



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198  
[www.primariamedias.ro](http://www.primariamedias.ro); e-mail: [primaria@primariamedias.ro](mailto:primaria@primariamedias.ro)

Nr. înreg. 353/2021

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind mandatarea reprezentantului Consiliului Local în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor S.C. PIAȚA PRIM COM S.A. de a vota „, pentru „, punctele înscrise pe ordinea de zi a ședinței AGOA din data de 17.12.2021, prima întrunire, respectiv 20.12.2021, a doua întrunire

S.C.Piața Prim-Com S.A. Mediaș., prin adresa nr. 1.253/16.11.2021, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș nr. 20.038/16.11.2021 aduce la cunoștință convocarea Adunării Generale Ordinare a Acționarilor societății Piața Prim-Com S.A. Mediaș, în data de 17.12.2021 și a doua ședință în data de 20.12.2021, la sediul societății din Mediaș, str. Virgil Madgearu, nr. 4, solicitând mandatarea reprezentantului Consiliului Local al municipiului Mediaș în AGOA, de a vota punctele înscrise pe Ordinea de zi, totodată comunicând și Convocatorul Adunării Generale.

Conform Convocatorului Adunării Generale și materialelor anexate adresei menționate anterior, pe Ordinea de zi sunt cuprinse următoarele puncte:

1. Numirea unui auditor financiar statutar pentru auditarea situațiilor financiare aferente exercitiilor financiare 2021-2022-2023 și stabilirea remunerației acestuia. Propunerea Consiliului de Administrație, în urma finalizării procedurii de achiziție directă a serviciului de auditare statutară este: *Nicon I.Roxana Alina-Auditor Financiar- Expert contabil*”, CUI: 33973124, cu sediul în loc. Mediaș, str. Stejarului, nr.27, jud. Sibiu, și înregistrată în Corpul Auditorilor Financiar din România sub nr.5269/26.06.2017, cu o remunerație anuală în sumă de 22.000 lei/an (200 ore x 110 lei/ora);

2. Aprobarea „*Planului de Administrare al Societății Piața Prim-Com S.A. Mediaș*”, cuprinzând Componenta de Management a Planului de Administrare al Societății, Componenta Planului de Administrare al Societății, precum și Indicatorii financiar și nefinanciar pentru perioada 2021-2025;

3. Desemnarea persoanei împuternicite să îndeplinească procedurile legate de înregistrare și publicare a hotărârii Adunării Generale Ordinare a Acționarilor. Propunerea Consiliului de Administrație este ca dl. *Istrate Teodor*, în calitate de Director General, să îndeplinească aceste proceduri.

Având în vedere aceste aspecte, înaintez spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind mandatarea reprezentantului Consiliului Local în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor S.C. PIAȚA PRIM COM S.A. de a vota „, pentru” punctele înscrise pe ordinea de zi a ședinței AGOA din data de 17.12.2021, prima întrunire, respectiv 20.12.2021, a doua întrunire.

INIȚIATOR  
PRIMAR  
GHEORGHE ROMAN





MUNICIPIUL MEDIAȘ

VIZAT  
SECRETAR GENERAL  
Petruțiu Marina Simona

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind mandatarea reprezentantului Consiliului Local în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor S.C. PIAȚA PRIM - COM S.A. de a vota „ pentru „ punctele înscrise pe ordinea de zi a ședinței AGOA din data de 17.12.2021, prima întrunire, respectiv 20.12.2021, a doua întrunire**

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 25 noiembrie 2021,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 353/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune mandatarea reprezentantului Consiliului Local în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor S.C. PIAȚA PRIM COM S.A. de a vota „ pentru „ punctele înscrise pe ordinea de zi a ședinței AGOA din data de 17.12.2021, prima întrunire, respectiv 20.12.2021, a doua întrunire și raportul de specialitate întocmit de Direcția de Administrație Publică Locală și Compartimentul Unitatea Municipală pentru Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Utilități Publice și Guvernanță Corporativă din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 20.038/16.11.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. \_\_\_\_\_ de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ și \_\_\_\_/\_\_\_\_.011.2021,

Văzând adresa nr. 1.253/16.11.2021 a SC Piața Prim – Com S.A. Mediaș înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 20.038/16.11.2021,

Având în vedere HCL nr. 84/2019 privind mandatarea reprezentantului Consiliului Local în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor SC PIAȚA PRIM - COM SA de a vota „pentru” la punctele înscrise pe Ordinea de zi a ședinței AGA din data de 28.03.2019 și a doua ședință în data de 29.03.2019 și HCL nr. 28/2021 privind mandatarea reprezentantului Municipiului Mediaș în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. Piața Prim-Com S.A. Mediaș.

