



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea rectificării bugetului local și bugetele instituțiilor și serviciilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii, a listei obiectivelor de investiții și a programului de investiții publice pe grupe de investiții și surse de finanțare pe anul 2022

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 iulie 2022,
Având în vedere

- Referatul de aprobare nr. 222/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea rectificării bugetului local și bugetele instituțiilor și serviciilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii, a listei obiectivelor de investiții și a programului de investiții publice pe grupe de investiții și surse de finanțare pe anul 2022 și Raportul de specialitate nr. 12.714/19.07.2022, întocmit de Direcția Economică din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 1 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 530, 551 și 564/27.07.2022.

Văzând HCL nr. 41/2022 privind aprobarea bugetului local, a bugetului creditelor externe, a bugetului fondurilor externe nerambursabile și bugetele instituțiilor și serviciilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii, a listei obiectivelor de investiții și a programului de investiții publice pe grupe de investiții și surse de finanțare pe anul 2022, modificată și completată prin HCL nr. 64/2022.

În conformitate cu prevederile art. 5 alin. 2, art. 19 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. „c”, art. 29, art. 48 alin. (1), art. 49 alin. (1) alin. (2) alin. (4) alin. (6) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b” alin. (4) lit. „a”, art. 139, art. 196, art. 198 alin. (1), art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă rectificarea bugetului propriu de venituri și cheltuieli al Municipiului Mediaș pe anul 2022, conform anexelor nr. 1, 2 și 3, precum și modificarea listei obiectivelor de investiții finanțate integral sau parțial de la bugetul local, conform anexelor nr. 4 și 5 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă rectificarea bugetului unor instituții și servicii publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii pe anul 2022, conform anexelor nr. 6 și 7, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Economică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 222/2022

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea execuției bugetare a
Municipiului Mediaș pe trimestrul II 2022

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 iulie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 225/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea execuției bugetare a Municipiului Mediaș pe trimestrul II 2022 și Raportul de specialitate nr. 12082/05.07.2022, întocmit de Direcția Economică din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 2 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 531, 552 și 565/27.07.2022.

În conformitate cu prevederile art. 49 alin. (1), alin. (12) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b” alin. (4) lit. „a”, art. 139, art. 196, art. 198 alin. (1), art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă execuția bugetului local al Municipiului Mediaș, pe capitole de venituri și cheltuieli, pe secțiunea de funcționare și secțiunea de dezvoltare pe trimestrul II al anului 2022 conform anexelor nr. 1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă execuția bugetului veniturilor proprii și subvenții pe secțiunea de funcționare și secțiunea de dezvoltare pe trimestrul II al anului 2022, conform anexelor nr. 3 și 4 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Economică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 225/2022

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea Contractului de Credit pentru acordarea unei finanțări
rambursabile interne în valoare de 26.500.000 lei în vederea asigurării
cofinanțării proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile de la
Uniunea Europeană, de către Banca Transilvania SA, a Contractului de Ipotecă
Mobiliară asupra Conturilor și a Acordului de Garantare prin Venituri Proprii

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 iulie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 235/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea Contractului de Credit pentru acordarea unei finanțări rambursabile interne în vederea asigurării cofinanțării proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile de la Uniunea Europeană, în valoare de 26.500.000 lei, de către Banca Transilvania SA, a Contractului de Ipotecă Mobiliară asupra Conturilor și a Acordului de Garantare prin Venituri Proprii și Raportul de specialitate nr. 12760/19.07.2022, întocmit de Direcția Economică din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 3 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 532, 553 și 566/27.07.2022.

În conformitate cu prevederile art. 20 alin. (1) lit. „f” și „g”, art. 61 alin. (1) alin. (2) alin. (3), art. 62 alin. (1) și art. 64 alin. (4) din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, OUG nr. 64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare, art. 29 alin. (1) lit. „f” din Legea nr. 98/ 2016 a achizițiilor publice, modificată și completată, art. 9 pct. 8 din Legea nr. 199/ 1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, HG nr. 1470/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, prevederile art. 11 din OUG nr. 37/2008 privind reglementarea unor măsuri financiare în domeniul bugetar, cu modificările și completările ulterioare, a Legii nr. 312/2021 pentru aprobarea plafoanelor unor indicatori specificați în cadrul fiscal-bugetar pe anul 2022 și a prevederilor HG nr. 323/2022 privind aprobarea limitelor anuale, aferente anilor 2022, 2023 și 2024, pentru finanțările rambursabile care pot fi contractate și pentru tragerile din finanțările rambursabile contractate sau care urmează a fi contractate de unitățile/subdiviziunile administrative - teritoriale.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b” alin. (4) lit. „b”, art. 139, art. 196, art. 198 alin. (1), art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă Contractul de Credit pentru acordarea unei finanțări rambursabile interne în valoare de 26.500.000 lei, cu o perioadă de angajare/gratie a împrumutului de până la 36 de luni, și cu o perioadă de maturitate de până la 15 ani, care urmează a fi încheiat între Municipiul Mediaș și Banca Transilvania SA, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă Contractul de Ipotecă Mobiliară asupra Conturilor, care urmează a fi încheiat între Municipiul Mediaș și Banca Transilvania SA, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă Acordul de Garantare prin Venituri Proprii, care urmează a fi încheiat între Municipiul Mediaș și Banca Transilvania SA, conform anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se împuternicește Primarul Municipiului Mediaș, domnul Gheorghe Roman, să semneze, în numele și pentru Municipiului Mediaș, Contractul de Credit, Contractul de Ipotecă Mobiliară asupra Conturilor și Acordul de Garantare prin Venituri Proprii, prevăzute la art. 1-3 din prezenta hotărâre, orice

modificări la acestea convenite de către părțile contractante, orice cerere de efectuare a unei trageri din credit, certificate, scrisori, notificări, cereri sau alte documente care trebuie furnizate conform contractelor sus-menționate sau pentru derularea acestora.

Art. 5. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Economică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 6. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet *www.primariamedias.ro*.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 235/2022

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind sistarea stării de indiviziune asupra imobilului
(construcție + cotă teren), situat în Municipiul Mediaș str. Cronicar
Neculce nr. 20 ap. 1B, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 iulie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 219/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune sistarea stării de indiviziune asupra imobilului (construcție + cotă teren), situat în Municipiul Mediaș str. Cronicar Neculce nr. 20 ap. 1B, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș și Raportul de specialitate nr. 11.745/06.07.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 4 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 533, 554 și 567/27.07.2022.

Având în vedere cererea doamnei Drăghici Maria înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 13838/2021.

