



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

Nr. 256/2021

REFERAT DE APROBARE
a proiectului de hotărâre privind
atribuirea denumirii de Strada Bujorului

Prin Referatul întocmit de către Comisia de specialitate nr. 2 a Consiliului Local Mediaș înregistrat sub nr. 15196/25.08.2021, se propune atribuirea denumirii de **Strada Bujorului** structurii stradale situată în zona străzii Moșnei compusă din teren intravilan, proprietate privată, identificat în CF Mediaș nr. 114704 sub nr. cadastral/topografic 114704.

Viitoarea stradă, are o suprafață de 983 mp (lungime de 140,43 ml, lățime de 7ml) și va asigura accesul la 12 parcele de teren.

Viitoarea stradă, structură stradală privată, are accesul din DE 2731 (proprietate a municipiului Mediaș) și a făcut obiectul unui Plan Urbanistic de Zonă, aprobat prin HCL nr. 243/29.08.2019.

Atribuirea acestei denumiri se justifică prin împrejurarea că denumirea străzii are caracter de unicitate la nivelul municipiului Mediaș și că nu afectează nici un fel de sensibilități individuale sau de grup, astfel că o considerăm deplin admisibilă.

Având în vedere cele menționate mai sus, înaintez spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind atribuirea denumirii de Strada Bujorului.

INIȚIATOR
PRIMARUL MUNICIPIULUI MEDIAȘ
GHEORGHE ROMAN





PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind atribuirea denumirii de Strada Bujorului

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 27.10. 2021,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 256/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune atribuirea denumirii de Strada Bujorului și raportul de specialitate întocmit de către Aparatul Permanent de lucru al Consiliului Local din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 15760/06.09.2021;
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. ____ de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. ____, ____ și ____ / ____ .10.2021;
- Referatul întocmit de către Comisia de specialitate nr. 2 a Consiliului Local înregistrat sub nr. 15196/25.08.2021 prin care se propune atribuirea denumirii Strada Bujorului;
- avizul Direcției Dezvoltare Urbană din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 15776/06.09.2021;
- avizul favorabil al Comisiei de atribuire de denumiri din cadrul Instituției Prefectului Județului Sibiu nr. 212/12.10.2021.

În temeiul prevederilor art. 2 lit. „d”, art. 3 alin. (1) din OG nr. 63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, actualizată.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c” și alin. (6) lit. „d”, art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. „b” și art. 200 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