În conformitate cu prevederile art. 160 din Legea nr. 31/1990 – legea societăților comerciale, cu modificările și completările ulterioare, art. 2 alin. (8), art. 3 pct. 2 lit. „f”, art 30 alin (1), alin. (4) și 47 din OUG nr.109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, Ordinul nr. 1.802/2014 pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate, art. 34, alin. (1) și (2) Legea nr. 82/1991 – legea contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin.(2) lit. „a” și „d”, alin. (3) lit. „d”, alin.(7) lit.„n”, art. 139, art. 196, art. 200, art. 594 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se aprobă mandatarea reprezentantului Consiliului Local al municipiului Mediaș, domnul Radu George - Stelian în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor S.C. PIAȚA PRIM - COM S.A. de a vota „ pentru” punctele înscrise pe ordinea de zi a ședinței AGOA din data de 17.12.2021, ora 12.00 prima întrunire, respectiv 20.12.2021, ora 12.00 a doua întrunire, la sediul societății din Mediaș, str. Virgil Madgearu nr. 4, respectiv:

I. Numirea unui auditor financiar statutar pentru auditarea situațiilor financiare aferente exercițiilor financiare 2021-2022-2023 și stabilirea remunerației acestuia. Propunerea Consiliului de Administrație, în urma finalizării procedurii de achiziție directă a serviciului de auditare statutară este: Nikon I.Roxana Alina-Auditor Financiar- Expert contabil”, CUI: 33973124, cu sediul în loc. Medias, str.Stejarului, nr.27, jud.Sibiu, și înregistrată în Corpul Auditorilor Financiar din Romania sub nr.5269/26.06.2017, cu o remunerație anuală în sumă de 22.000 lei/an (200 ore x 110 lei/ora).

I. Aprobarea „Planului de Administrare al Societății Piața Prim-Com S.A. Mediaș”, cuprinzând Componenta de Management a Planului de Administrare al Societății, Componenta Planului de Administrare al Societății, precum și Indicatorii financiar și nefinanciar pentru perioada 2021-2025.

II. Desemnarea persoanei împuternicite să îndeplinească procedurile legate de înregistrare și publicare a hotărârii Adunării Generale Ordinare a Acționarilor. Propunerea Consiliului de Administrație este ca dl. Istrate Teodor, în calitate de Director General, să îndeplinească aceste proceduri.

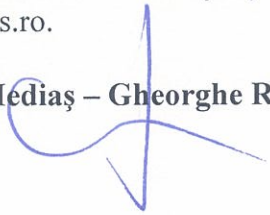
**Art. 2.** Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția de Administrație Publică Locală, Compartimentul Unitatea Municipală pentru Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Utilități Publice și Guvernanță Corporativă și S.C. Piața Prim - Com S.A. Mediaș va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

**Art. 3.** Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției de Administrație Publică Locală, Compartimentului Unitatea Municipală pentru Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Utilități Publice și Guvernanță Corporativă, S.C. Piața Prim – Com S.A. și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet [www.primariamedias.ro](http://www.primariamedias.ro).

**Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman**

Nr. 353/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1





  
**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**MUNICIPIUL MEDIAȘ**

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198  
[www.primariamedias.ro](http://www.primariamedias.ro); e-mail: [primaria@primariamedias.ro](mailto:primaria@primariamedias.ro)



Direcția Administrație Publică Locală  
Nr. înreg. 20.038/17.11.2021



**RAPORT DE SPECIALITATE**

**privind mandatarea reprezentantului Consiliului Local în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor S.C. PIAȚA PRIM COM S.A. de a vota „ pentru” punctele înscrise pe ordinea de zi a ședinței AGOA din data de 17.12.2021, prima întrunire, respectiv 20.12.2021, a doua întrunire**

Prin adresa nr. 1.253/16.11.2021, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș nr. 20.038/16.11.2021, societatea Piața Prim-Com S.A. Mediaș aduce la cunoștință convocarea Adunării Generale Ordinare a Acționarilor societății comerciale Meditur S.A., în data de 25.05.2021, prima întrunire, respectiv 26.05.2021, a doua întrunire, solicitând mandatarea reprezentantului Consiliului Local în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor S.C. PIAȚA PRIM COM S.A. de a vota „ pentru” punctele înscrise pe ordinea de zi. Totodată, prin aceeași adresă a fost transmis și Planul de Administrare al Societății Piața Prim-Com S.A. Mediaș”, cuprinzând Componenta de Management a Planului de Administrare al Societății, Componenta Planului de Administrare al Societății, precum și Indicatorii financiari și nefinanciari pentru perioada 2021-2025.

Potrivit prevederilor art.47 alin. (1) din OUG.109/2011-privind guvernanta corporativă, „Situatiile financiare ale întreprinderilor publice sunt supuse auditului statutar, care se efectuează de către auditori statutari, persoane fizice sau juridice autorizate, în condițiile legii”, iar potrivit art. 47 alin (1<sup>^</sup>) din același act normativ, „Auditorii statutari sunt numiți de către adunarea generală pe o perioadă de minimum 3 ani.”