În conformitate cu prevederile art. 676, art. 1143 și art. 1144 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată și actualizată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă raportul de evaluare, întocmit de către Cabinetul individual evaluator autorizat - Dragomir Adrian, pentru stabilirea valorii de piață a imobilului (construcție + cotă teren), proprietatea privată a Municipiului Mediaș, situat în Municipiul Mediaș, str. Cronicar Neculce nr. 20 ap. 1B, identificat în cartea funciară după cum urmează:

- CF Mediaș nr. 104391-C1-U2 (nr. CF vechi: 8535 ind) sub nr. cadastral top: 1989/1/2/1/I/b compus din: 2 camere, bucătărie, terasă, antreu, cămară, baie, pivniță și garaj, 1 cameră adăugire, cu cote părți comune de 31% din teren intravilan în suprafață de 864 mp. (înscris în CF Mediaș nr. 104391, CF vechi nr. 2873/B, Colectivă nr. cadastral/nr. topografic top: 1989/1/2/1), fundațiile clădirii, acoperișul, podul casei, coșurile de fum, scările de la pod, instalațiile de lumină electrică și gaz metan, poarta de intrare din stradă, WC-urile din curte, aflat în proprietatea lui:

- Drăghici Gheorghe, proprietarul construcției în cotă de 6/8;

- Drăghici Gheorghe și soția Drăghici Maria, proprietarii construcției în cotă de 1/8;

- Municipiului Mediaș CIF: 4240677 - domeniul privat, proprietarul construcției în cotă de 1/8;

- Statul Român, proprietarul terenului în cotă de 217/800;

- Municipiului Mediaș CIF: 4240677 - domeniul privat, proprietarul terenului în cotă de 31/800

conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă sistarea stării de indiviziune prin partaj voluntar în urma căruia cota de 1/8 din imobil construcție și cotă de 31/800 - teren aferent din imobilul identificat la art. 1, se atribuie coproprietarilor Drăghici Gheorghe și soția Drăghici Maria, cu plata sultei de 18.324,90 lei.

Art. 3. Sulta rezultată în urma sistării stării de indiviziune prin partaj voluntar este de 18.324,90 lei, reprezentând valoarea de inventar asupra cotei de 1/8 din imobilul construcție (10.624,50 lei) și cotă de 31/800 - teren aferent imobilului (7.700,40 lei).

Art. 4. Sulta se achită în termen de 30 de zile de la data adoptării Hotărârii Consiliului Local, data până la care se încheie actul de partaj voluntar în formă autentică, la notar.

Art. 5. Cheltuielile pentru încheierea actului de partaj voluntar sunt în sarcina dobânditorului cotei de 1/8 din imobilul construcție și cotă de 31/800 - teren aferent din imobilul, identificat la art. 1.

Art. 6. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 7. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie, domnului Drăghici Gheorghe și soția Drăghici Maria prin grija Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet *www.primariamedias.ro*.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 219/2022

SM/TC Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind închirierea prin atribuire directă a unei suprafețe de
pajiști permanente, situată în Municipiul Mediaș, Sat Ighișu Nou

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 iulie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 220/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune închirierea prin atribuire directă a unei suprafețe de pajiști permanente, situată în Municipiul Mediaș, Sat Ighișu Nou și Raportul de specialitate nr. 12225/08.07.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 5 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 534 și 568/27.07.2022.

În conformitate cu prevederile art. 9 alin. (1), alin. (2), alin. 7[^]1 și alin. 7[^]2 din OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, actualizată, HG nr. 1.064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, actualizată, anexa nr. 2 din Ordinul nr. 407/2013 pentru aprobarea contractelor - cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, actualizată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c” alin. (6) lit. „b”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă închirierea prin atribuire directă a suprafeței de 7,21 ha, încadrată în categoria de folosință pajiști permanente, identificată în lotul nr. 216/A, tarlăua 68,77, nr. cad. 3696 (parțial), 4185, 4184, proprietate privată a Municipiului Mediaș, pentru pășunat bovine, d-lui Grofu Gheorghe, domiciliat în Mediaș, Sat Ighișu Nou, str. Valea Lacului, nr. 82, având valoarea de inventar 72.100,00 lei, conform planului de situație, anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă închirierea prin atribuire directă a suprafeței de 2,90 ha, încadrată în categoria de folosință pajiști permanente, identificată în lotul nr. 216/B, tarlăua 68,77, nr. cad. 3696 (parțial), 4185, 4184, proprietate privată a Municipiului Mediaș, pentru pășunat bovine, d-nei Dușu Ionica, domiciliată în Mediaș, Sat Ighișu Nou, str. Valea Lacului, nr. 90, având valoarea de inventar 29.000,00 lei, conform planului de situație, anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă închirierea prin atribuire directă a suprafeței de 5,67 ha, încadrată în categoria de folosință pajiști permanente, identificată în lotul nr. 216/C, tarlăua 68,77, nr. cad. 3696 (parțial), 4185, 4184, proprietate privată a Municipiului Mediaș, pentru pășunat bovine, d-nei Oltean Alexandra Daniela, domiciliată în Mediaș, Sat Ighișu Nou, str. Bisericii, nr. 57, având valoarea de inventar 56.700,00 lei, conform planului de situație, anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă închirierea prin atribuire directă a suprafeței de 1,88 ha, încadrată în categoria de folosință pajiști permanente, identificată în lotul nr. 216/D, tarlăua 68,77, nr. cad. 3696 (parțial), 4185, 4184, proprietate privată a Municipiului Mediaș, pentru pășunat bovine, d-nei Singer Maria, domiciliată în Mediaș, Sat Ighișu Nou, str. Valea Lacului, nr. 102, având valoarea de inventar 18.800,00 lei, conform planului de situație, anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 5. Perioada de pășunat se stabilește astfel: 15.04 - 30.10 a fiecărui an, pentru bovine.

Art. 6. Prețul de închiriere este de 270,40 lei /ha/an.

Art. 7. Se stabilește data achitării prețului chiriei după cum urmează:

- 30 % până la data de 30.05 a fiecărui an;

- 70% până la data de 30.09 a fiecărui an.

Art. 8. Durata închirierii este de 7 ani, începând cu data de 01.08.2022.

Art. 9. Modul de organizare a pășunatului va fi de pășunat în mod continuu.

Art. 10. Anual, prețul chiriei va fi actualizat în funcție de rata inflației, publicată de I.N.S, dacă rata este pozitivă și prevederile H.C.L.

Art. 11. Se aprobă Contractul cadru de închiriere prin atribuire directă a unei suprafețe de pajiști permanente, situată în Municipiul Mediaș, Sat Ighișu Nou, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 12. Se aprobă realizarea unei căi de acces la adăpătoare, pentru animalele care pășunează pe loturile 216/A, 216/B și 216/C, pe partea stângă a ravenei și traversează loturile 217/A și 217/B, cu o lățime de 4 m, între punctul 1 și 2 poziționate pe planul de situație, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 13. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 14. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, beneficiarilor prin grija Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 220/2022

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului
Mediaș a unui imobil - teren situat în intravilanul Municipiului Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 iulie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 223/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Mediaș a unui imobil - teren situat în intravilanul Municipiului Mediaș și Raportul de specialitate nr. 12517/13.07.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 6 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 535 și 569/27.07.2022.

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. 1 din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată, art. 553 alin. (1), art. 557 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200, art. 290, art. 354, art. 355 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Mediaș a imobilului - teren situat în intravilanul Municipiului Mediaș, str. Gravorilor nr. 56 în suprafață de 123 mp, înscris în CF nr. 116164 Mediaș nr. top 4482/2/3/2, categoria de folosință arabil.

