



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Nr. înreg. 75 /2020

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2021

Promovarea acestui proiect are la bază prevederile art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal modificată și completată, Hotărârea de Guvern nr.1 /2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală și Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare, Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare, art.6 alin (4) și (5) din Legea 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice coroborată cu Decizia nr.997/2018, emisă de Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații, privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică .

În modul de calcul al impozitelor și taxelor locale anumite valori au fost stabilite prin Codul Fiscal, iar altele au fost determinate între anumite cote procentuale, lăsându-se la latitudinea Consiliilor Locale stabilirea valorilor între limitele prevăzute de lege. Se propune ca la nivelul Municipiului Mediaș, menținerea valorilor impozitelor și taxelor locale la nivelul anului 2020 indexate cu 3,8 % care reprezintă indicele de inflație stabilit pentru anul 2019.

În temeiul prevederilor art. 136 din O.U.G. nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2021 în forma prezentă, prin urmare

ÎNAINTEZ SPRE ANALIZĂ ȘI APROBARE

Proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2021, cu

anexele 1-4

INIȚIATOR,

PRIMARUL MUNICIPIULUI MEDIAȘ

GHEORGHE ROMAN





MUNICIPIUL MEDIAȘ

VIZAT
SECRETAR GENERAL
Petruțiu Marina - Simona

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale municipiului Mediaș pe anul 2021

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 29 aprilie,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 75/2020 al proiectului de hotărâre prin care se propune stabilirea impozitelor și taxelor locale ale municipiului Mediaș pe anul 2021 și raportul de specialitate întocmit de Direcția Fiscală Locală din subordinea Primarului municipiului Mediaș Mediaș și Direcția Economică, înregistrat sub nr. 12.775/10.03.2020,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. _____ de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. _____ și _____/____.04.2020,

- faptul că raportul nr. 12.775/10.03.2020 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021 a fost publicat pe site-ul Primăriei Mediaș, spre informare, la data de 11.03.2020,

În conformitate cu prevederile Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, art. 6 alin. (4) și (5) din Legea nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice, Decizia nr. 997/2018 emisă de Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații, privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art.129 alin.(2) lit. „b”, alin.(4) lit. „c”, art.139, art. 196, art. 200 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se stabilesc impozitele și taxele locale ale municipiului Mediaș pe anul 2021, conform anexelor nr. 1- 4 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se stabilesc cotele de impozitare aplicabile la nivelul municipiului Mediaș pentru anul 2021, după cum urmează:

(1) pentru persoane fizice:

1.1 cota de impozitare de 0,097% la valoarea impozabilă a clădirii, la impozitul pe clădirile rezidențiale pentru persoane fizice, valoare impozabilă calculată potrivit art. 457 din Legea nr. 227/2015;

1.2 cota de impozitare de 1,3%, dacă valoarea este stabilită conform art. 458 alin. (1), cota de impozitare de 0,4%, dacă valoarea este stabilită conform art. 458 alin. (3) și cota de impozitare de 2% conform art. 458 alin. (4), dacă valoarea este stabilită conform art. 457 din Legea nr. 227/2015;

1.3 Se stabilește impozitul pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice conform art. 459 din Legea nr. 227/2015.

(2) pentru persoanele juridice:

2.1. cota de 0,2 % aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor rezidențiale, conform art. 460 alin. (1) din Legea nr.227/2015;

2.2 cota de 1,3% aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor nerezidențiale, în cazul persoanelor juridice, conform art. 460 alin. (2) din Legea nr.227/2015;

2.3 cota de 0,4% aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor nerezidențiale utilizate pentru activități din domeniul agricol, conform art. 460 alin. (3) din Legea nr.227/2015;

2.4 impozitul pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice se calculează conform art. 460 alin (4) din Legea 227/2015;

2.5 cota de 5 % aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor pentru care proprietarul nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, conform art. 460 alin (8) din Legea 227/2015;

2.6 taxa pe clădiri se stabilește în condiții similare impozitului pe clădiri.

(3) Se stabilește impozitul/taxa pe teren conform art. 465 din Legea nr. 227/2015, pentru terenurile situate în intravilanul localităților încadrate la categoria de folosință "terenuri cu construcții", pentru cele situate în intravilan și încadrate la alte categorii de folosință decât cea de terenuri cu construcții precum și pentru terenurile situate în extravilanul municipiului conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(4) Se stabilește impozitul pe mijloace de transport în conformitate cu art. 470 din Legea 227/2015, în funcție de capacitatea cilindrică a mijlocului de transport, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune cu suma prezentată în tabelul din anexa 1 a prezentei hotărâri.

(5) Se stabilesc nivelurile aplicabile pentru anul 2021 la taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor, taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, impozitul pe spectacole, limitele minime și maxime ale amenzilor, alte taxe locale, taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea de activități de alimentație publică, taxe de folosire a domeniului public, tarife pentru cbriri la spații cu altă destinație și taxe speciale conform anexelor nr. 1 – 4 ale prezentei hotărâri.

(6) În ceea ce privește impozitul pe spectacole se stabilește cota de 2% în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu: o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională și cota de 5% în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate mai sus.

(7) Criteriile de stabilire a cotelor adiționale menționate la art. 1 alin.(8) din prezenta hotărâre, prevăzute la art. 489 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, sunt în principal, însă nelimitându-se la acestea, următoarele:

- necesitatea păstrării, în general, a unui nivel al fiscalității locale comparabil cu anii anteriori în vederea asigurării caracterului predictibil al impozitelor și taxelor locale, politică publică asumată de municipalitate în ultimii ani,
- necesitatea asigurării de servicii publice de calitate pentru locuitorii municipiului Mediaș,
- determinarea actualizării masei impozabile astfel încât să elimine discrepanțele și să se coreleze cu piața imobiliară locală,
- alte criterii având la bază considerente de natură economică, socială determinate de necesitățile bugetului local.

