



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Nr. 73 / 2025

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre

privind modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 5/2025 *privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții "Reabilitare străzi Municipiul Mediaș – str. Câmpului de Jos și str. Câmpul de Sus – rețele de apă și canalizare", precum și modificarea și completarea Listei Bunurilor de retur - anexă ce face parte integrantă a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și canalizare nr.16621/2007*

Prin adresa nr.1977/2025, Direcția Tehnică solicită rectificarea valorii finale a obiectului de investiții "Reabilitare străzi Municipiul Mediaș – str. Câmpului de Jos și str. Câmpul de Sus – rețele de apă și canalizare", de la valoarea de 1.944.295,08 lei cu TVA la **1.942.809,96 lei cu TVA**, ca urmare a unei erori de calcul la rețeaua de canalizare pluvială strada Câmpul de Jos, respectiv prin diminuarea cu suma de 1.485,12 lei cu TVA, respectiv de la valoarea de 528.570,64 lei cu TVA la valoarea de 527.085,52 lei cu TVA.

Având în vedere că prin HCL Mediaș nr.5/2025 s-a aprobat înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș - domeniu public a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții "Reabilitare străzi Municipiul Mediaș – str. Câmpului de Jos și str. Câmpul de Sus – rețele de apă și canalizare", este necesar a se rectifica valoarea investiției la **1.942.809,96 lei cu TVA**, respectiv modificarea în mod corespunzător a anexei la HCL Mediaș nr.5/2025.

Având în vedere aspectele menționate mai sus, în temeiul dispozițiilor art.136 alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

SUPUN SPRE APROBARE

proiectul de hotărâre privind modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 5/2025 *privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții "Reabilitare străzi Municipiul Mediaș – str. Câmpului de Jos și str. Câmpul de Sus – rețele de apă și canalizare", precum și modificarea și completarea Listei Bunurilor de retur - anexă ce face parte integrantă a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și canalizare nr.16621/2007.*

INIȚIATOR,
PRIMAR,
GHEORGHE ROMAN





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Mediaș nr. 5/2025 privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții "Reabilitare străzi Municipiul Mediaș – str. Câmpului de Jos și str. Câmpul de Sus – rețele de apă și canalizare", precum și modificarea și completarea Listei Bunurilor de retur - anexă ce face parte integrantă a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și canalizare nr.16621/2007

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 73/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune modificarea Hotărârii Consiliului Local Mediaș nr. 5/2025 privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții "Reabilitare străzi Municipiul Mediaș – str. Câmpului de Jos și str. Câmpul de Sus – rețele de apă și canalizare", precum și modificarea și completarea Listei Bunurilor de retur - anexă ce face parte integrantă a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și canalizare nr.16621/2007;
- Raportul de specialitate nr. 1977/13.03.2025, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. ____ de pe Ordinea de Zi, înregistrat sub nr. ____ / ____ .03.2025;
- Adresa nr. 1977/05.02.2025 a Direcției Tehnice prin care se solicită rectificarea valorii finale a obiectului de investiții "Reabilitare străzi Municipiul Mediaș – str. Câmpului de Jos și str. Câmpul de Sus – rețele de apă și canalizare";
- HCL 5/2025 privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Reabilitare străzi Municipiul Mediaș - str. Câmpului de Jos și str. Câmpul de Sus - rețele de apă și canalizare”, precum și modificarea și completarea Listei Bunurilor de retur - anexă ce face parte integrantă a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 16621/2007.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare, art.108, art.129 alin.(2) lit. "c", art.139 alin.(3) lit."g", art.196 alin.(1) lit."a", art.290 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se aprobă modificarea art. 1 la HCL nr.5/2025 privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții "Reabilitare străzi Municipiul Mediaș – str. Câmpului de Jos și str. Câmpul de Sus – rețele de apă și canalizare", precum și modificarea și completarea Listei Bunurilor de retur - anexă ce face parte integrantă a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și canalizare nr.16621/2007, urmând a avea următorul cuprins:



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



” **Art. 1** Se aprobă înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș - domeniu public a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Reabilitare străzi Municipiul Mediaș - str. Câmpului de Jos și str. Câmpul de Sus - rețele de apă și canalizare”, conform Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 17324/11.10.2024, Autorizația de construire nr. 117/24.11.2023, Procesul verbal de recepție proiect tehnic nr. 20227/15.11.2023 și Procesul verbal de recepție ET și DALI nr. 21024/06.12.2021 cu valoarea investiției totală de 1.942.809,96 cu TVA, potrivit celor înscrise în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.”

