



Nr. 287 / 2022

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre

privind prelungirea duratei contractuale a contractului de comodat nr.2/2017 încheiat între Municipiul Mediaș și Asociația "Grup de Acțiune Locală Z.U.M. Mediaș", pentru spațiul din cadrul imobilului situat în Mediaș, str. N. Iorga nr.2 ap.1

Asociația "Grup de Acțiune Locală Z.U.M. Mediaș", prin adresa nr.27/2022, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș cu nr.16459/2022 solicită prelungirea contractului de comodat nr.2/2017, încheiat între Municipiul Mediaș și asociație, pe o perioadă de 5 ani, în vederea continuării activităților asociației, având în vedere că durata contractuală expiră la data de 03.10.2022. Contractul de comodat nr.2/2017 are ca obiect folosința gratuită a spațiului situat în cadrul imobilului din Mediaș str. N. Iorga nr.2 ap.1, identificat în CF nr.106730 Mediaș nr. top 4627/2/1/2/1/1/1 cu cote părți comune din teren clădit și neclădit în suprafața de 939 mp, aflat în domeniul public al Municipiului Mediaș.

Prin HCL Mediaș nr.291/2017 s-a atribuit în folosință gratuită spațiul din cadrul imobilului situat în Mediaș, str. N. Iorga nr.2 ap.1, proprietatea publică a municipiului Mediaș în vederea amenajării sediului asociației, pe o perioadă de 5 ani.

Ca urmare, spațiul sus menționat, fiind necesar desfășurării activităților specifice Asociației "Grup de Acțiune Locală Z.U.M. Mediaș", se impune prelungirea duratei contractuale a contractului de comodat nr.2/2017, pentru o perioadă de 5 ani, începând cu data de 04.10.2022, cu posibilitatea prelungirii în condițiile legii.

Având în vedere aspectele menționate mai sus, în temeiul dispozițiilor art.136 alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

SUPUN SPRE APROBARE

proiectul de hotărâre privind prelungirea duratei contractuale a contractului de comodat nr.2/2017 încheiat între Municipiul Mediaș și Asociația "Grup de Acțiune Locală Z.U.M. Mediaș", pentru spațiul din cadrul imobilului situat în Mediaș, str. N. Iorga nr.2.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
GHEORGHE ROMAN





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRĂRE

privind prelungirea duratei contractuale a contractului de comodat nr. 2/2017 încheiat între Municipiul Mediaș și Asociația "Grup de Acțiune Locală Z.U.M. Mediaș", pentru spațiul din cadrul imobilului situat în Mediaș, str. N. Iorga nr. 2, ap. 1

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 septembrie 2022, Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 287/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune prelungirea duratei contractuale a contractului de comodat nr. 2/2017 încheiat între Municipiul Mediaș și Asociația "Grup de Acțiune Locală Z.U.M. Mediaș", pentru spațiul din cadrul imobilului situat în Mediaș, str. N. Iorga nr. 2, ap. 1 și raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 16459/20.09.2022,
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. _____ de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. _____ și _____/_____.09.2022.

Văzând HCL nr. 291/2017 privind participarea Municipiului Mediaș în calitate de membru fondator la constituirea Asociației Grup de Acțiune Locală Z.U.M. Mediaș responsabil de implementarea Strategiei de dezvoltare locală elaborată în cadrul Programului Operațional Capital Uman (POCU) 2014-2020 - "Sprijin pregătitor pentru elaborarea Strategiilor de Dezvoltare Locală" - orașe/ municipii cu populație de peste 20.000 locuitori AP 5/ PI 9.vi/ OS 5.1, Contractul de Comodat nr. 2/2017 încheiat între Municipiul Mediaș și Asociația "Grup de Acțiune Locală Z.U.M. Mediaș" și adresa nr. 27/19.09.2022 a Asociației "Grup de Acțiune Locală Z.U.M. Mediaș" înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 16459/19.09.2022,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 108 lit. „a”, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200, art. 297 alin. (1) lit. „d” din OUG nr. 57/2019 - privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă prelungirea duratei contractului de comodat nr. 2/2017, încheiat între Municipiul Mediaș și Asociația "Grup de Acțiune Locală Z.U.M. Mediaș", având ca obiect spațiul din cadrul imobilului situat în Mediaș, str. N. Iorga nr. 2, ap. 1, proprietatea publică a municipiului Mediaș, pentru o perioadă de 5 ani, începând cu data de 04.10.2022, cu posibilitatea prelungirii în condițiile legii.