(8) Majorarea anuală prevăzută la art. 489 alin. (1), (2) și (5) din Legea nr. 227/2015 se stabilește după cum urmează:

a) – în cazul impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale, clădiri nerezidențiale utilizate pentru activități din domeniul agricol, a clădirilor cu destinație mixtă pentru suprafața folosită în scop rezidențial, precum și a tuturor clădirilor nereevaluate aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, cota adițională este de 50%.

b) – în cazul impozitului/taxei pe clădirile nerezidențiale, a clădirilor cu destinație mixtă pentru suprafața folosită în scop nerezidențial aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice reevaluate, cota adițională este de 30%,

c) – în cazul impozitului/taxei pe teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, aflat în proprietatea sau deținut de persoanele fizice și juridice, cota adițională este de 50%,

d) – în cazul impozitului/taxei pe teren amplasat în extravilan aflat în proprietatea sau deținut de persoanele fizice și juridice, cota adițională este de 20%,

e) – în cazul impozitului pe mijloacele de transport aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice, cota adițională este de 20%,

f) – impozitul pe clădiri se majorează cu 100% pentru clădirile neîngrijite conform Regulamentului privind stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor în categoria clădiri neîngrijite elaborat de Direcția Arhitect Șef, aprobat prin HCL nr.355/2016 cu modificările și completările ulterioare,

g) – taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se majorează cu cota adițională de 11%.

Art.3. Se acordă bonificația de 5% conform art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2) și art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren situat în intravilan, a impozitului pe mijloace de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane fizice, până la data de 31.03.2021 și care au mai mult de o tranșă de plată.

Art.4. Se aprobă aplicarea procedurii de acordare a facilităților fiscale pentru următoarele categorii prevăzute de art. 456 alin. (2) lit. „a”, „c”, „d”, „e”, „f”, „g”, „j”, „s” și art. 464 alin. (2) lit. „a”, „b”, „c”, „d”, „e”, „f”, „h” și „i” din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, pe lângă cele prevăzute expres de art. 456 alin. (1) lit. „a” – „x”, art. 464 alin. (1) lit. „a” – „z”, art. 469 alin. (1) lit. „a” – „p”, art. 476, art. 479 și art. 482 din același act normativ.

Art. 5. Se aprobă ca, în conformitate cu art. 266 alin. (5) și (6) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de 40 de lei, să se anuleze dacă debitorul nu figurează cu bunuri umăribile sau spații și terenuri închiriate, concesionate sau date în folosință.

Art. 6. Se stabilesc taxele speciale prevăzute la art.484 din Legea nr. 227/2015 și instituirea și stabilirea taxelor locale prevăzute la art.486 din Legea nr. 227/2015 prevăzute în anexa nr.1 a prezentei hotărâri la cap. XI Taxe speciale.

Art. 7. În baza art. 162 din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, se va publica trimestrial pe pagina de internet proprie lista debitorilor persoane fizice și juridice care înregistrează obligații fiscale restante, precum și cuantumul acestor obligații și se menține pentru anul 2021 plafonul obligațiilor de plată restante aprobate prin HCL nr. 73/2016.

Art.8. Se stabilesc, în baza art. 256 alin. (1) din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală cheltuielile de executare minimale de 6,3 lei care cad în sarcina debitorului pentru care s-a început procedura de executare silită.

Art.9. Se stabilesc taxele aferente anului fiscal 2021 practicate de către Direcția Municipală pentru Cultură, Sport, Turism și Tineret Mediaș, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.10. Se stabilesc taxele aferente anului fiscal 2021 practicate de către Direcția de Administrare a Domeniului Public Mediaș, conform anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.11. Se stabilesc taxele aferente anului fiscal 2021 practicate de către Clubul Sportiv Municipal Mediaș, conform anexei nr. 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

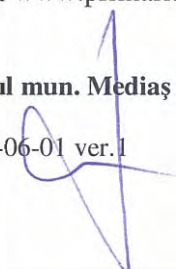
Art.12. Primarul municipiului Mediaș, prin direcțiile și serviciile din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.13. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de administrație publică locală, Direcția Economică, Direcției Fiscale Locale, Direcției Arhitect Șef, Direcției Patrimoniu, Direcției Municipale pentru Cultură, Sport, Turism și Tineret, Direcției de Administrare a Domeniului Public, Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor Mediaș, Clubului Sportiv Municipal Mediaș și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

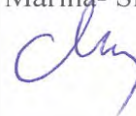
Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 74/2020

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



Vizat secretar general
Petruțiu Marina- Simona



I. IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI

Art.457 din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal stabilește impozitul pe clădirile rezidențiale și clădirile anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice:

Valorile impozabile stabilite prin Legea 227/2015 sunt cuprinse în următorul tablou :

Art. 457 alin (2)

Felul clădirilor si al altor constructii impozabile		NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2021	
		Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
		Cu instalatii de apa, canalizare, electrice, incalzire (conditii mulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice, incalzire
0	1	2	3
A	Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă, sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și / sau chimic	1100	660
B	Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și / sau chimic.	330	221
C	Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă, sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și / sau chimic	221	193
D	Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și / sau chimic.	138	83
E	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și / sau la mansardă utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și / sau la mansardă utilizate în alte scopuri decât cel de locuință în în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

1. În cazul persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 0,097% la valoarea impozabilă a clădirii. Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia (mp) cu valoarea impozabilă corespunzătoare (lei/mp). Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea prin înmulțirea valorii determinate anterior cu coeficienții de corecție din tabelul următor:

Zona din cadrul localității	Rangul localității II
A	2,40
B	2,30
C	2,20
D	2,10

Pentru satul aparținător municipiului Mediaș, Ighișul Nou, încadrarea se face conform Legii nr.2/1968 respectiv rangul localității V și zona A coeficient de corecție 1,05.

Suprafața construită și desfășurată a clădirii se determină prin însumarea suprafețelor, secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuință și suprafețele scăriilor și teraselor neacoperite.

În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente coeficientul se reduce cu 0,10.

Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior atunci suprafața construită și desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu coeficientul de transformare de 1.4.

Valoare impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia cu 50% pentru clădirea care are o vechime de peste 100 ani de la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință, cu 30% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 ani inclusiv de la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință și 10 % pentru clădirea care are pentru o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 ani inclusiv de la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări conform art. 457 alin.(9), din punct de vedere fiscal, anul terminării se consideră cel în care au fost terminate aceste ultime lucrări.

Impozitul calculat prin înmulțirea valorii impozabile cu 0,097% se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni conform legii.