Art. 2. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Mediaș aprobat prin HCL Mediaș nr. 157/2001 „privind aprobarea listei de inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Mediaș” se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 223/2022

SM/TC Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 174/2022 privind includerea în domeniul public al Municipiului Mediaș a unor investiții finalizate și completarea anexei nr. 3.2. care face parte integrantă din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local prin Curse Regulate în Municipiul Mediaș nr. 1810/01.02.2019

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 iulie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 224/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 174/2022 privind includerea în domeniul public al Municipiului Mediaș a unor investiții finalizate și completarea anexei nr. 3.2. care face parte integrantă din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local prin Curse Regulate în Municipiul Mediaș nr. 1810/01.02.2019 și Raportul de specialitate nr. 12045/12.07.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 7 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 536 și 570/27.07.2022.

Văzând adresa SC Meditur SA Mediaș nr. 1760/05.07.2022, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 12045/05.07.2022 și HCL nr. 174/2022 privind includerea în domeniul public al Municipiului Mediaș a unor investiții finalizate și completarea anexei nr. 3.2. care face parte integrantă din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local prin Curse Regulate în Municipiul Mediaș nr. 1810/01.02.2019.

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art.139 alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200, art. 290 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă modificarea Anexei la HCL Mediaș nr. 174/2022 - privind includerea în domeniul public al Municipiului Mediaș a unor investiții finalizate și completarea anexei nr. 3.2. care face parte integrantă din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local prin Curse Regulate în Municipiul Mediaș nr. 1810/01.02.2019 și înlocuirea cu Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Celelalte prevederi ale HCL Mediaș nr.174/2022 rămân neschimbate.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, SC Meditur SA și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 224/2022

SM/TC Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind completarea Listei Bunurilor de Retur - anexă care face parte
integrantă din „Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Salubritate
prin atribuire directă nr. 1/01.04.2009 - 364/27.04.2009, forma actualizată 2015”

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 iulie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 226/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune completarea Listei Bunurilor de Retur - anexă care face parte integrantă din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Salubritate prin atribuire directă nr. 1/01.04.2009 - 364/27.04.2009, forma actualizată 2015 și Raportul de specialitate nr. 12557/14.07.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 8 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 537 și 571/27.07.2022.

Văzând HCL nr. 166/2022 prin care s-a aprobat Actul adițional nr. 2 la contractul de administrare nr. 5253/2015 - 7642/2015 privind bunurile mobile echipamente de precollectare a deșeurilor, încheiat între Județul Sibiu și Municipiul Mediaș.

În conformitate cu prevederile art. 871 - 873 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c” și „d” alin. (6) lit. „a” alin. (7) lit. „n” art. 139, art. 196 alin. (1), art. 200, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă concesiunea în favoarea operatorului de salubritate SC ECO-SAL SA Mediaș, a 378 pubele, după cum urmează:

- 68 de pubele (240 l) pentru colectarea deșeurilor din plastic/metal;
- 250 de pubele (120 l) pentru colectarea deșeurilor biodegradabile;
- 60 pubele (240 l) pentru colectarea deșeurilor biodegradabile.

Art. 2. Se aprobă completarea Listei Bunurilor de Retur, anexa ce face parte integrantă a „Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de Salubritate prin atribuire directă nr. 1/01.04.2009 - 364/27.04.2009, forma actualizată iulie 2015” încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară - „ECONORD SIBIU” pe seama și în numele Municipiului Mediaș și operatorul local SC ECO-SAL SA Mediaș, conform celor precizate la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană, SC ECO-SAL SA Mediaș, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 226/2022

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind schimbarea destinației unui imobil cuprins în inventarul
domeniului privat al Municipiului Mediaș din „locuință” în „locuință
de serviciu” și darea în administrarea Spitalului Municipal Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 iulie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 228/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune schimbarea destinației unui imobil cuprins în inventarul domeniului privat al Municipiului Mediaș din „locuință” în „locuință de serviciu” și darea în administrarea Spitalului Municipal Mediaș și Raportul de specialitate nr. 12402/12.07.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 9 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 538 și 572/27.07.2022.

Văzând HCL nr. 210/2009 privind stabilirea unor măsuri în vederea constituirii unui fond de locuințe de serviciu, HCL nr. 6/2010 privind ridicarea dreptului de administrare al SC Gospodăria Comunală SA Mediaș cu privire la unitățile locative cuprinse în domeniul privat al Municipiului Mediaș precum și revenirea la întregul fond locativ în administrarea Consiliului Local al Municipiului Mediaș și adresa Spitalului Municipal Mediaș înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 12372/12.07.2022.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 114/1996 privind locuințele, republicată, ale OUG nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe precum și cu prevederile art. 867 și art. 868 din Legea nr. 287/2009 Codul civil, republicată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 108 lit. „a”, art. 129 alin. (2) lit. „c” și „d” alin. (6) lit. „b” alin. (7) lit. „c”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200, art. 354, art. 362 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă schimbarea destinației imobilului cuprins în inventarul domeniului privat al Municipiului Mediaș, situat administrativ pe str. Milcov nr. 7 bl. 1 sc. A ap. 9, compus din: 2 camere, bucătărie, baie, cămară, vestibul și balcon, înscris în CF Mediaș nr. 100209-C1-U10 top. 4712-4726/1/1/1/1/1/2/IX cu cote părți comune de 2,41% din fundație, acoperiș, terasă, hol, casa scării, uscătorie, subsol tehnic, instalație de apă, canalizare, gaz metan, instalație electrică, încălzire centrală, antenă colectivă RTV și trotuar de protecție și din teren de 465 mp înscris în CF Mediaș nr. 100209 top. 4712-4726/1/1/1/1/1/2, din „locuință” în „locuință de serviciu”.

Art. 2. Se aprobă darea în administrarea Spitalului Municipal Mediaș a locuinței de serviciu situată în Municipiul Mediaș pe str. Milcov nr. 7 bl. 1 sc. A ap. 9, compusă din: 2 camere, bucătărie, baie, cămară, vestibul și balcon, înscrisă în CF Mediaș nr. 100209-C1-U10 top. 4712-4726/1/1/1/1/1/2/IX cu cote părți comune de 2,41% din fundație, acoperiș, terasa, hol, casa scării, uscătorie, subsol tehnic, instalație de apă, canalizare, gaz metan, instalație electrică, încălzire centrală, antenă colectivă RTV și trotuar de protecție și din teren de 465 mp înscris în CF Mediaș nr. 100209 top. 4712-4726/1/1/1/1/1/2, începând cu data de 01.08.2022.