Pentru auditarea situațiilor financiare din anii trecuți, prin HCL nr.84/2019 a fost aprobată în calitate de auditor financiar persoana fizică „Nicon I.Roxana Alina-Auditor Financiar- Expert contabil”,

Mandatul acesteia a fost acordat pentru 3 ani de zile, respectiv pentru auditarea situațiilor financiare aferente anilor 2018-2019-2020, context în care se impune din nou numirea unui auditor financiar.

În urma finalizării procedurii de achiziție directă a serviciului de auditare, este necesară numirea unui auditor financiar statutar pentru auditarea situațiilor financiare aferente exercițiilor financiare 2021-2022-2023 și stabilirea remunerației acestuia.

În ceea ce privește Planul de Administrare al Societății Piața Prim-Com S.A. Mediaș, acesta este documentul care după aprobarea sa de către Adunarea Generală a Acționarilor, va sta la baza activităților ce urmează a fi desfășurate în perioada 2021-2025, având rolul de a determina drumul de parcurs al acestei entități de interes public.

Planul de Administrare al Societății Piața Prim-Com S.A. Mediaș cuprinde Componenta de Management a Planului de Administrare al Societății, Componenta Planului de Administrare al Societății, precum și Indicatorii financiari și nefinanciari pentru perioada 2021-2025.

Prin HCL nr. 28/2021 s-a mandatat dl. Radu George-Stelian în calitate de reprezentant al Municipiului Mediaș în Adunarea Generală a Acționarilor la SC Piața Prim-Com SA Mediaș iar potrivit art. 4 din hotărârea mai sus menționată „reprezentantul desemnat va vota în Adunarea Generală a Acționarilor la SC Piața Prim-Com SA Mediaș în baza unui mandat special acordat în prealabil prin hotărâre a Consiliului Local Mediaș”.

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr.\_\_\_\_/2021 privind mandatarea reprezentantului Consiliului Local în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor S.C. PIAȚA PRIM COM S.A. de a vota

„ pentru” punctele înscrise pe ordinea de zi a ședinței AGOA din data de 17.12.2021, prima întrunire, respectiv 20.12.2021, a doua întrunire și Referatul de aprobare nr. \_\_\_\_\_/2021 a proiectului de hotărâre,

Văzând Convocatorul Adunării Generale Ordinare a Acționarilor S.C. Piața Prim-Com S.A. Mediaș, cu Ordinea de zi a ședinței,

În temeiul art. 129 alin.(2) lit. „a” și „d”, alin. (3) lit. „d”, alin.(7) lit.„n” din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul Administrativ, art. 160 din Legea nr.31/1990 – legea societăților comerciale, cu modificările și completările ulterioare, art. 2 alin. (8), art. 3 pct. 2 lit. „f” , art 30 alin (1) și alin. (4) din OUG nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, Ordinul nr. 1.802/2014 pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate, art. 34, alin. (1) și (2) din Legea nr. 82/1991 – legea contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Propunem adoptarea unei Hotărâri de Consiliu Local prin care să se aprobe mandatarea reprezentantului Consiliului Local în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor S.C. PIAȚA PRIM COM S.A. de a vota „ pentru” punctele înscrise pe ordinea de zi a ședinței AGOA din data de 17.12.2021, prima întrunire, respectiv 20.12.2021, a doua întrunire, la sediul societății din Mediaș, str. Virgil Madgearu nr. 4, respectiv:

1. Numirea unui auditor financiar statutar pentru auditarea situațiilor financiare aferente exercițiilor financiare 2021-2022-2023 și stabilirea remunerației acestuia. Propunerea Consiliului de Administrație, în urma finalizării procedurii de achiziție directă a serviciului de auditare statutară este: Nicon I.Roxana Alina-Auditor Financiar- Expert contabil”, CUI: 33973124, cu sediul în loc. Mediaș, str.Stejarului, nr.27, jud.Sibiu, și înregistrată în Corpul Auditorilor Financiar din Romania sub nr.5269/26.06.2017, cu o remunerație anuală în sumă de 22.000 lei/an (200 ore x 110 lei/ora);

2. Aprobarea „Planului de Administrare al Societății Piața Prim-Com S.A. Mediaș”, cuprinzând Componenta de Management a Planului de Administrare al Societății, Componenta Planului de Administrare al Societății, precum și Indicatorii financiar și nefinanciar pentru perioada 2021-2025;

3. Desemnarea persoanei împuternicite să îndeplinească procedurile legate de înregistrare și publicare a hotărârii Adunării Generale Ordinare a Acționarilor. Propunerea Consiliului de Administrație este ca dl. Istrate Teodor, în calitate de Director General, să îndeplinească aceste proceduri.


**Director D.A.P.L.**

exercitare cu caracter temporar

Sabău Carmen Georgeta



Compartimentul Unitatea Municipală pentru  
Monitorizarea Serviciilor Comunitare de  
Utilități Publice și Guvernanță Corporativă



Vizat juridic