Art.458 din Legea nr. 227/2015 lege privind Codul fiscal stabilește impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice:

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Art.459 din Legea nr. 227/2015 lege privind Codul fiscal stabilește calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

Orice persoană care dobândește, construiește, înstrăinează, extinde, îmbunătățește, demolează, distruge sau modifică în alt mod o clădire existentă, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al administrației publice locale în termen de 30 de zile de la momentul la care s-au produs acestea.

Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe clădiri.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale constituie contravenții și se sancționează cu amendă conform legii.

Impozitul pe clădiri se plătește anual în doua rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri datorat Administrației publice locale de persoanele fizice până la data de 31 martie a anului respectiv se acordă o bonificație de 5%, pentru cei care au două termene de plată.

Impozitul anual pe clădiri de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ teritoriale suma de 50 lei se referă la impozitul cumulativ conform art. 462 alin.(3) și alin. (4).

Pentru plata cu întârziere a impozitului se calculează majorări de întârziere conform legii.

Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, în mod egal pe fiecare lună prin rotunjire la leu iar diferențele de rotunjire au termen de plată prima lună.

II. IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI DATORATE DE PERSOANE JURIDICE

Art. 460 alin.1 din Legea 227/ 2015 privind Codul fiscal stabilește :

(1) impozitul pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii de impozitare a clădirii,

(2) impozitul pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3%, asupra valorii impozabile a clădirii

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii,

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(6) La impozitul/ taxa pe clădiri calculată conform alin. (1),(3), (4 pentru suprafața folosită în scop rezidențial) și (5) se aplică o cotă adițională de 50% conform art. 489 alin (1) și (2);

(7) La impozitul/ taxa pe clădiri calculată conform alin. (2) și (4 pentru suprafața folosită în scop nerezidențial) , se aplică o cotă adițională de 30% conform art. 489 alin (1) și (2);

Pentru plata cu întârziere a impozitului se calculează majorări de întârziere conform legii.

Orice persoană care dobândește, construiește, înstrăinează, extinde, îmbunătățește, demolează, distruge sau modifică în alt mod o clădire existentă, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al administrației publice locale în termen de 30 de zile de la momentul la care s-au produs acestea.

Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe clădiri.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale constituie contravenție și se sancționează cu amendă conform legii.

În cazul unei clădiri care face obiectul contractului de leasing financiar , impozitul pe clădiri se datorează de către locatar.

În anul fiscal 2021 pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricărui entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Impozitul pe clădiri datorat aceluiași buget local de către contribuabilii persoane juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Impozitul pe clădiri se plătește anual în doua rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, în mod egal pe fiecare lună prin rotunjire la leu iar diferențele de rotunjire au termen de plata prima lună.

III. IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

Art.465 alin.(1) din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal.

Impozitul pe teren precum și taxa pe teren se stabilește luând în calcul numărul de metri patrati de teren, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosinta a terenului.

Art.465 alin.(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

IMPOZITUL ȘI TAXA PE TERENURILE SITUATE IN INTRAVILANUL MUNICIPIULUI MEDIAS

- TERENURI CU CONSTRUCTII- - lei/ha -

Zona in cadrul localității	NIVELURI APLICABILE PENTRU ANUL 2021
	Persoane fizice
A	9299
B	6488
C	4106
D	2170

- TERENURI CU CONSTRUCTII- - lei/ha -

Zona in cadrul localității	NIVELURI APLICABILE PENTRU ANUL 2021
	Persoane juridice
A	10628
B	7414
C	4693
D	2481

Impozitul și taxa pe teren pentru satul aparținător municipiului Mediaș, Ighișul Nou pentru anul 2021 este de 822 lei/ ha.

IMPOZITUL ȘI TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN- ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECAT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCTII

Art. 465 alin.(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

Art. 465 alin.(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

- lei/ha -

Nr. Crt.	Categorica de folosință	NIVELURI APLICABILE PENTRU ANUL 2021			
		Persoane fizice			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Arabil	31	23	21	17
2	Pășuni	23	21	17	15
3	Fânețe	23	21	17	15
4	Vii	52	38	31	21
5	Livezi	59	52	38	31
6	Păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră	31	23	21	17
7	Terenuri cu ape	17	15	8	X
8	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X
9	Neproductiv	X	X	X	X

- în intravilanul Municipiului Medias, la nivelurile prevăzute în tabelul de mai sus, se va aplica coeficientul de corecție pozitivă : - localitate urbană de rang II :.....4.00.

- în intravilanul satului Ighișul Nou , aparținător municipiului Medias, la nivelurile prevazute in tabelul de mai sus, se va aplica coeficientul de corecție pozitivă : - localitate urbană de rang V :.....1.00.

Ca excepție în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor art.465 alin. (7) din Legea 227/2015 numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

La impozitul/ taxa pe teren astfel calculat atât în cazul persoanelor fizice cât și al persoanelor juridice se aplică o cotă adițională de 50% conform art. 489 alin (1) și (2):

IMPOZITUL ȘI TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN

Art.465 alin. (7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6):

- lei/ha -

TEREN	Terenul NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2021	
	Persoane fizice	
Categoria de folosință	Medias zona A	Ighisul Nou zona A
Teren de constructii	34	34
Arabil	56	56
Pasune	31	31
Faneata	31	31
Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.5.1	61	61
Vie până la intrarea pe rod	X	X
Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.6.1	62	62
Livadă până la intrarea pe rod	X	X
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera cu excepția celui prevăzut la nr.crt.7.1	18	18
Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X
Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	7	7
Teren cu amenajari piscicole	37	37
Drumuri si cai ferate	X	X
Neproductiv	X	X

TEREN	Terenul	
	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2021	
Categoria de folosință	Persoane juridice	
	Medias zona A	Ighisul Nou zona A
Teren de constructii	34	34
Arabil	56	56
Pasune	31	31
Faneata	31	31
Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.5.1	61	61
Vie până la intrarea pe rod	X	X
Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.6.1	62	62
Livadă până la intrarea pe rod	X	X
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera cu excepția celui prevăzut la nr.crt.7.1	18	18
Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X
Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	7	7
Teren cu amenajari piscicole	37	37
Drumuri si cai ferate	X	X
Neproductiv	X	X

Pentru determinarea impozitului pentru terenurile situate în extravilanul localităților la nivelurile prevăzute în tabelul de mai sus, se va aplica coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art.457 alin.6 din Legea 227/2015 cu modificările și completările ulterioare:

- pentru municipiul Mediaș localitate urbană de rang II2,4
- pentru satul Ighisul Nou, aparținător municipiului Mediaș localitate de rangul V1,05.