Art. 3. Se aprobă completarea Anexei nr. 1 la Contractul de administrare nr. 1/25.01.2016 încheiat între Municipiul Mediaș și Spitalul Municipal Mediaș cu locuința de serviciu situată pe str. Milcov nr. 7 bl. 1 sc. A ap. 9 compusă din 2 camere, bucătărie, baie, cămară, vestibul și balcon, înscrisă în CF Mediaș nr. 100209-C1-U10 top. 4712-4726/1/1/1/1/1/2/IX cu cote părți comune de 2,41% din fundație, acoperiș, terasă, hol, casa scării, uscătorie, subsol tehnic, instalație de apă, canalizare, gaz metan, instalație electrică,

încălzire centrală, antenă colectivă RTV și trotuar de protecție și din teren de 465 mp înscris în CF Mediaș nr. 100209 top. 4712-4726/1/1/1/1/1/2.

Art. 4. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ, Spitalului Municipal Mediaș prin grija Direcției Dezvoltare Urbană Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet *www.primariamedias.ro*.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 228/2022

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind scoaterea din funcțiune și casarea unor bunuri din domeniul public și privat al Municipiului Mediaș, precum și modificarea „Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de Salubritate prin atribuire directă nr. 1/01.04.2009 - 364/27.04.2009, forma actualizată iulie 2015”

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 iulie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 229/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune scoaterea din funcțiune și casarea unor bunuri din domeniul public și privat al Municipiului Mediaș, precum și modificarea „Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de Salubritate prin atribuire directă nr. 1/01.04.2009 - 364/27.04.2009, forma actualizată iulie 2015” și Raportul de specialitate nr. 9925/13.07.2022, întocmit de Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 9925/13.07.2022.

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 10 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 539 și 573/27.07.2022.

Văzând adresa operatorului de salubritate SC ECO-SAL SA Mediaș, nr. 1325/24.05.2022 înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 9925/30.05.2022, prin care se comunică Decizia Consiliului de Administrație al SC ECO-SAL SA Mediaș nr. 19/11.05.2022, Referatul nr. 1159/03.05.2022 întocmit de Comisia de casare din cadrul societății, privind propunerile de scoatere din funcțiune și casare și rapoartele de constatare tehnică, precum și Procesul verbal nr. 11219/ 21.06.2022 întocmit de Comisia de casare numită prin Dispoziția Primarului nr. 739/2021.

În conformitate cu prevederile Ordonanței nr. 112/2000 - pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ - teritoriale, Legii nr. 51/2006 a Serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c” și „d” alin. (6) alin. (7) lit. „n”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 196, art. 200, art. 361 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se revocă dreptul de concesiune a operatorului de salubritate SC ECO-SAL SA Mediaș asupra bunurilor reprezentând mijloace de transport înscrise în anexele nr. 1 și nr. 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Mediaș a bunurilor reprezentând mijloace de transport, înscrise în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, în vederea scoaterii din funcțiune și casării.

Art. 3. Se aprobă scoaterea din funcțiune, casarea și valorificarea bunurilor reprezentând mijloace de transport înscrise în anexele nr. 1 și nr. 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, conform procesului verbal nr. 11219/ 21.06.2022 întocmit de Comisia de casare numită prin Dispoziția Primarului nr. 739/2021 și a Deciziei Consiliului de Administrație al SC ECO-SAL S.A. Mediaș nr. 19/11.05.2022.

Art. 4. (1) Se împuternicește operatorul de salubritate SC ECO-SAL SA Mediaș, în numele și pentru Municipiul Mediaș, în vederea valorificării bunurilor înscrise în anexele nr. 1 și nr. 2, în sensul predării acestora către un operator economic autorizat pentru preluarea, dezmembrarea și vânzarea de deșuri rezultate din dezmembrarea autovehiculelor scoase din uz, deținător al unei Autorizații tehnice emise de către RAR.

(2) Sumele obținute din valorificare se fac venituri la Bugetul Local al Municipiului Mediaș.

Art. 5. Se aprobă modificarea Listei Bunurilor de Retur, anexa ce face parte integrantă a „Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de Salubritate prin atribuire directă nr. 1/01.04.2009 - 364/27.04.2009, forma actualizată iulie 2015” încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară - „ECONORD SIBIU” pe seama și în numele Municipiului Mediaș și operatorul local SC ECO-SAL SA Mediaș, conform celor prevăzute la art. 1, art. 3 și art. 4.

Art. 6. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Mediaș însușit prin HCL Mediaș nr. 61/2001 „privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Mediaș”, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art. 7. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Mediaș aprobat prin HCL Mediaș nr. 157/2001 „privind aprobarea listei de inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Mediaș” se va actualiza în mod corespunzător.

Art. 8. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 9. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană, SC ECO-SAL SA Mediaș și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 229/2022

SM/TC Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind valorificarea prin licitație publică a unui imobil
(construcții + teren aferent), situat în Municipiul Mediaș, str.
I. G. Duca nr. 33, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 iulie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 221/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune valorificarea prin licitație publică a unui imobil (construcții + teren aferent), situat în Municipiul Mediaș, str. I. G. Duca nr. 33, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș și Raportul de specialitate nr. 11.276/04.07.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 11 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 540, 555 și 574/27.07.2022.

Văzând raportul de evaluare întocmit de Cabinetul individual evaluator autorizat - Dragomir Adrian.

În temeiul prevederilor art. 1650 alin. (1), art. 1652, art. 1657, art. 1660, 1666 alin. (1), art. 1672, art. 1673, art. 1676, art. 1719 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „b”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200, art. 334-346, art. 363 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă raportul de evaluare, întocmit de către Cabinetul individual evaluator autorizat - Dragomir Adrian, pentru stabilirea valorii de piață a imobilului (construcții + teren aferent), proprietatea privată a Municipiului Mediaș, situat în Municipiul Mediaș str. I. G. Duca nr. 33, identificat în cartea funciară după cum urmează:

- CF Mediaș nr. 116209 sub nr. cadastral/topografic:
- 116209 teren intravilan în suprafață de 505 mp;
- 116209-C1 casă de piatră compusă din: D - 6 camere, 3 magazii, 2 holuri, 1 casa scârilor, P - 12 camere, 2 holuri, 1 wc, 1 magazie și intrare în pod, 1 scări acces;
- 116209-C2 anexă compusă din: D - 2 grupuri sanitare, P - 1 cameră, 1 hol, 1 baie, proprietatea Municipiului Mediaș - domeniul privat, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a imobilului (construcții + teren aferent) identificat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă documentația de atribuire privind vânzarea prin licitație publică a imobilului (construcții + teren aferent), identificat la art. nr. 1, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă prețul de pornire a licitației publice privind vânzarea imobilului (construcții + teren aferent) identificat la art. 1 al prezentei hotărâri, în cuantum de 120.500 euro, reprezentând valoarea din raportul de evaluare a imobilului (construcții + teren aferent).

Art. 5. Prețul adjudecat al licitației se va achita în lei la cursul stabilit de BNR la data adjudecării licitației.

Art. 6. Prețul adjudecat se achită în termen de 30 de zile de la data adjudecării licitației, dată până la care se încheie contractul de vânzare - cumpărare în formă autentică.

