



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198

www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

Nr. înregistrare: 5/2025

REFERAT DE APROBARE
a proiectului de hotărâre

privind acordarea de facilități fiscale pentru anul 2025 Parcului Industrial Automecanica

Prin cererile înregistrate la Direcția Economică - Serviciul Fiscal Local sub nr. 33139 și 33182 din 23.12.2024 depuse de către SC AUTOMECHANICA SA respectiv SC RHEINMETALL AUTOMECHANICA SRL solicită scutirea de impozit de clădirile și terenurile aferente parcului industrial pentru anul 2025 și emiterea unei Hotărâri a Consiliului Local în acest sens.

Promovarea acestui proiect are la bază prevederile art. 456 al.1 lit. i) și art. 464 al. 1 lit. n) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, coroborat cu art.12 și art.16 din Schema de ajutor regional acordată pentru investițiile realizate în parcurile industriale din Ordinul nr. 2980/ 24.09.2013, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia societățile comerciale pot beneficia de ajutor de stat regional în situația îndeplinirii condițiilor stipulate în Regulamentul Comisiei Europene nr. 1628/2006 .

În anul 2007 societatea AUTOMECHANICA SA a obținut titlul conform Ordinului MIRA nr. 343 din 13.11.2007 modificat în anul 2021 în baza Ordinului nr. 787 emis de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin care se prelungește cu 15 ani, de la data publicării în Monitorul Oficial, valabilitatea titlului de Parc Industrial.

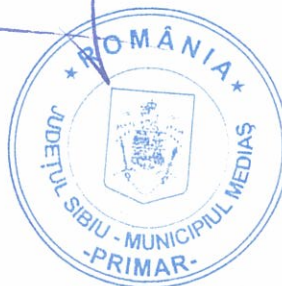
Ajutorul de stat regional sub formă de scutiri de la plata impozitului pe clădirile și terenurile situate în incinta parcului industrial Automecanica a fost acordat în fiecare an începând cu anul 2008 de către municipiul Mediaș prin hotărâri ale Consiliului Local Mediaș, în baza solicitărilor depuse de către Automecanica SA în calitate de administrator al Parcului Industrial.

Având în vedere aspectele menționate mai sus, în temeiul prevederilor art. 136 din O.U.G. nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

ÎNAINTEZ SPRE ANALIZĂ ȘI APROBARE

proiectul de hotărâre privind acordarea de facilități fiscale pentru anul 2025 Parcului Industrial Automecanica

**INIȚIATOR,
PRIMAR
GHEORGHE ROMAN**





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind acordarea de facilități fiscale pentru anul 2025 Parcului Industrial Automecanica

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 75/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune acordarea de facilități fiscale pentru anul 2025 Parcului Industrial Automecanica
- Raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică, Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 10759/17.03.2025,
- avizul comisiei de specialitate nr. 1, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. ____ de pe Ordinea de Zi, înregistrat sub nr. ____ / ____ .03.2025,

Luând act de cererile înregistrate la Primăria municipiului Mediaș, Direcția Economică - Serviciul Fiscal Local sub nr. 33139 și 33182 din 23.12.2024 depuse de către SC AUTOMECHANICA SA respectiv SC RHEINMETALL AUTOMECHANICA SRL solicită scutirea de impozit de clădirile și terenurile aferente parcului industrial pentru anul 2025,

În conformitate cu prevederile:

- art. 456 al. 1 lit. (i) și art. 464 al.1 lit.(n) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, coroborat cu art.12 și art.16 din Schema de ajutor regional acordată pentru investițiile realizate în parcurile industriale -Anexa nr. 2 la Ordinul nr. 2980/24.09.2013 cu modificările și completările ulterioare,
- art. 3 al. 1 lit.(b) și (c) și 2 lit.(b) din Schema de ajutor regional acordată pentru investițiile realizate în parcurile industriale - Anexa nr. 2 la Ordinul nr. 2980/24.09.2013 cu modificările și completările ulterioare,
- art. 7 din Schema de ajutor regional acordată pentru investițiile realizate în parcurile industriale - Anexa nr. 2 la Ordinul nr. 2980/24.09.2013 cu modificările și completările ulterioare,
- art. 12 al.1-3 și art. 20 al. 1 din Legea 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale cu modificările și completările ulterioare,
- Ordinul nr. 343 din 13.11.2007 emis de Ministerul Internelor și Reformei Administrative prin care SC AUTOMECHANICA SA a obținut titlul de Parc Industrial, pentru o perioadă de 15 ani ulterior fiind emis Ordinul 787 din 11.06.2021 de către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin care se prelungește cu 15 ani, de la data publicării în monitorul oficial, valabilitatea titlului de parc industrial și se modifică suprafața terenului pentru care se acordă titlul de parc industrial de la 14,356 ha la 16,98 ha

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (4) lit. „c”, art. 139, art. 196, art.200 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă acordarea de facilități fiscale pentru anul 2025 Parcului Industrial Automecanica, reprezentând scutirea de la plata impozitului clădiri și teren, în sumă total de 2.291.457 lei din care impozit clădiri 2.243.171 lei și impozit teren 48.286 lei , după cum urmează :

SC AUTOMECHANICA SA – impozit clădiri 1.814.240 lei, impozit teren 31.340 lei
SC RHEINMETALL SRL – impozit clădiri 428.931 lei, impozit teren 16.946 lei.




ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Economică - Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice din subordinea sa, va asigura realizarea și menținerea evidenței ajutoarelor prin întocmirea Registrului de ajutoare acordate și va transmite Consiliului Concurenței rapoarte anuale, fiind însărcinat de ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județul Sibiu, Direcției Economice, beneficiarilor prin grija Direcției Economice și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 75 /2025

SM/AO Cod: FP-06-01 ver.1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198

www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

Direcția Economică – Serviciul Fiscal Local
Nr. înregistrare 10759 / 17.03.2025

RAPORT DE SPECIALITATE
privind acordarea de facilități fiscale pentru anul 2025
Parcului Industrial Automecanica

Prin Referatul de aprobare nr. 40 / 2025 Primarul municipiului Mediaș propune spre aprobare Consiliului Locala al Municipiului Mediaș Proiectul de Hotărâre nr. 40 / 2025 privind acordarea de facilități fiscale pentru anul 2025 Parcului Industrial Automecanica .

Ținând seama de prevederile legale:

- art. 456 al. 1 lit. (i) și art. 464 al.1 lit.(n) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, coroborat cu art.12 și art.16 din Schema de ajutor regional acordată pentru investițiile realizate în parcurile industriale -Anexa nr. 2 la Ordinul nr. 2980/24.09.2013 cu modificările și completările ulterioare,
- art. 3 al. 1 lit.(b) și (c) și 2 lit.(b) din Schema de ajutor regional acordată pentru investițiile realizate în parcurile industriale - Anexa nr. 2 la Ordinul nr. 2980/24.09.2013 cu modificările și completările ulterioare,
- art. 7 din Schema de ajutor regional acordată pentru investițiile realizate în parcurile industriale - Anexa nr. 2 la Ordinul nr. 2980/24.09.2013 cu modificările și completările ulterioare,
- art. 12 al.1-3 și art. 20 al. 1 din Legea 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale cu modificările și completările ulterioare,
- Ordinul nr. 343 din 13.11.2007 emis de Ministerul Internelor și Reformei Administrative prin care SC AUTOMECANICA SA a obținut titlul de Parc Industrial, pentru o perioadă de 15 ani ulterior fiind emis Ordinul 787 din 11.06.2021 de către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin care se prelungește cu 15 ani, de la data publicării în monitorul oficial, valabilitatea titlului de parc industrial și se modifică suprafața terenului pentru care se acordă titlul de parc industrial de la 14,356 ha la 16,98 ha.

Luând act de:

- cererea înregistrată la Direcția Economică - Serviciul Fiscal Local sub nr. 33139/23.12.2024, SC AUTOMECANICA SA cu sediul în Mediaș, str. Aurel Vlaicu, nr. 41, reprezentată legal de Președintele Consiliului de Administrație, dl. Scobioală Mihail în calitate de proprietar/administrator al Parcului Industrial Automecanica, prin care se solicită acordarea de ajutor regional de stat respectiv scutirea de la plata impozitelor pe clădiri și teren, aferente parcului industrial pentru anul 2025 și emiterea unei Hotărâri a Consiliului Local în acest sens.
- cererea înregistrată la Direcția Economică - Serviciul Fiscal Local sub nr. 33182/23.12.2024, societatea RHEINMETALL AUTOMECANICA SRL, cu sediul în Mediaș, str. Aurel Vlaicu, nr. 41, reprezentată legal de CEO, dl. Nick Stirban, în

calitate de rezident al Parcului Industrial Automecanica, administrat de către AUTOMECANICA SA, prin care se solicită acordarea de ajutor regional de stat pentru anul 2025, respectiv scutirea de la plata impozitelor pe clădiri și terenurile deținute în proprietate, situate în incinta Parcului Industrial Automecanica și emiterea unei Hotărâri a Consiliului Local în acest sens.

Analizând datele financiare, respectiv că:

- valoarea totală a investițiilor inițiale realizate în Parcul Industrial Automecanica sunt de 43.282,5 mii lei iar valoarea totală a scutirilor acordate de Municipiul Mediaș în perioada 2008-2024 Parcului Industrial Automecanica este de 16.205 mii lei. Prin urmare intensitatea ajutorului de stat este de 37,44%.
- la sfârșitul anului 2024 în Parcul Industrial Automecanica își desfășurau activitatea un număr de 14 societăți comerciale, numărul total de angajați fiind de 458, conform prezentării Parcului Industrial Automecanica atașată la cererea pentru acordarea de facilități fiscale.

supunem analizei și aprobării Consiliului Local Mediaș acordarea de ajutor regional de stat pentru anul 2025 Parcului Industrial Automecanica, reprezentând scutirea de la plata impozitului clădiri și teren, în sumă total de 2.291.457 lei din care impozit clădiri 2.243.171 lei și impozit teren 48.286 lei , după cum urmează :

SC AUTOMECANICA SA – impozit clădiri 1.814.240 lei, impozit teren 31.340 lei

SC RHEINMETALL SRL – impozit clădiri 428.931 lei, impozit teren 16.946 lei

DIRECȚIA ECONOMICĂ

Director Executiv – ec. Tătar Adriana

Serviciul Fiscal Local – ec. Mărginean Dan

DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ

Director Executiv – jr. Istrate Cristian