La impozitul/ taxa pe teren astfel calculat atât în cazul persoanelor fizice cât și al persoanelor juridice se aplică o cotă adițională de 20% conform art. 489 alin (1) și (2);

Impozitul pe teren se plătește anual în doua rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, în mod egal pe fiecare lună prin rotunjire la leu iar diferențele de rotunjire au termen de plata prima lună.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe terenul situat în intravilan datorat Administrației publice locale de persoanele fizice până la data de 31 martie a anului respectiv se acordă o bonificație de 5%, pentru cei care au două termene de plată.

Impozitul anul pe teren de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată.

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri pentru care impozitul este datorat aceluiaș buget local, suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulativ al acestora.

Pentru plata cu întârziere a impozitului se calculează majorări de întârziere conform legii.

Orice persoană care dobândește, modifică de la o categorie de folosință la alta sau înstrăinează un teren are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al administrației publice locale în termen de 30 de zile de la momentul la care s-au produs acestea.

Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe teren.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale constituie contravenții și se sancționează cu amendă conform legii.

În cazul unui teren care face obiectul contractului de leasing financiar, impozitul pe teren se datorează de către locatar.

Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația fiscală.

IV. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art.470 din Legea nr. 227/2015

În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor :

Pentru mijloacele de transport cu tracțiune mecanică:

Art.470 alin.(2)

Tipul mijlocului de transport	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2021
I Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³)	- lei//200cm³ sau fracțiune din aceasta
1. motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	9
2. motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³	10
3. autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	20
4. autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	80
5. autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	159
6. autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm ³	320
7. autobuze, autocare, microbuze	27
8. alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv,	33
9. tractoare înmatriculate	20
II Vehicule înregistrate	
I Vehicule cu capacitate cilindrică	- lei//200cm ³
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	110 lei/an

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

La impozitul/ taxa pe mijloace de transport astfel calculat, atât în cazul persoanelor fizice cât și al persoanelor juridice, se aplică o cotă adițională de 20% conform art. 489 alin (1) și (2);

Art.470 alin (5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare 12 tone.

		Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2021	
			Impozitul (în lei /an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I		două axe		
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	157
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	157	435
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	435	610
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	610	1384
	5	Masa de cel puțin 18 tone	610	1384
II		Trei axe		
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	157	273
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	273	561
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	561	728
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	728	1122
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1122	1742
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1122	1742
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1122	1742
III		Patru axe		
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	728	738
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	738	1151
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1151	1828
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1828	2711
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1828	2711
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1828	2711

La impozitul/ taxa pe mijloace de transport astfel calculat, atât în cazul persoanelor fizice cât și al persoanelor juridice, se aplică o cotă adițională de 20% conform art. 489 alin (1) și (2);

Art.470 alin (6). În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cum asa totala maxima autorizata egală sau mai mare de 12 tone

Numarul de axe si greutatea brută încărcată maximă admisă		NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2021	
		Impozitul (in lei /an)	
		Axa/axe motor (oare) cu suspensie pneumatica sau un echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1 axe		
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3 Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	71
	4 Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	71	162
	5 Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	162	380
	6 Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	380	490
	7 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	490	884
	8 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	884	1550
	9 Masa de cel puțin 28 tone	884	1550
II	2+ 2 axe		
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	153	353
	2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	353	581
	3 Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	581	853
	4 Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	853	1031
	5 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1031	1692
	6 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1692	2348
	7 Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2348	3563
	8 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2348	3563
	9 Masa de cel puțin 38 tone	2348	3563
III	2+3 axe		
	1 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1869	2601
	2 Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2601	3533
	3 Masa de cel puțin 40 tone	2601	3533
IV	3+2 axe		
	1 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1650	2293
	2 Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2293	3171
	3 Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3171	4690
	4 Masa de cel puțin 44 tone	3171	4690
V	3+ 3 axe		
	1 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	938	1137
	2 Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1137	1697
	3 Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1697	2701
	4 Masa de cel puțin 44 tone	1697	2701

La impozitul/ taxa pe mijloace de transport astfel calculat, atât în cazul persoanelor fizice cât și al persoanelor juridice, se aplică o cotă adițională de 20% conform art. 489 alin (1) și (2);

Art. 470.alin.(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Remorci, semiremorci sau rulote

Masa totala maxima autorizata Art.470 alin (7)	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2021
	Impozitul in lei
1. Pana la 1 tona inclusiv	10
2. peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	37
3. peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	58
4. peste 5 tone	71

La impozitul/ taxa pe mijloace de transport astfel calculat, atât în cazul persoanelor fizice cât și al persoanelor juridice, se aplică o cotă adițională de 20% conform art. 489 alin (1) și (2);

Art. 470 alin.(8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijloace de transport pe apa

Masa totala maxima autorizata Art.470 alin (8)	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2021
	Impozitul in lei
1.luntre, barci fara motor , folosite pentru pescuit si uz personal	23
2. barci fara motor, folosite in alte scopuri	62
3. barci cu motor	231
4. nave de sport si agrement	1232
5. scutere de apa	231
6. remorchere si impingatoare	x
- pana la 500 CP inclusiv	616
- peste 500 CP si pana la 2000 CP, inclusiv	1001
- peste 2000 CP si pana la 4000 CP, inclusiv	1539
- peste 4000 CP	2462
7. vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta	200
8. ceamuri, slepuri si barje fluviale	x
- cu capacitatea de incarcare pana la 1500 tone, inclusiv	200
- cu capacitatea de incarcare de peste 1500 tone si pana la 3000 tone, inclusiv	309
- cu capacitatea de incarcare de peste 3000 tone	540

La impozitul/ taxa pe mijloace de transport astfel calculat, atât în cazul persoanelor fizice cât și al persoanelor juridice, se aplică o cotă adițională de 20% conform art. 489 alin (1) și (2);

Impozitul asupra mijloacelor de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport. În cazul mijloacelor de transport mai mici de 12 tone impozitul se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestora, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200cm³ sau fracțiune din aceasta cu nivelurile prevăzute de lege.

Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data înmatriculării/înregistrării, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale, constituie contravenție și se sancționează conform legii.

Impozitul pe mijloace de transport se plătește anual în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv

Impozitul asupra mijloacelor de transport anual datorat aceluiași buget local de către contribuabilii persoane fizice/persoane juridice, de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată.

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport pentru care impozitul este datorat aceluiași buget local, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijloacele de transport cumulat al acestora.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloace de transport datorat Administrației publice locale de persoanele fizice până la data de 31 martie a anului respectiv se acordă o bonificație de 5%, pentru cei care au două termene de plată.

V. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR

Art.473

	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2021
Art. 474 alin.(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban în funcție de suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Taxa, în lei persoane fizice și juridice
1. până la 150 mp inclusiv	6
2. între 151 și 250 mp inclusiv	7
3. între 251 și 500 mp inclusiv	9
4. între 501 și 750 mp inclusiv	12
5. între 751 și 1000 mp inclusiv	14
6. peste 1000 mp	15+0.01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp
Art. 474 alin.(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.
Art. 474 alin.(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5)	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.
Art. 474 alin.(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
Art. 474 alin.(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.
Art. 474 alin.(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări pentru fiecare metru afectat	15
Art. 474 alin.(12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.
Art. 474 alin.(13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.
Art. 474 alin.(14) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe caile și în spațiile publice, precum și amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	8 pentru fiecare mp de suprafață ocupată de construcție
Art. 474 alin.(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	13
Art. 474 alin.(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură strădală și adresă	9 la care se aplică o cotă adițională de 11% conform art. 489 alin (1) și (2);
Art. 475 alin.(1) Taxă pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	20
Art. 475 alin.(2) Taxă eliberare atestat de producător	25
Art. 475 alin.(2) Taxă eliberare carnet de comercializare a produselor	30

din sector agricol	
Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea de activitati ce se încadrează în grupele 5610 - Restaurante, 5630 - Baruri ; 9321 – Bâlcuiri și parcuri de distracție; 9329-Alte activități recreative și distractive în funcție de suprafața aferentă activităților respective.	
- pentru o suprafață aferentă de până la 100 m ² , inclusiv	300 lei
- pentru o suprafață aferentă cuprinsă între 101m ² și 300 m ² inclusiv	600 lei
- pentru o suprafață aferentă cuprinsă între 301m ² și 500 m ² inclusiv	900 lei
- pentru o suprafață aferentă mai mare de 500 m ²	1200 lei
Prin suprafață aferentă se înțelege suprafața totală compusă din însumarea suprefețelor: de deservire, de pregătire/ predare, de depozitare, anexelor–utilități (birouri, grupuri sanitare, vestiare, vestibul, etc). Stabilirea mărimi suprafeței se face avându-se la bază suprafețele menționate în releveul spațiului iar în cazul în care solicitantul nu dispune de acest document, în baza altor documente justificative care să ateste suprafața aferentă desfășurării activității respective. Taxa se achită pentru fiecare sediu principal sau secundar, în care se desfășoară una sau mai multe activități menționate la art. 475 alin. (3) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.	
Persoanele fizice sau juridice care amenajează, în perioada estivală a anului terase sezoniere în vederea desfășurării unor activități de alimentație publică, indiferent dacă acestea funcționează unități de sine stătătoare sau ca extensii a unor unități de alimentație publică, datorează o taxă anuală, după cum urmează:	
a- pentru o suprafață de până la 50 m ² ,	200 lei
b - pentru o suprafață cuprinsă între 51m ² și 150 m ²	400 lei
c - pentru o suprafață cuprinsă între 151m ² și 300 m ²	600 lei
d- pentru o suprafață de peste 300 m ²	1000 lei

Notă :

Conform art. 474, pct.2,3,5 se percep următoarele taxe procentuale:

Art. 474 alin.(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

Art. 474 alin.(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

VI. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Art.477 alin(2) și art. 478

Taxa pentru afisaj în scop de reclama si publicitate	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2021
	lei/mp sau fractiune de mp
a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	32
b) in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	23
Persoanele care datorează taxă pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate au obligația de a depune declarație la Direcția Fiscală Locală Mediaș în termen de 30 de zile de la data amplasării.	
Taxă reclamă sonoră pe artere de circulație 25 lei/oră reclamă).	

Plata taxei de reclama si publicitate se efectuează anual în două, rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art. 477 alin. (4) și (5) In cazul existentei unui contract de reclama si publicitate taxa se calculează prin aplicarea cotei de 3% asupra valorii serviciilor de reclama si publicitate, iar plata se efectueaza pana in 10 a lunii urmatoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări servicii de reclamă și publicitate.

VII. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art.480

Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul pe spectacole, după cum urmează:

Art.481 alin.(2)lit. a). 2 % în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

Art.481 alin.(2)lit. b) 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)

Art.481 alin.(3) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

Art.481 alin.(4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

VIII. SANCTIUNI

NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL FISCAL 2021	
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANE FIZICE	
Art.493 alin. 3	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 78 lei la 308 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 308 lei la 766 lei.
Art.493 alin 4	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 358 lei la 1737 lei.
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANE JURIDICE	
Art.493 alin 5	În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.

Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

X. ALTE TAXE LOCALE

Art.486

DENUMIREA TAXEI	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2021
	-Taxa lei-
1. a) Taxa chirie teren cu destinație agricolă- preț pornire licitație în 2020	Arabil 0,32 lei/m ² Fanete 0,19 lei/m ² Pășune 0,19 lei/m ² Vie 0,37 lei/m ²
b) Taxa chirie pentru terenurile cu destinație agricolă adjudecate prin licitație publică în anul 2020 (lei/mp/an)	Chiria adjudecată prin licitație publică în 2020
c) Taxa chirie pentru terenurile cu destinație agricolă adjudecate prin licitație publică în anii anteriori anului 2020(lei/mp/an)	Chiria datorată în anul 2020 majorată cu indicele de inflație din anul 2020 dacă inflația este pozitivă
2.Taxă închiriere pajiști conform O.G. nr.34/2013 și Ordin nr.407/2013	257,40 lei/ha/an majorată cu indicele de inflație pe anul 2020 dacă inflația este pozitivă
3. taxă închiriere pajiști conform OG 34/2013 și Ordin nr. 407/2013 în anul 2020 prin licitație publică	Taxa adjudecată în anul 2020
4. taxă închiriere pajiști conform OG 34/2013 și Ordin nr. 407/2013 în anii anteriori 2020	Taxa datorată în anul 2020 majorată cu indicele de inflație pe anul 2020 dacă inflația este pozitivă
5. Taxa de obor	
a) cabaline	174 lei
b) bovine	114 lei
c) ovine, caprine, porcine	36 lei

