



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Nr. înreg.

294 / 2022

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind soluționarea plângerii prealabile formulată de Dl. Lăzăroiu Ioan, împotriva HCL nr. 251/30.08.2022 **privind aprobarea documentației de urbanism PUD „Reabilitare/Modernizare străzi Centru Istoric” Municipiul Mediaș, Județul Sibiu și însușirea raportului privind implicarea și consultarea publicului nr. 14257/18.08.2022**

Prin plângerea prealabilă formulată de Dl. Lăzăroiu Ioan, înregistrată la Primăria Mediaș sub nr. 16416/19.09.2022, acesta solicită revocarea / modificarea în parte a **HCL nr. 251 /2022 privind aprobarea documentației de urbanism PUD „Reabilitare/Modernizare străzi Centru Istoric” Municipiul Mediaș, Județul Sibiu și însușirea raportului privind implicarea și consultarea publicului nr. 14257/18.08.2022**, motivând demersul pe existența unor ”dezinformări” și ”neadevăruri” în procesul-verbal și raportul privind implicarea și consultarea publicului nr. 14257/18.08.2022, anexe la HCL 251/2022, fapt ce ar constitui, în opinia petentului, elemente de natură a considera actul administrativ ca ”nelegal și neoportun”.

Având în vedere că atât în faza de elaborare cât și ulterior, în cea de adoptare a **HCL nr. 251 /2022**, s-au aplicat în totalitate dispozițiile legale, fiind respectate inclusiv cerințele de informare și consultare a publicului, în toate etapele de elaborare a planului de urbanism, în speță PUD, în conformitate cu dispozițiile art. 4 din Ordinul nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;

În temeiul prevederilor art. 7 alin (4) din Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ și ale art. 136 alin (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, înaintez spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind soluționarea plângerii prealabile formulată de Dl. Lăzăroiu Ioan, **în sensul respingerii acesteia.**

INIȚIATOR
PRIMAR
GHEORGHE ROMAN





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind soluționarea plângerii prealabile formulată de domnul Lăzăroiu Ioan, împotriva HCL nr. 251/30.08.2022 privind aprobarea documentației de urbanism PUD „Reabilitare/Modernizare străzi Centru Istoric” Municipiul Mediaș, Județul Sibiu și însușirea raportului privind implicarea și consultarea publicului nr. 14257/18.08.2022.

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 septembrie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 294/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune soluționarea plângerii prealabile formulată de domnul Lăzăroiu Ioan, împotriva HCL nr. 251/30.08.2022 privind aprobarea documentației de urbanism PUD „Reabilitare/Modernizare străzi Centru Istoric” Municipiul Mediaș, Județul Sibiu și însușirea raportului privind implicarea și consultarea publicului nr. 14257/18.08.2022 și Raportul de specialitate nr. 16633/22.09.2022, întocmit de Direcția Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. _____ de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. _____, _____ și _____/_____.09.2022.

Văzând plângerea prealabilă a dlui Lăzăroiu Ioan înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 16416/19.09.2022 și HCL nr. 251/30.08.2022 privind aprobarea documentației de urbanism PUD „Reabilitare/Modernizare străzi Centru Istoric” Municipiul Mediaș, Județul Sibiu și însușirea raportului privind implicarea și consultarea publicului nr. 14257/18.08.2022.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (4) din Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art.129 alin. (1) alin (2) lit. ”b” și ”c”, alin. (6) lit. ”c”, alin. (7) lit. ”d” și ”j”, alin. (14), art. 139, art. 196, art. 198 alin. (1), art. 200, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se respinge ca neîntemeiată plângerea prealabilă formulată de domnul Lăzăroiu Ioan, împotriva HCL nr. 251/30.08.2022 privind aprobarea documentației de urbanism PUD „Reabilitare/Modernizare străzi Centru Istoric” Municipiul Mediaș, Județul Sibiu și însușirea raportului privind implicarea și consultarea publicului nr. 14257/18.08.2022.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Administrație Publică Locală, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Administrație Publică Locală, petentului, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 294/2022

SM/CT Cod: FP-06-01 ver.1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
Birou juridic contencios și autoritate tutelară
Nr.16633/22.09.2022