Art. 7. (1) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local Mediaș în cadrul comisiei de evaluare a ofertelor a cărei componență va fi aprobată de către Primarul Municipiului Mediaș prin dispoziție, astfel:

- | | | | |
|-------------------------------------|-----------|--------------------------|-------------|
| - dl Sima Dan | - membru; | dl Radu George Stelian | - supleant; |
| - dl Brăteanu Iulian Cosmin | - membru; | dna Duma Silvia Nicoleta | - supleant; |
| - dna Țichindelean Adriana Ștefania | - membru; | dl Chiorean Iustin | - supleant. |

(2) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local Mediaș în cadrul, comisiei de contestații a cărei componență va fi aprobată de către Primarul Municipiului Mediaș prin dispoziție astfel:

- | | | | |
|---------------------------------|-----------|-------------------------------|-------------|
| - dl Dobai Paul Adrian | - membru; | dl Tulinschi Alexandru Simion | - supleant; |
| - dl Boca Teofil | - membru; | dl Cotei Mihai Gheorghe | - supleant; |
| - dna Avrănescu Olimpia Aurelia | - membru; | dl Toderici Marius Ioan | - supleant. |

Art. 8. Cheltuielile pentru încheierea contractului de vânzare - cumpărare sunt în sarcina cumpărătorului.

Art. 9. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 10. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 221/2022

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind valorificarea prin licitație publică a unor imobile (construcții
cu teren aferent), situate în municipiul Mediaș, Piața Regele Ferdinand I
nr. 12 ap. 3 și ap. 5, cuprinse în domeniul privat al Municipiului Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 iulie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 230/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune valorificarea prin licitație publică a unor imobile (construcții cu teren aferent), situate în Municipiul Mediaș, Piața Regele Ferdinand I nr. 12 ap. 3 și ap. 5, cuprinse în domeniul privat al Municipiului Mediaș și Raportul de specialitate nr. 12.530/13.07.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 12 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 541, 556 și 575/27.07.2022.

Văzând raportul de evaluare întocmit de Cabinetul individual evaluator autorizat - Dragomir Adrian.

În temeiul prevederilor art. 1650 alin. (1), art. 1652, art. 1657, art. 1660, art. 1666 alin. (1), art. 1672, art. 1673, art. 1676, art. 1719 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c” alin. (6) lit. „b”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200, art. 311, art. 334-346, art. 363 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se constată rezilierea de drept a contractului de închiriere nr. 12/2009 modificat și completat prin acte adiționale, încheiat între Municipiul Mediaș și Club Sportiv Gaz Metan Mediaș, având ca obiect folosința spațiului situat în Mediaș Piața Regele Ferdinand I nr. 12, compus din spațiu cu altă destinație decât cea de locuință de 55,64 mp, dependințe în suprafață de 41,03 mp în suprafață totală de 95,67 mp, (ce reprezintă apartamentul nr. 3).

Art. 2. Se aprobă raportul de evaluare, întocmit de către Cabinetul individual evaluator autorizat - Dragomir Adrian, pentru stabilirea valorii de piață a imobilelor (construcții cu teren aferent), proprietatea privată a Municipiului Mediaș, situate în Municipiul Mediaș Piața Regele Ferdinand I nr. 12 ap. 3 și ap. 5, identificate în cartea funciară după cum urmează:

- CF Mediaș nr. 101803-C1-U7 (CF vechi nr. 17106) sub nr. cadastral CAD: 2478/I/III top: 140-141/IX/III compus din spațiu cu altă destinație decât cea de locuință compus din 3 încăperi, 1 hol, 2 wc-uri, S.U. 61,37 mp, cu cote părți comune de 7,90% din întreg teren clădit și neclădit de 1220 mp. (înscris în CF Mediaș nr. 101803, CF vechi nr. 2509, nr. cadastral/topografic CAD: 2478 top: 140-141), bransamente tehnico - edilitare până la intrarea în apartamente, poarta și împrejmirile, zidurile despărțitoare, podul, holul comun de la etajul corpului A și casa scârilor din corpul A (pt. apartamentele IX/III și IX/IV), holul comun de acces din corpul A de clădire (pt. ap. IX/V), aflat în proprietatea:

- Municipiului Mediaș - CIF: 4240677 domeniul privat, proprietarul construcției;

- Municipiului Mediaș - CIF: 4240677 domeniul privat, proprietarul terenului în cotă de 790/10000.

- CF Mediaș nr. 101803-C1-U13 (CF vechi nr. 17108) sub nr. cadastral CAD: 2478/I/V top: 140-141/IX/V compus din spațiu cu altă destinație decât cea de locuință compus din 2 pivnițe, S.U. 68,40 mp, cu cote părți comune de 8,51% din întreg teren clădit și neclădit de 1220 mp. (înscris în CF Mediaș nr. 101803, CF vechi nr. 2509, nr. cadastral/topografic CAD: 2478 top: 140-141), bransamente tehnico -

edilitare până la intrarea în apartamente, poarta și împrejuririle, zidurile despărțitoare, podul, holul comun de la etajul corpului A și casa scărilor din corpul A (pt. apartamentele IX/III și IX/IV), holul comun de acces din corpul A de clădire (pt. ap. IX/V), aflat în proprietatea:

- Municipiului Mediaș - CIF: 4240677 domeniul privat, proprietarul construcției;

- Municipiului Mediaș - CIF: 4240677 domeniul privat, proprietarul terenului în cotă de 851/10000, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a imobilelor (construcții cu teren aferent) identificate la art. 2 din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă documentația de atribuire privind vânzarea prin licitație publică a imobilelor (construcții cu teren aferent), identificate la art. 2, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Se aprobă prețul de pornire a licitației publice privind vânzarea imobilelor (construcții cu teren aferent) identificate la art. 2, în cuantum de 304.000,00 lei, reprezentând valoarea din evidențele contabile ale Primăriei Municipiului Mediaș, conform fișei mijlocului fix reprezentând anexa nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. Prețul adjudecat se achită în termen de 30 de zile de la data adjudecării licitației, dată până la care se încheie contractul de vânzare - cumpărare în formă autentică.

Art. 7. (1) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local Mediaș în cadrul comisiei de evaluare a ofertelor a cărei componență va fi aprobată de către Primarul Municipiului Mediaș prin dispoziție, astfel:

- dl Sima Dan	- membru;	- dna Duma Silvia Nicoleta	- supleant;
- dl Mărginean Mircea Ioan	- membru;	- dna Avrănescu Olimpia Aurelia	- supleant;
- dl Boca Teofil	- membru;	- dl Tănase Vasile	- supleant.

(2) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local Mediaș în cadrul comisiei de contestații a cărei componență va fi aprobată de către Primarul Municipiului Mediaș prin dispoziție astfel:

- dl Cotei Mihai Gheorghe	- membru;	- dl Opreșor Ionuț Bogdan	- supleant;
- dl Dobai Paul Adrian	- membru;	- dl Tulinschi Alexandru Simion	- supleant;
- dna Țichindelean Adriana Ștefania	- membru;	- dl Chiorean Iustin	- supleant.

Art. 8. Cheltuielile pentru încheierea contractului de vânzare - cumpărare sunt în sarcina cumpărătorului.