Tarife pentru întocmire planuri de situație pe suport topografic sau cadastral

Nr. crt.	Întocmire plan de situație	Dimensiune	lei
			Tarif
1.	Copie - extras din planul parcelar Legea 18/1991, Legea 1/2000, cu aviz, sau copii de pe alte asemenea planuri deținute de Consiliul local	Mp de plan sau fracțiune de mp	48 lei
2.	Taxă verificare și avizare planuri parcelare și planuri de încadrare în tarla .	Plan	50 lei

NOTĂ - Tarifele nu includ taxa de avizare/recepționare la OCPI , taxa pentru eliberarea Certificatului de Urbanism, sau a Autorizației de Construcție și taxa de întabulare la Cartea funciară.

Taxe privind folosirea domeniului public

DENUMIREA TAXEI	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2021			
	-Taxa lei-			
1. Taxa ocupare domeniu public (copertina, garaje)	0,98lei/mp/luna			
2. Taxa ocupare domeniu public închiriat în anul 2020 prin licitație (copertina, garaje)	Taxa adjudecată în anul 2020			
3. Taxa ocupare domeniu public închiriat în anii anteriori anului 2020 prin licitație (copertina, garaje)	Taxa datorată la nivelul anului 2020 majorată cu indicele de inflație din anul 2020 dacă inflația este pozitivă			
4. Taxa pt.ocuparea domeniului public (chioscuri, tonete) - termen de plata 25 a lunii pt.luna care urmeaza	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
	1,81 lei/mp/zi	1,66 lei/mp/zi	1,58 lei/mp/zi	1,51 lei/mp/zi
5. Pentru suprafețele de teren adjudecate în anii anteriori anului 2020 , prin licitații (chioscuri, tonete)	Taxa în cuantumul anului 2020 majorată cu indicele de inflație din anul 2020 dacă inflația este pozitivă			
6. Taxa ocupare temporară domeniu public: terase estivale de alimentație publică a) în sezonul 01.05.2021 – 30.09.2021 b) în extrasezon 01.01.2021 – 30.04.2021 și 01.10.2021-31.12.2021	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
	1,50 lei/mp/zi	1,10 lei/mp/zi	1,10lei/m p/zi	1,00 lei/mp/zi
	0,37 lei /mp/zi – indiferent de zonă			
7. Taxa domeniu public pentru depozitari temporare de materiale	2 lei/mp/zi			
8. Taxa pt.ocupare temporar domeniu public altele decât cele menționate la pct. 4,5,6,7	Zona A		Zonele B,C,D	
	6,50 lei/mp/zi		3 lei/mp/zi	
9. Taxa privind folosirea domeniului public pentru exercitarea dreptului de acces pe/ în sau sub imobilele proprietate publică				
a)taxă privind pozarea de cabluri pe stâlpi	0,37 lei/zi/stâlp			
b) taxă privind închirierea stâlpilor de iluminat	2,19 lei/zi/stâlp			
c) Pentru stâlpii, pozare cabluri subterane, adjudecați în anii anteriori anului 2020 prin licitații	taxa în cuantumul anului 2020 majorată cu indicele de inflație din anul 2020 dacă inflația este pozitivă			
d).Taxă de ocupare a domeniului public pentru antene de emisie recepție	Indiferent de zonă 0,18 lei/mp/zi			
Tip acces	Active, cu excepția clădirilor cu valoare de patrimoniu		Clădiri cu valoare de patrimoniu	
e).Cabluri direct îngropate în săpătură sub partea carosabilă din ampriza străzilor urbane categoria I (subtraversare) situate în localități rang 2 și 3	2,70 lei/ml			
f)Cabluri direct îngropate în săpătură sub partea carosabilă din ampriza străzilor urbane categoria II (subtraversare), situate în localități rang 2 și 3 și cabluri direct îngropate în/sub partea noncarosabilă din ampriza străzilor urbane categoria I situate în localități rang 2 și 3	0,69 lei/ml			
g)Cabluri direct instalate sub/pe/în clădiri de birouri/clădiri rezidențiale - utilizare discontinuă	0		0,58 lei/ml	
h)Cabluri direct instalate sub/pe/în clădiri de birouri/clădiri industriale/clădiri rezidențiale - utilizare continuă	1,31 lei/ml		2,41 lei/ml	
i)Cabluri direct instalate sub/pe/în clădiri tip centre comerciale - utilizare discontinuă	1,16 lei/ml		2,22 lei/ml	