Art. 2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană, Asociației "Grup de Acțiune Locală Z.U.M. Mediaș" prin grija Direcției Dezvoltare Urbană, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 287/2022

SM/TC Cod: FP-06-01 ver.1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



DIRECȚIA DEZVOLTARE URBANĂ

Serviciul Administrare Patrimoniu,
Cadastru și Topometrie
Nr.16459/ 20.09.2022

A P R O B A T:
PRIMAR
Gheorghe Roman



RAPORT DE SPECIALITATE

privind prelungirea duratei contractuale a contractului de comodat nr.2/2017 încheiat între Municipiul Mediaș și Asociația "Grup de Acțiune Locală Z.U.M. Mediaș", pentru spațiul din cadrul imobilului situat în Mediaș, str. N. Iorga nr.2

Văzând Referatul de aprobare nr. 287/2022, precum și proiectul de hotărâre nr. 287/2022, privind prelungirea duratei contractuale a contractului de comodat nr.2/2017 încheiat între Municipiul Mediaș și Asociația "Grup de Acțiune Locală Z.U.M. Mediaș", pentru spațiul din cadrul imobilului situat în Mediaș, str. N. Iorga nr.2,

și ținând seama de prevederile legale:

- Art.108 lit.a, art.129 alin.(2), lit.c, art.139 alin.(3) lit.g, art.196 alin.(1) lit.a, din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

precum și de faptul că:

Asociația "Grup de Acțiune Locală Z.U.M. Mediaș", prin adresa nr.27/2022, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș cu nr.16459/2022 solicită prelungirea contractului de comodat nr.2/2017, încheiat între Municipiul Mediaș și asociație, pe o perioadă de 5 ani, în vederea continuării activităților asociației, având în vedere că durata contractuală expiră la data de 03.10.2022. Contractul de comodat nr.2/2017 are ca obiect folosința gratuită a spațiului situat în cadrul imobilului din Mediaș str. N. Iorga nr.2 ap.1, identificat în CF nr.106730 Mediaș nr. top 4627/2/1/2/1/1/1 cu cote părți comune din teren clădit și neclădit în suprafața de 939 mp, aflat în domeniul public al Municipiului Mediaș.

Prin HCL Mediaș nr.291/2017 s-a atribuit în folosință gratuită spațiul din cadrul imobilului situat în Mediaș, str. N. Iorga nr.2 ap.1, proprietatea publică a municipiului Mediaș în vederea amenajării sediului asociației, pe o perioadă de 5 ani.

Ca urmare, spațiul sus menționat, fiind necesar desfășurării activităților specifice Asociației "Grup de Acțiune Locală Z.U.M. Mediaș", se impune prelungirea duratei contractuale a contractului de comodat nr.2/2017, pentru o perioadă de 5 ani, începând cu data de 04.10.2022, cu posibilitatea prelungirii în condițiile legii.

Având în vedere cele precizate mai sus, proiectul de hotărâre poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local, prin care:

Să aprobe prelungirea duratei contractului de comodat nr.2/2017, încheiat între Municipiul Mediaș și Asociația "Grup de Acțiune Locală Z.U.M. Mediaș", având ca obiect spațiul din cadrul imobilului situat administrativ în Mediaș str. N. Iorga nr.2 ap.1, proprietatea publică a municipiului Mediaș, pentru o perioada de 5 ani, începând cu data de 04.10.2022, cu posibilitatea prelungirii în condițiile legii.

DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,
ing. Doina Oancea

VIZAT JURIDIC,
Șef birou Cristian Istrate