Art. 9. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 10. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 230/2022

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind însușirea documentației pentru înscrierea în sistemul integrat
de cadastru și carte funciară a unui teren situat pe str. Protopop Valeriu Stoian
și declararea acestuia ca bun aparținând domeniului public al Municipiului Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 iulie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 231/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune însușirea documentației pentru înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a unui teren situat pe str. Protopop Valeriu Stoian și declararea acestuia ca bun aparținând domeniului public al Municipiului Mediaș și Raportul de specialitate nr. 9011/18.07.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 13 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 542, 557 și 576/27.07.2022.

În temeiul prevederilor art. 863 lit. „f” din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, art. 92¹ din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 7/1996 - Legea Cadastrului și a Publicității Imobiliare, actualizată, Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară.

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 108, art. 129 alin. (1) alin. (2) lit. „c”, art. 139 alin. (3), lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200, art. 286 alin. (4), art. 287 lit. „b”, art. 290 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Însușirea documentației pentru înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului situat în extravilanul Municipiului Mediaș, str. Protopop Valeriu Stoian în suprafață de 6750 mp cu nr. cadastral 116537, în favoarea Municipiului Mediaș conform documentației topo - cadastrale întocmită de Mașca Miron topograf autorizat ANCPI, recepționată de către OCPI Sibiu prin inspector Liviu Lomnășan, conform Referatului de admitere nr. 13987/13.07.2022 anexa nr. 1 și PAD anexa nr. 2 care fac parte din prezenta hotărâre.

Art. 2. Declararea ca bun aparținând domeniului public de interes local al Municipiului Mediaș, a terenului situat în extravilanul Municipiului Mediaș, str. Protopop Valeriu Stoian, în suprafață de 6750 mp, având nr.cadastral 116537 conform Referatului de admitere nr. 13987/13.07.2022 anexa nr. 1 și PAD anexa nr. 2 care fac parte din prezentul raport.

Art. 3. Aprobarea înscrierii în Cartea Funciară a imobilului identificat la art. 1, în favoarea domeniului public al Municipiului Mediaș.

Art. 4. Împuternicirea Primarului Municipiului Mediaș pentru semnarea documentației cadastrale de înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului menționat la articolele anterioare și a celorlalte documente ce se impun, în vederea înscrierii în cartea funciară.

Art. 5. Bunul identificat la art. 1, va fi evaluat de către un evaluator ANEVAR, iar valoarea acestuia va fi înregistrată în evidențele contabile ale Municipiului Mediaș.

Art. 6. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Mediaș însușit prin HCL Mediaș nr. 61/2001 „privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Mediaș” se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art. 7. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 8. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet *www.primariamedias.ro*.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 231/2022

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind actualizarea Devizului general și a indicatorilor tehnico - economici
pentru obiectivul de investiții „Reabilitare/Modernizare imobile Spital Municipal
Mediaș (Corp 1, Corp 2) pentru creșterea siguranței pacienților” cod SMIS 155587

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 iulie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 232/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune actualizarea Devizului general și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare/Modernizare imobile Spital Municipal Mediaș (Corp 1, Corp 2) pentru creșterea siguranței pacienților” cod SMIS 155587 și Raportul de specialitate nr. 12.652/18.07.2022, întocmit de Direcția Tehnică din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș înregistrat sub nr.,
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 14 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 543 și 577/27.07.2022.

Văzând HCL nr. 127/30.03.2022 privind aprobarea proiectului la faza DALI și a indicatorilor tehnico - economici, inclusiv Descrierea sumară pentru obiectivul de investiții „Reabilitare/Modernizare imobile Spital Municipal Mediaș (Corp 1, Corp 2) pentru creșterea siguranței pacienților”.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru ale documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, art. 129 alin. (2) lit. „b” alin. (4) lit. „d”, art. 139, art. 196, art. 197, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă actualizarea Devizului general și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare/Modernizare imobile Spital Municipal Mediaș (Corp 1, Corp 2) pentru creșterea siguranței pacienților” cod SMIS 155587, conform anexelor nr. 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Tehnică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Tehnice, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 232/2022

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind modificarea HCL nr. 128/2022 privind aprobarea proiectului
„Reabilitare/Modernizare imobile Spital Municipal Mediaș (Corp 1, Corp 2) pentru
creșterea siguranței pacienților” cod SMIS 155587 și a cheltuielilor legate de proiect

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 iulie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 233/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune modificarea HCL nr. 128/2022 privind aprobarea proiectului „Reabilitare/Modernizare imobile Spital Municipal Mediaș (Corp 1, Corp 2) pentru creșterea siguranței pacienților” cod SMIS 155587 și a cheltuielilor legate de proiect și Raportul de specialitate nr. 12653/18.07.2022, întocmit de Direcția Tehnică din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 15 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 544, 558 și 578/27.07.2022.

Văzând HCL nr. 128/2022 privind aprobarea proiectului „Reabilitare/Modernizare imobile Spital Municipal Mediaș (Corp 1, Corp 2) pentru creșterea siguranței pacienților” cod SMIS 155587 și a cheltuielilor legate de proiect.

În temeiul prevederilor art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale.

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b” alin. (4) lit. „d”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă modificarea art. 2 din HCL nr. 128/2022, privind aprobarea proiectului „Reabilitare/Modernizare imobile Spital Municipal Mediaș (Corp 1, Corp 2) pentru creșterea siguranței pacienților” cod SMIS 155587 și a cheltuielilor legate de proiect care va avea următorul conținut:

„Art. 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului „Reabilitare/Modernizare imobile Spital Municipal Mediaș (Corp 1, Corp 2) pentru creșterea siguranței pacienților” cod SMIS 155587, în cuantum 10.601.558,03 lei (inclusiv TVA), din care cheltuieli eligibile în valoare de 10.601.558,03 lei (inclusiv TVA), și cheltuieli neeligibile în valoare de 0,00 lei”.

Art. 2. Se aprobă abrogarea articolului 3 din HCL nr. 128/2022.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin echipa de implementare a proiectului și Direcția Tehnică, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Tehnice, echipei de implementare a proiectului prin grija Direcției Tehnice, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 233/2022

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea participării Municipiului Mediaș, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C15 - Educație, Investiția 1 - Construirea, echiparea și operaționalizarea a 110 creșe, cu proiectul „CONSTRUIREA UNEI CREȘE PE STRADA GHE. LAZĂR, MUNICIPIUL MEDIAȘ”, de aprobare a notei de fundamentare și a descrierii sumare a investiției, precum și aprobarea cheltuielilor legate de proiect

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară, de îndată la data de 28 iulie 2022, Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 236/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea participării în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C15 - Educație, Investiția 1 - Construirea, echiparea și operaționalizarea a 110 creșe, cu proiectul „CONSTRUIREA UNEI CREȘE PE STRADA GHE. LAZĂR, MUNICIPIUL MEDIAȘ”, de aprobare a notei de fundamentare și a descrierii sumare a investiției, precum și aprobarea cheltuielilor legate de proiect și Raportul de specialitate nr. 12782/20.07.2022, întocmit de Direcția Tehnică din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 16 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 545, 559 și 579/27.07.2022.