j)Cabluri direct instalate sub/pe/în clădiri tip centre comerciale - utilizare continuă	3,38 lei/ml	5,55 lei/ml
10.		
a) Cutii instalate în/sub partea noncarosabilă din ampriza drumului (străzilor urbane categoria I) situate în localități rang 2 și 3	52,51 lei/mp	-
b)Cutii instalate în/sub partea noncarosabilă din ampriza drumului (stradă urbană categoria II) - localități rang 2 și 3	6,90 lei/mp	-
c)Cutii instalate pe/în turn - localități rang 2 și 3	26,52 lei/mp	-
d)Cutii instalate sub/pe/în clădiri de birouri cu utilizare discontinuă, localități rang 2 și 3	17,33 lei/mp	44,38 lei/mp
e)Cutii instalate sub/pe/în clădiri de birouri cu utilizare continuă, localități rang 2 și 3	71,43 lei/mp	112,00 lei/mp
f)Cutii instalate sub/pe/în centre comerciale cu utilizare discontinuă, localități rang 2 și 3	66,02 lei/mp	105,24 lei/mp
g)Cutii instalate sub/pe/în centre comerciale cu utilizare continuă, localități rang 2 și 3	144,46 lei/mp	203,30 lei/mp
h)Cutii instalate sub/pe clădiri industriale cu utilizare discontinuă, localități rang 2 și 3	0	2,46 lei/mp
i)Cutii instalate sub/pe/în clădiri industriale cu utilizare continuă, localități rang 2 și 3	21,12 lei/mp	49,11 lei/mp
j)Cutii instalate sub/pe/în clădiri rezidențiale cu utilizare discontinuă, localități rang 2 și 3	3,26 lei/mp	26,80 lei/mp
k)Cutii instalate sub/pe/în clădiri rezidențiale cu utilizare continuă, localități rang 2 și 3	50,33 lei/mp	85,63 lei/mp
11.Taxă ocupare domeniu public închiriat (copertine, garaje) pentru persoane fizice/juridice care nu dețin autovehicule în evidențele fiscale ale municipiului Mediaș	Taxa datorată este de 4 lei/mp/lună	
12. Taxă de închiriere zonă de agrement – pentru clădiri - pentru teren	24 lei/mp suprafață utilă/an, pentru dependențe : tarif redus cu 25% 0,5 lei/mp/an	
13. Taxă de închiriere teren baze sportive	0,50 lei/mp/an	
14. Taxă ocupare provizorie, terenuri aferente panouri publicitare fixe sau mobile, pe domeniul public, etc	Zona A 10 lei/mp/zi	Zona B,C,D 6 lei/mp/zi
15. Taxă ocupare domeniu public- parcări auto	100 lei/ an- taxă de pornire la licitație	
16. Taxă ocupare domeniu public- parcări auto închiriat în anul 2019 prin licitație	Taxa adjudecată în 2019	
17. Taxă ocupare domeniu public cu panouri mobile (pliante) autoportante, temporar amplasate pe domeniul public și/sau privat	4,00 lei/panou/zi-indiferent de zonă	
18. Taxă ocupare domeniu public pentru distribuire de “fluturași”, pliante, etc	25 lei/persoană/zi- i indiferent de zonă	
19. Taxă ocupare domeniu public pentru organizare șantier	200 lei/ lună sau fracțiune de lună	
20. Taxă ocupare săli în incinta Primăriei Mediaș	150lei/oră	
21.Taxă utilizare, cu ocazia căsătoriei, a sălii de protocol în zilele de luni- vineri	35 lei	
22. Taxă utilizare, cu ocazia căsătoriei, a sălii de protocol în zilele de sâmbătă și duminică	185 lei	
23. Taxă fotografiere și/sau înregistrare video, cu ocazia căsătoriei, în sala de protocol	15 lei	

Tarife pentru plata chiriei in anul 2021 la spatii cu alta destinatie decat cea de locuinta

Profil specific de activitate	Tarife chirie stabilite pe zone lei/mp/luna				
	I	II	III	IV	Sat aparținător Ighișul Nou
Alimentar	19,11	16,17	12,24	10,50	3,6
Alimentatie publica	19,11	16,17	12,24	10,50	3,6
Nealimentar	32,64	29,31	24,22	21,54	3,6
Prestari servicii	22,74	17,37	12,00	12,00	3,6
Productie	28,10	22,74	19,50	15,26	3,6
Administrativ, birouri	28,10	22,74	19,50	19,50	3,6
Garaje, teren	2,34	2,34	2,34	2,34	1,00
Sedii partide, asociatii nonprofit institutii publice	3,62	3,62	3,62	3,62	3,6

Nota :

1. Tarifele de mai sus se reduc dupa cum urmează:

- cu 25% pentru dependinte cu exceptia spatiilor folosite ca depozite en-gross
- cu 50% pentru spatiile aflate la subsol cu exceptia spatiilor folosite ca depozite en-gross

2. Pentru unitățile care au închiriat spații în urma licitațiilor în anul 2020 cuantumul chiriilor pe anul 2021 este valoarea adjudecată la licitație.

3. Pentru unitățile care au închiriat spații prin licitație publică în anii anteriori anului 2020, cuantumul chiriei este cel datorat în 2020 .

Tarife practicate de SPCLEP Mediaș pentru anul 2021

Denumire taxă	Valoare taxă – lei -
Taxă eliberare carte identitate	7 lei
Taxă eliberare carte identitate provizorie	1 leu
Înregistrarea cererilor persoanelor fizice și juridice pentru furnizare de date	1 leu/ persoană ale cărei date sunt solicitate
Divorț prin acordul soților	500 lei

XI. TAXE SPECIALE

Art.484 Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale.

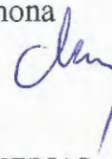
1. Taxe privind servicii de copiat multiplicat și scris acte necesare populației în raporturile acestora cu Primăria și serviciile publice din subordinea Consiliului local	X Taxe 2021		
Format A4	0,5 lei/copie		
Format A3	0,6 lei/copie		
Format A2	0,7 lei/copie		
Format A1	1 lei/ copie		
2. Taxe set formular certificat urbanism	3 lei		
3. Taxe set formulare autorizatie de construire	3 lei		
4. Eliberare dovada de întreținere serv. Autoritate Tulelara	36 lei		
5. Taxa eliberari de certificate și adeverințe	7 lei		
6. Taxa eliberari de certificate și adeverințe în regim de urgență	15 lei		
7. Taxa pentru eliberarea copiilor aflate în arhivă	7 lei		
8. Taxa pentru eliberarea în regim de urgență- 48 h- a actelor de urbanism cu plata anticipată	290 lei		
9. taxa viză anuală camet comercializare	10 lei		
10. Taxa salubritate pt. Municipiul Medias și Ighișul Nou se stabilește pe imobil /gospodărie 1) pentru imobilele proprietate a persoanelor fizice și a persoanelor juridice cele cu destinație rezidențială termen ele de plată sunt: 31 martie, 30 iunie, 30 septembrie și 30 noiembrie ale anului în curs 2) pentru imobilele cu destinația de spațiu nerezidențial termenele de plată sunt: 15 aprilie pentru primul trimestru , 15 iulie pentru al doilea trimestru, 15 octombrie pentru al treilea trimestru și 15 ianuarie anul următor pentru ultimul trimestru. 3). pentru plata efectuată după termenele de plată se datorează majorări de întârziere conform Codului de procedură. fiscală Modul de stabilire al taxei de salubritate , condițiile și criteriile de reducere/ scutire a acestora este prevăzut în cu regulamentul aprobat prin HCL 207/2019	Persoane fizice și juridice		
	Imobile cu destinație locuință		
	Gospodarie la bloc Mediaș	Gospodarie la casa Mediaș	Gospodarie Ighișul Nou
	17 lei/lună	22 lei/lună	14 lei/lună
	Imobilele cu destinația de spațiu nerezidențial 375 lei/tonă		
11. Taxă pentru eliberare certificat de atestare a edificării construcțiilor și de radiere a construcțiilor, adeverință de subapartamentare/reapartamentare	20 lei		
12. Taxa înregistrare mopede și vehicule lente	62 lei/ exemplar		
13. Taxa acordare număr preferențial, și /sau pastrare număr pentru mopede și vehicule lente	21 lei/exemplar		
14. Taxa pastrare număr pentru mopede și vehicule lente 12 luni	30 lei/exemplar		
15. Taxa pentru autorizarea accesului vehiculelor cu masă > 3.5 t în zonele restricționate lei/ exemplar	X		
- 3.5 t < X < 7.5 t	90 lei/luna sau 9 lei/zi		
- 7.5 t < X < 16 t	180 lei/luna sau 18 lei/zi		
- 16 t < X < 28 t	260 lei/luna sau 26 lei/zi		
- 28 t < X < 40 t	880 lei/luna sau 88 lei/zi		