APROBAT
PRIMAR



RAPORT DE SPECIALITATE

privind proiectul de hotărâre pentru soluționarea plângerii prealabile formulată de Dl. Lăzăroiu Ioan, împotriva HCL nr. 251/30.08.2022 privind aprobarea documentației de urbanism PUD „Reabilitare/Modernizare străzi Centru Istoric” Municipiul Mediaș, Județul Sibiu și însușirea raportului privind implicarea și consultarea publicului nr. 14257/18.08.2022

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr. ~~294~~ / ~~2022~~, privind soluționarea plângerii prealabile formulată de Dl. Lăzăroiu Ioan și Referatul de aprobare nr. ~~294~~ / ~~2022~~ a proiectului de hotărâre privind soluționarea plângerii prealabile formulată de Dl. Lăzăroiu Ioan ;

În temeiul dispozițiilor art.7 alin.(4) din Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ;

Luând în considerare dispozițiile HCL nr. 251 /2022 privind aprobarea documentației de urbanism PUD „Reabilitare/Modernizare străzi Centru Istoric” Municipiul Mediaș, Județul Sibiu și însușirea raportului privind implicarea și consultarea publicului nr. 14257/18.08.2022;

Analizând dispozițiile legale și argumentele petentului, menționate în plângerea prealabilă se observă următoarele:

Prin plângerea prealabilă, înregistrată la Primăria Mediaș sub nr. 16416/19.09.2022, petentul Lăzăroiu Ioan, solicită revocarea/modificarea **HCL nr. 251 /2022 privind aprobarea documentației de urbanism PUD „Reabilitare/Modernizare străzi Centru Istoric” Municipiul Mediaș, Județul Sibiu și însușirea raportului privind implicarea și consultarea publicului nr. 14257/18.08.2022**, motivând demersul pe existența unor ”dezinformări” și ”neadevăruri” în procesul-verbal și raportul privind implicarea și consultarea publicului nr. 14257/18.08.2022, anexe la HCL 251/2022, fapt ce ar constitui, în opinia petentului, elemente de natură a considera actul administrativ ca ”nelegal și neoportun”.

Prin **HCL nr. 251 /2022**, Consiliul Local al Municipiului Mediaș **a aprobat** documentația de urbanism PUD „Reabilitare/Modernizare străzi Centru Istoric” Municipiul Mediaș, Județul Sibiu, și detalieri ale reglementărilor urbanistice conform



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Anexei nr. 1 și 2 parte integrantă din hotărâre; și **s-a însușit** Raportul privind implicarea și consultarea publicului nr. 14257/18.08.2022, conform Anexei nr. 3, parte integrantă din hotărâre.

În ceea ce privește elaborarea și ulterior adoptarea HCL 251/2022, considerăm că au fost respectate în totalitate principiile și dispozițiile din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, respectiv ale Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, nefiind identificate elemente care să constituie motiv de revocare a **HCL nr. 251/2022**.

Au fost respectate, inclusiv cerințele de informare și consultare a publicului, în toate etapele de elaborare a planului de urbanism, în speță PUD, în conformitate cu dispozițiile art. 4 din Ordinul nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

Considerăm că nu se impune revocarea/modificarea HCL 251/2022, deoarece soluția adoptată în urma tuturor analizelor urbanistice care au încorporat studiile de fundamentare elaborate anterior (arheologic, peisagistic, istoric și de evoluție urbanistică), este justificată pe toate planurile și aduce beneficii tuturor locuitorilor Municipiului Mediaș.

Raportat la aceste motive de fapt și de drept, în temeiul ar. 129 alin.(1) și alin(2) lit.b. și c; alin. (6) lit.c; alin.(7) lit. d, și j; alin. (14) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ; art.7 alin (4) din Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ;

Avand în vedere cele menționate propunem înaintarea spre dezbatere și adoptare a proiectului de hotărâre pentru soluționarea plângerii prealabile formulată de Dl. Lăzăroiu Ioan, împotriva HCL nr. 251/30.08.2022 privind aprobarea documentației de urbanism PUD „Reabilitare/Modernizare străzi Centru Istoric” Municipiul Mediaș, Județul Sibiu și însușirea raportului privind implicarea și consultarea publicului nr. 14257/18.08.2022, **în sensul respingerii plângerii prealabile.**

Direcția Administrație Publică Locală
Sef Birou
Adriana Olteanu

Șef Birou Juridic, Contencios
jr. Cristian Istrate