Local al Municipiului Mediaș, în Comisia tehnică mixtă de specialitate pentru analizarea solicitărilor de cumpărare a imobilelor-locuințe în baza legii nr. 112/1995.

Conform Ordinului Prefectului Județului Sibiu nr.557/04.11.2024 înregistrat la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 19130/12.11.2024 s-a constatat îndeplinirea condițiilor legale de constituire a noului Consiliu Local al Municipiului Mediaș, ceea ce impune desemnarea unor noi membri, consilieri locali din cadrul Consiliului Local al Municipiului Mediaș, în Comisia tehnică mixtă de specialitate pentru analizarea solicitărilor de cumpărare a imobilelor-locuințe în baza legii nr. 112/1995.

În temeiul prevederilor:

- Legii nr. 112 din 25 noiembrie 1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, cu modificările și completările ulterioare;
- HG. Nr. 20/1996 - pentru stabilirea Normelor metodologice privind aplicarea Legii nr. 112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului;

Având în vedere cele expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind desemnarea unor consilieri locali în Comisia tehnică mixtă de specialitate pentru analizarea solicitărilor de cumpărare a imobilelor-locuințe în baza legii nr. 112/1995, poate fi supusă spre dezbate și aprobare, Consiliului Local Mediaș, urmând ca HCL nr. 327/2020, să-și înceteze aplicabilitatea.

Direcția Administrație Publică Locală

Director Executiv

Cristian Istrate

Întocmit

Insp. Cristina Turcu