Art. II. Se modifică și se înlocuiește anexa la HCL nr. 5/2025 cu anexa la prezenta hotărâre.

Art. III. Celelalte prevederi ale HCL Mediaș nr.5/2025 rămân neschimbate.

Art. IV. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. V. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județul Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș prin grija Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 73/2025

SM/CT Cod: FP-06-01 ver.1

Anexa la PH nr. 73 /2025VIZAT,
Secretar General
Muntean Sanda Ligia

Anexa cuprinzând bunurile propuse a fi înregistrate în domeniul public al Municipiului Mediaș

Secțiunea I Bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare ale investiției	Anul dobândirii și/sau, al dării în folosință	Valoare investiție (Lei cu TVA)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1	1.8.7.	Rețea de canalizare	Mediaș, str. Câmpul de Jos, canalizare pluvială din PVC – DN315mm L = 384 ml, canalizare pluvială din PVC – DN315mm L = 324 ml, guri de scurgere 29 bucăți, cămin stăvilar 1 bucată	2024	527.085,52	procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.17324/11.10.2024, autorizația de construire nr.117/ 24.11.2023 și procesul verbal de recepție nr.20227/15.11.2023, procesul verbal de recepție nr.21024/06.12.2021
2	1.8.7.	Rețea de canalizare	Mediaș, str. Câmpul de Jos, canalizare menajeră din PVC – DN 315mm L = 761 ml, racord de canalizare din PVC – DN 160mm (inclusiv cămin de racord) 14 bucăți	2024	514.323,68	procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.17324/11.10.2024, autorizația de construire nr.117/ 24.11.2023 și procesul verbal de recepție nr.20227/15.11.2023, procesul verbal de recepție nr.21024/06.12.2021
3	1.8.6.	Rețea de distribuție apă	Mediaș, str. Câmpul de Jos, rețea de distribuție apă din PE100 – DN 110mm L = 775 ml, branșament din PEHD – PN 10 cu DN32mm (inclusiv cămin de apometru) 14 bucăți, hidrant subteran DN 80mm 8 bucăți	2024	345.032,15	procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.17324/11.10.2024, autorizația de construire nr.117/ 24.11.2023 și procesul verbal de recepție nr.20227/15.11.2023, procesul verbal de recepție nr.21024/06.12.2021
4	1.8.7.	Rețea de canalizare	Mediaș, str. Câmpul de Sus, canalizare pluvială din PVC – DN315mm L = 279 ml, guri de scurgere 14 bucăți	2024	205.038,88	procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.17324/11.10.2024, autorizația de construire nr.117/ 24.11.2023 și procesul verbal de recepție nr.20227/15.11.2023, procesul verbal de recepție nr.21024/06.12.2021

0	1	2	3	4	5	6
5	1.8.7.	Rețea de canalizare	Mediaș, str. Câmpul de Sus, canalizare menajeră din PVC – DN 315mm L = 310 ml, racord de canalizare din PVC – DN 160mm (inclusiv cămin de racord) 7 bucăți	2024	215.662,31	procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.17324/11.10.2024, autorizația de construire nr.117/ 24.11.2023 și procesul verbal de recepție nr.20227/15.11.2023, procesul verbal de recepție nr.21024/06.12.2021
6	1.8.6.	Rețea de distribuție apă	Mediaș, str. Câmpul de Sus, rețea de distribuție apă din PE100 – DN 110mm L = 325 ml, branșament din PEHD – PN 10 cu DN32mm (inclusiv cămin de apometru) 7 bucăți, hidrant subteran DN 80mm 4 bucăți	2024	135.667,42	procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.17324/11.10.2024, autorizația de construire nr.117/ 24.11.2023 și procesul verbal de recepție nr.20227/15.11.2023, procesul verbal de recepție nr.21024/06.12.2021
		TOTAL			1.942.809,96	