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată, coroborate cu prevederile Ordinului Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice, Administrației nr. 1254/2022 pentru aprobarea Ghidului specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C15/01, PNRR/2022/C15/02, componenta 15 - Educație, investiția 1 - Construirea, echiparea și operaționalizarea a 110 creșe.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative art. 129 alin. (2) lit. „e” alin. (9) lit. „c”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă participarea Municipiului Mediaș în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, COMPONENTA C15 - Educație, Investiția 1 - Construirea, echiparea și operaționalizarea a 110 creșe, apel de proiecte PNRR/2022/C15/01, cu proiectul „CONSTRUIREA UNEI CREȘE PE STRADA GHE. LAZĂR, MUNICIPIUL MEDIAȘ”

Art. 2. Se aprobă nota de fundamentare și descrierea sumară a investiției, conform anexelor 1 și 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului în cuantum de 13.983.421,80 lei fără TVA, calculată în conformitate cu precizările din Ghidul solicitantului

Art. 4. Se aprobă susținerea din bugetul local a tuturor cheltuielilor neeligibile legate de proiect necesare pentru implementarea acestuia, în vederea realizării obiectivului de investiții „CONSTRUIREA UNEI CREȘE PE STRADA GHE. LAZĂR, MUNICIPIUL MEDIAȘ”, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări care se va întocmi în etapa de implementare

Art. 5. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Tehnică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 6. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Tehnice și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 236/2022

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea proiectului la faza de proiect tehnic și a
indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții
„Amenajare zone de protecție la trotuare Etapa III în Municipiul Mediaș”

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 iulie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 237/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea proiectului la faza de proiect și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare zone de protecție la trotuare Etapa III în Municipiul Mediaș” și Raportul de specialitate nr. 12846/20.07.2022, întocmit de Direcția Tehnică din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 17 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 546 și 580/27.07.2022.

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, art. 129 alin. (2) lit. „b” alin. (4) lit. „d”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă proiectul obiectivului de investiții „Amenajare zone de protecție la trotuare Etapa III în Municipiul Mediaș”, la faza de proiect tehnic, întocmit de către SC High Standards SRL, în baza contractului nr. 62 din 21.03.2022 și indicatorii tehnico - economici, conform anexelor nr. 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Tehnică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Tehnice și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 237/2022

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere
încheiat între Municipiul Mediaș și Asociația Teatrul Popular Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară la data de 28 iulie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 218/2022, al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere încheiat între Municipiul Mediaș și Asociația Teatrul Popular Mediaș și Raportul de specialitate nr. 12227/08.07.2022, întocmit de Direcția Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Sport, Turism, Relații Publice și Relația cu ONG din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 18 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 547, 560 și 581/27.07.2022.

Văzând cererea Asociației Teatrul Popular Mediaș, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 11.260/22.06.2022 și contractul de închiriere nr. 110/2018, modificat prin acte adiționale.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (1) alin. (2) lit. „c” lit. „d” alin. (6) lit. „a” alin. (7) lit. „d”, art. 139, art. 196 și art. 200 art. 297 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere nr. 110/2018, încheiat cu Asociația Teatrul Popular Mediaș, pentru o perioadă de 1 an, începând cu 01.08.2022

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Sport, Turism, Relații Publice și Relația cu ONG va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Sport, Turism, Relații Publice și Relația cu ONG, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 218/2022

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



**PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea Regulamentului de
Organizare și Funcționare al Consiliului Local**

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 iulie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 227/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local și Raportul de specialitate nr. 12798/20.07.2022, întocmit de Direcția Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 19 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 548, 561 și 582/27.07.2022.

În conformitate cu prevederile Ordinului Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 25/2021 pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrative - teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „a” alin. (3) lit. „a”, art. 139, art. 196, art. 198 alin. (1) și art. 200, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local Mediaș, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre își produce efecte juridice de la data aducerii la cunoștință publică.

Art. 3. Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, prevederile HCL nr. 249/2019, modificată prin HCL nr. 75/2020 își încetează aplicabilitatea.

Art. 4. Primarul Municipiului Mediaș, Secretarul general al Municipiului Mediaș și consilierii locali, vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri conform competențelor, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Administrației Publice Locale și consilierilor locali, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 227/2022

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea Regulamentului privind măsurile metodologice,
organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri cu caracter
normativ care se supun adoptării Consiliului Local al Municipiului Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 iulie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 234/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea Regulamentului privind măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri cu caracter normativ care se supun adoptării Consiliului Local al Municipiului Mediaș și Raportul de specialitate nr. 12799/20.07.2022, întocmit de Direcția Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 20 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 549, 562 și 583/27.07.2022.

În conformitate cu prevederile Ordinului Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 25/2021 pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrative - teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „a” alin. (3) lit. „a”, art. 139, art. 196, art. 198 alin. (1) și art. 200, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă Regulamentul privind măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri cu caracter normativ care se supun adoptării Consiliului Local al Municipiului Mediaș, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin direcțiile din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Administrație Publică Locală, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 234/2022

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



**PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind desemnarea președintelui
pentru ședințele Consiliului Local Mediaș**

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 iulie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 217/2022, al proiectului de hotărâre prin care se propune desemnarea președintelui pentru ședințele Consiliului Local Mediaș și Raportul de specialitate nr. 11.954/04.07.2022, întocmit de Direcția Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 21 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 550, 563 și 584/27.07.2022.

În conformitate cu prevederile art. 9 alin. (1), alin. (3) și art. 10 din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local Mediaș, aprobat prin HCL nr. 249/2019, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 123 alin. (1), (3) și (4), art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se desemnează dl consilier local **Cotei Mihai Gheorghe** în funcția de președinte de ședință a Consiliului Local Mediaș, pentru următoarele 3 luni, respectiv lunile **august, septembrie și octombrie 2022**.

Art. 2. Se desemnează dl consilier local **Boca Teofil** în funcția de supleant pentru ședințele Consiliului Local Mediaș, din următoarele trei luni, respectiv lunile **august, septembrie și octombrie 2022**.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, persoanelor desemnate, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 217/2022

MS/CC Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea propunerii de numire a membrilor
Consiliului de Administrație la SC MEDITUR SA Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 iulie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 238/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea propunerii de numire a membrilor Consiliului de Administrație la SC MEDITUR SA Mediaș și Raportul de specialitate nr. 13044/25.07.2022, întocmit de Direcția Tehnică din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 22 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 585, 588 și 590/27.07.2022.

Văzând adresa nr. 1957/25.07.2022 și convocatorul nr. 1956/25.07.2022 a SC Meditur SA Mediaș, înregistrate la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 13046/25.07.2022 și nr. 13047/25.07.2022.