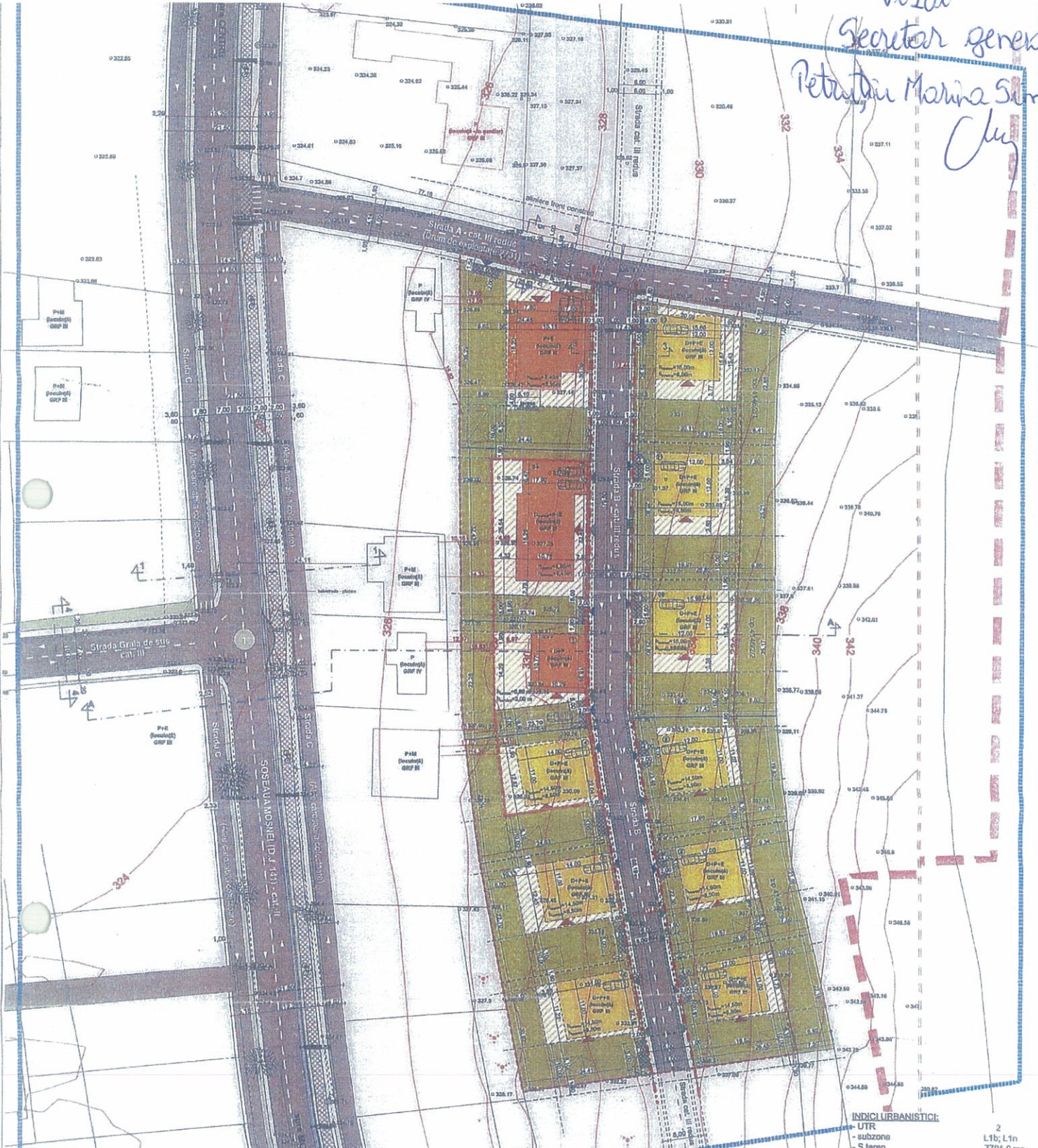
Art. 1. Se aprobă atribuirea denumirii de Strada Bujorului în zona străzii Moșnei, compusă din teren intravilan proprietate privată, identificat în CF Mediaș nr. 114704 sub nr. cadastral/topografic 114704, în suprafață de 983 mp (lungime de 140,43 ml, lățime de 7 ml) și va asigura accesul la 12 parcele de teren, conform planului de încadrare în zonă anexat.

Art. 2. Primarul municipiului Mediaș, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de Administrație Publică Locală, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie, Direcției Tehnice, Serviciului Fiscal Local, Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor, Serviciului Poliției Locale, Direcția de administrare a Domeniului Public, S.C. Eco - SAL S.A., S.C. Apa Târnavei Mari S.A., Oficiului Poștal Mediaș, Poliției Mediaș, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș - Gheorghe Roman
Nr. 256/2021
PMS/MD Cod: FP-06-01 ver. 1

Vizitat
Secretar general
Petru Maria Simer
Cluj



REGIMUL ECONOMIC:
Imobile încadră conform PUG, aprobat prin HCL 53/2012 în zona UT72 - subzona cu locuințe individuale și colective mici, L1b și L1n cu regim de construirea toalet sau cuplat. Funcțiunea dominantă a zonei este locuința; funcțiuni complementare admise zonei: instituții publice și servicii, dotări comerciale, prestări servicii, cultură, sănătate; birouri; administrative, birouri birouri; accese carosabile. Categoriile de folosință: arabil. Terenul este situat în zona D de împozitare.

NOTA:
Porțile auto se vor retrage 2,0 m de la aliniament în vederea obținerii unui reșteriu destinat înlocuirii auto sau estioniari ocazionale. Pe futura scara și drumul scolare se vor amplasa fie în dreptul parajului, fie în dreptul copertinel auto, dacă se propune prin DTAC.