ARHITECT ȘEF,
arh. Mihaela Paul



DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,
ing. Doina Oancea



Inițiator,
Primarul Municipiului Mediaș
Gheorghe Roman





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



DIRECȚIA DEZVOLTARE URBANĂ

Serviciul Administrare Patrimoniu,
Cadastru și Topometrie
Nr.1977/ 13.03.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

privind proiectul de hotărâre privind modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 5/2025 privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții "Reabilitare străzi Municipiul Mediaș – str. Câmpului de Jos și str. Câmpul de Sus – rețele de apă și canalizare", precum și modificarea și completarea Listei Bunurilor de retur - anexă ce face parte integrantă a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și canalizare nr.16621/2007

Văzând Referatul de aprobare nr. 73/ 2025, precum și Proiectul de hotărâre nr. 73/ 2025, privind modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 5/2025 privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții "Reabilitare străzi Municipiul Mediaș – str. Câmpului de Jos și str. Câmpul de Sus – rețele de apă și canalizare", precum și modificarea și completarea Listei Bunurilor de retur - anexă ce face parte integrantă a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și canalizare nr.16621/2007, și ținând seama de prevederile legale:

- Art.108, Art.129 alin.(2), lit.c, art.139 alin.(3) lit.g, art.196 alin.(1) lit.a, art.290, din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

precum și de faptul că:

Prin adresa nr.1977/2025, Direcția Tehnică solicită rectificarea valorii finale a obiectului de investiții "Reabilitare străzi Municipiul Mediaș – str. Câmpului de Jos și str. Câmpul de Sus – rețele de apă și canalizare", de la valoarea de 1.944.295,08 lei cu TVA la 1.942.809,96 lei cu TVA, ca urmare a unei erori de calcul la rețeaua de canalizare pluvială strada Câmpul de Jos, respectiv prin diminuarea cu suma de 1.485,12 lei cu TVA, respectiv de la valoarea de 528.570,64 lei cu TVA la valoarea de 527.085,52 lei cu TVA.

Având în vedere că prin HCL Mediaș nr.5/2025 s-a aprobat înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș - domeniu public a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții "Reabilitare străzi Municipiul Mediaș – str. Câmpului de Jos și str. Câmpul de Sus – rețele de apă și canalizare", este necesar a se rectifica valoarea investiției la 1.942.809,96 lei cu TVA, respectiv modificarea în mod corespunzător a anexei la HCL Mediaș nr.5/2025.

Având în vedere cele precizate mai sus, proiectul de hotărâre poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local, prin care:

1. Să se aprobe modificarea valorii investiției totale a obiectivului de investiții "Reabilitare străzi Municipiul Mediaș – str. Câmpului de Jos și str. Câmpul de Sus – rețele de apă și canalizare" de la 1.944.295,08 lei cu TVA la 1.942.809,96 lei cu TVA, conform anexei la prezentul proiect de hotărâre.

2. Să se aprobe înlocuirea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr.5/2025 privind înregistrarea în evidențele patrimoniale ale Municipiului Mediaș a bunurilor rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții "Reabilitare străzi Municipiul Mediaș – str. Câmpului de Jos și str. Câmpul de Sus – rețele de apă și canalizare", precum și modificarea și completarea Listei Bunurilor de retur - anexă ce face parte integrantă a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și canalizare nr.16621/2007, cu anexa la prezentul proiect de hotărâre.

3. Celelalte prevederi ale HCL Mediaș nr.5/2025 rămân neschimbate.

ARHITECT ȘEF,
arh. Mihaela Paul

DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,
ing. Doina Oancea

VIZAT JURIDIC,