În conformitate cu prevederile art. 29 alin. (1), (9) și (11), art. 37 din OUG nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, actualizată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „d” alin. (7) lit. „n”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se ia act și se însușește Raportul nr. 510/15.07.2022 - privind numirile finale de membrii în consiliul de administrație pentru SC MEDITUR SA, care cuprinde Lista scurta pentru numirea/desemnarea administratorilor/membrilor in Consiliul de Administrație la SC MEDITUR SA Mediaș, ce constituie anexă la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă propunerea de numire a membrilor Consiliului de Administrație al societății, în urma selecției și evaluării din lista scurtă finală desfășurată în cadrul procedurii de selecție a administratorilor, prevăzută de OUG nr. 109/2011, pentru un mandat de 4 ani, începând cu data de 01.09.2022, astfel:

- Călin Alin - administrator independent, neexecutiv, management general;
- Vulcan Maria - administrator independent, neexecutiv, studii economice;
- Balasz Botond - administrator independent, neexecutiv, studii juridice;
- Seicean Bogdan - administrator independent, neexecutiv, management general;
- Focșăneanu Mariana - administrator independent, neexecutiv, management general.

Art. 3. (1) Se mandatează reprezentantului Consiliului Local Mediaș în Adunarea Generală a Acționarilor la SC MEDITUR SA Mediaș, domnul consilier Cotei Mihai Gheorghe de a vota „pentru” la punctele înscrise pe ordinea de zi a ședinței AGA din data de 02.08.2022, ora 14:00 (prima întrunire), respectiv 03.08.2022, ora 14:00 (a doua întrunire), la sediul societății din Mediaș, Șoseaua Sibiului nr. 100A.

(2) Ordinea de zi este următoarea:

1. Numirea noilor membri ai Consiliului de Administrație din cadrul SC MEDITUR SA Mediaș.
2. Aprobarea contractului de mandat a membrilor CA, anexat la convocator. Contractul se încheie pe o perioadă de 4 ani, începând cu data de 01.09.2022.
3. Împuternicirea directorului general al societății SC MEDITURA SA Mediaș, domnul Popa Ovidiu, să semneze în numele și pentru societate contractele de mandat a membrilor CA.
4. Aprobarea remunerației fixe a membrilor CA astfel:
 - Președinte CA 3497 lei brut, respectiv 2050 lei net;
 - Membru CA 2848 lei brut, respectiv 1690 lei net.

5. Aprobarea modificării Actului Constitutiv al societății SC MEDITURA SA Mediaș, în ceea ce privește administratorii societății.

6. Desemnarea și împuternicirea unei persoane care să îndeplinească procedurile legale de înregistrare și publicare a Hotărârii AGA.

7. Diverse.

Art. 4. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Tehnică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Tehnice, SC Meditur SA și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet *www.primariamedias.ro*.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 238/2022

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind completarea Calendarului cultural - sportiv
afertent anului 2022, aprobat prin HCL nr. 82/24.02.2022

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 iulie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 239/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune completarea calendarului cultural - sportiv afertent anului 2022, aprobat prin HCL nr. 82/24.02.2022 și Raportul de specialitate nr. 13097/26.07.2022, întocmit de Direcția Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Sport, Turism, Relații Publice și Relația cu ONG,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 23 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 586, 589 și 591/27.07.2022.

Văzând HCL nr. 41/2022 privind aprobarea bugetului local, a bugetului creditelor externe, a bugetului fondurilor externe nerambursabile și bugetele instituțiilor și serviciilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii, a listei obiectivelor de investiții și a programului de investiții publice pe grupe de investiții și surse de finanțare pe anul 2022, HCL nr. 82//2022 privind aprobarea Calendarului cultural - sportiv afertent anului 2022 și HCL nr. 179/2022 privind completarea Calendarului cultural - sportiv afertent anului 2022, aprobat prin HCL nr. 82/24.02.2022.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2), lit. „d” și alin. (7) lit. „d” „e” și „f”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă completarea Calendarului cultural - sportiv afertent anului 2022, care cuprinde programe, proiecte și acțiuni cultural - sportive propuse sau inițiate de către Municipiul Mediaș prin Direcția Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Sport, Turism, Relații Publice și Relații cu ONG, aprobat prin HCL nr. 82/24.02.2022, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Sport, Turism, Relații Publice și Relația cu ONG din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Sport, Turism, Relații Publice și Relația cu ONG și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 239/2022

SM/TC Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind revocarea dreptului de administrare al Spitalului Municipal
Medias asupra unui imobil „locuință de serviciu” situat în Mediaș,
schimbarea destinației acestuia din „locuință de serviciu ” în „Centru de zi
pentru copii și adulți” și darea în administrare Direcției de Asistență Socială Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 iulie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 240/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune revocarea dreptului de administrare al Spitalului Municipal Mediaș asupra unui imobil „locuință de serviciu” situat în Mediaș, schimbarea destinației acestuia din „locuință de serviciu” în „Centru de zi pentru copii și adulți” și darea în administrare Direcției de Asistență Socială Mediaș și Raportul de specialitate nr. 13104/26.07.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie Compartiment Spațiul Locativ din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 24 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 587 și 592/27.07.2022.

Văzând adresa nr. 6879/26.07.2022 a Spitalului Municipal Mediaș înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 13103/26.07.2022, HCL nr. 15/2016 privind darea în administrare Spitalului Municipal Mediaș a unor imobile cu destinația de locuințe de serviciu, și adresa nr. 3770/25.07.2022 a Direcției de Asistență Socială, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 13032/25.07.2022.

În conformitate cu prevederile art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, ale Legii nr. 114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c” alin. (6) lit. „b”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă revocarea dreptului de administrare al Spitalului Municipal Mediaș asupra imobilului locuință de serviciu situat administrativ în Mediaș, str. Marțian Negrea nr. 43, compus din 4 camere, bucătărie, baie, antreu, cămară, bucătărie de vară și hol, cuprins în domeniul privat al Municipiului Mediaș, înscris în CF nr. 108205 Mediaș (CF vechi nr. 8926) nr. top. 2721/4/32/2 și teren de 140 mp înscris în CF Mediaș nr. 108205 top. 2721/4/32/2 și teren de 339 mp înscris în CF Mediaș nr. 108208 top. 2721/4/32/1, începând cu data de 01.08.2022.

Art. 2. Se aprobă modificarea Contractului de administrare nr. 1/2016 încheiat între Municipiul Mediaș și Spitalul Municipal Mediaș conform celor prevăzute la art. 1 al prezentei hotărâri.

Art. 3. Se aprobă schimbarea destinației imobilului identificat la art. 1 din „locuință de serviciu” în „Centru de zi pentru copii și adulți”.

Art. 4. (1) Se aprobă darea în administrare Direcției de Asistență Socială Mediaș a imobilului identificat art. 1 în vederea înființării unui „Centru de zi pentru copii și adulți”, începând cu data de 01.08.2022, pe durata Contractului de administrare nr. 87/2015, încheiat între Municipiul Mediaș și Direcția de Asistență Socială.

(2) Contractul de administrare nr. 87/2015, încheiat între Municipiul Mediaș și Direcția de Asistență Socială, se va completa conform celor prevăzute la art. 4 (1) al prezentei hotărâri.

Art. 5. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie Compartiment Spațiul Locativ din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 6. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie Compartiment Spațiul Locativ, Direcției de Asistență Socială Mediaș, Spitalului Municipal Mediaș și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet *www.primariamedias.ro*.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 240/2022

SM/TC Cod: FP-06-01 ver. 1