LEGENDA

LIMITE:

- parcelle care au generat PUZ
- limita zonei studiate
- aliniament (linia de demarcatie între domeniul public si cel privat)
- retrageri impuse
- parcelare existenta
- D.D. Retea Proprietate
- CIRCULATI SI ACCESE

REGLEMENTARI URBANISTICE:

SPATIUL CONSTRUIT

- parcelle cu destinatia de locuina si functiuni complementare
- constructii propuse in baza elaborarii unui proiect DTAC
- constructii propuse principale (posibilitate de mobilare parcelle)
- suprafata edificabila parcela

AMENAJARI EXTERIOARE / ZONA VERDE

- zona verde spatiu public
- zona verde spatiu privat
- taluz
- copaci propusi

Destinatia	Suprafata (m2)	Procente (%)	Propus, Suprafata (m2)	Procente (%)
Suprafata teren	7701	100%	7701	100%
Suprafata edificabil	0	0%	2932,75	38%
Suprafata spatiu verde/alei	7701	100%	3491,45	45%
Suprafata carosabil	0	0%	925,21	12%
Suprafata pietonal	0	0%	339,06	4%
Total	7701	100%	7701	100%

RETRAGERI
(fata de linia de proprietate):
- N : 0,50 m / 1,50 m
- V : 0,50 m / 4,00 m
- S : 8,10 m / 5,00 m
- E : 0,50 m / 4,00 m

INDICI URBANISTICI:

- UTR	2
- subzona	L1b; L1n
- S teren	7701,0 mp
- Se propus	1925,10 mp
- Sd propus	4257,57 mp
- POT parcele generatoare PUZ	25%
- CUT parcele generatoare PUZ	0,66
- POT max admisa cf RLU	40%
- POT max propus prin PUZ	40%
- CUT max admisa cf RLU	0,80
- CUT max propus prin PUZ	0,90
- Regim inaltime cf RLU	P+2E
- Regim inaltime max propus zona	D+P+E
- H maxim cf RLU	10,00 m
- H maxim propus prin PUZ	15,50 m
- Nr parcuri propuse/parcela	1-2 loc.

REGLEMENTARI URBANISTICE
SC 1:500

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNATURA	DATA
	Iosif Dorin I. BOICA	[Signature]	
	[Blank]	[Signature]	

REGLEMENTARI URBANISTICE
SC 1:500

Beneficiar: PFA/PIV/IMC/SA, SIDA/CI/SA/IR, etc.



Aparatul permanent de lucru
al Consiliului Local
Nr. 15760/06.09.2021

APROBAT
PRIMAR,
GHEORGHE ROMAN



RAPORT DE SPECIALITATE privind atribuirea denumirii de Strada Bujorului

Prin Referatul întocmit de către Comisia de specialitate nr. 2 a Consiliului Local Mediaș înregistrat sub nr. 15196/25.08.2021, avizul Direcției Dezvoltare Urbană din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 15776/06.09.2021, se propune atribuirea denumirii de **Strada Bujorului**, structurii stradale situată în zona străzii Moșnei compusă din teren intravilan, proprietate privată, identificat în CF Mediaș nr. 114704 sub nr. cadastral/topografic 114704.

Viitoarea stradă, are o suprafață de 983 mp (lungime de 140,43 ml, lățime de 7 ml) și va asigura accesul la 12 parcele de teren.

Viitoarea stradă, structură stradală privată, are accesul din DE 2731 (proprietate a municipiului Mediaș) și a făcut obiectul unui Plan Urbanistic de Zonă, aprobat prin HCL nr. 243/29.08.2019.

Atribuirea acestei denumiri se justifică prin împrejurarea că denumirea străzii are caracter de unicitate la nivelul municipiului Mediaș și că nu afectează nici un fel de sensibilități individuale sau de grup, astfel că o considerăm deplin admisibilă.

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 256/2021 al proiectului de hotărâre nr. 256/2021, propunem Consiliului Local Mediaș adoptarea unei hotărâri conform căreia să se atribuie denumirea de Strada Bujorului.

Temei legal

- art. 2 lit. „d”, art.3 alin. (1) din OG nr. 63/2002 actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c” și alin. (6) lit. „d”, art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. „b” și art. 200 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Secretar general,
Petruțiu Marina Simona

Vizat juridic



Întocmit,
Chertes Claudia