- Taxa pentru autorizarea accesului vehiculelor cu masa > 40 t	180 lei/zi pt.fiecare tona ce depaseste 40 t
16. Taxe activitate transport si taxi	
Taxă de taximetrie(loc parcare lei/lună/autoturism)	30
Eliberare Autorizație de Transport în regim taxi (persoane sau bunuri)	300
Eliberare Autorizație de Transport în regim de închiriere (RENTA CAR - cu sau fără șofer)	300
Modificare Autorizație de Transport în regim taxi (persoane sau bunuri) ,în cazul modificării datelor de identificare, respectiv a denumirii și/sau a sediului titularului de autorizație	300
Modificare Autorizație de Transport în regim de închiriere (RENT CAR – cu sau fără șofer),în cazul modificării datelor de identificare, respectiv a denumirii și/sau a sediului titularului de autorizație	300
Duplicat Autorizație de Transport în cazul pierderii, sustragerii ori deteriorării celei eliberate	300
Viză autorizație de transport se solicită din 5 în 5 ani	50
Eliberare, Autorizație taxi(transport persoane/bunuri) Eliberare copie conforma(RENT CAR)	100
Prelungire, Autorizație taxi(transport persoane/bunuri) Prelungire copie conforma(RENT CAR)	100
Restituire autorizație taxi persoane sau bunuri Sau copie conform RENT CAR ca urmare a ridicării suspendării	100
Duplicat autorizație taxi (persoane sau bunuri) sau copie conformă (RENT CAR) în cazul pierderii, sustragerii ori deteriorării celei eliberate	100
Modificare autorizație taxi (persoane sau bunuri) sau copie conformă (RENT CAR) în cazul înlocuirii autovehiculului, a trecerii autovehiculului din leasing în proprietate sau în cazul modificării denumirii titularului autorizației	80
Viză anuală autorizație taxi (persoane sau bunuri) Viză anuală copie conformă (RENT CAR)	50
Eliberare cazier de conduită profesională pentru taximetrist, pentru persoana desemnată, etc	50

Eliberare dovada înscrierii în baza de date pentru taximetrist, pentru persoana desemnată, etc.	5
Eliberare listă de tarife – vizată pentru fiecare autovehicul taxi	10
Eliberare autorizație de dispecerat taxi Restituire autorizație de dispecerat taxi/ copie conformă ca urmare a ridicării suspendării Duplicat autorizație de dispecerat taxi în cazul pierderii, sustragerii ori deteriorării celei eliberate	500
Prelungire . modificare Autorizație Dispecerat taxi	300
18.Taxa câine declarațiile proprietarilor de animale se depun la Direcția fiscală. nedepunerea declarațiilor se sancționează cu amendă între 50 – 100 lei În cursul anului 2021 declarațiile se depun în termen de 30 de zile de la dobândire.	6 lei/caine, 12 lei pt al doilea si urmatorii Termen de plata 31 martie 2021 ;pentru cei dobanditi in cursul anului 2021 plata se face in termen de 30 de zile de la declarare.


 Primar,
 Gheorghe Roman

Vizat secretar general,
Petruțiu Marina Simona



**TAXELE AFERENTE ANULUI FISCAL 2021 PRACTICATE DE CĂTRE
DIRECȚIA MUNICIPALĂ PENTRU CULTURĂ, SPORT, TURISM ȘI TINERET MEDIAȘ**

1. SALA TRAUBE

- | | |
|--|------------------------------------|
| 1.1. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ: | 200 LEI/ORĂ
500 LEI/PESTE 4 ORE |
| 1.2. TAXĂ ÎNCHIRIERE ECHIPAMENT SUNET:
-pentru spectacolele desfășurate în incinta Sălii Traube | 200 LEI/SPECTACOL |
| 1.3. TAXĂ BILET INTRARE LA DIVERSE SPECTACOLE : | ÎNTRU 2 ȘI 100 LEI |
| 1.4. TAXĂ CURSURI ACTIVITĂȚI COPII | 35 LEI/COPIL/LUNĂ |

2. MUZEUL MUNICIPAL, CASE MEMORIALE, TURNUL FORKESCH, TURNUL ROTARILOR, TURNUL PIETRARILOR.

- | | | |
|-----------------------|-----------------|----------------------------------|
| 2.1. BILET INTRARE: | ADULȚI
COPII | 4 LEI/PERSOANĂ
2 LEI/PERSOANĂ |
| 2.2. TAXĂ FOTOGRAFIAT | | 7 LEI/INTRARE |
| 2.3. TAXĂ FILMAT | | 12 LEI/INTRARE |

3. BIBLIOTECA MUNICIPALĂ "ST.L.ROTH"

- | | |
|--------------------------------------|------------------------------------|
| 3.1. TAXĂ ANUALĂ | 7 LEI/PERSOANĂ |
| 3.2. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ CONFERINȚĂ | 150 LEI/ORĂ
400 LEI/PESTE 3 ORE |
| 3.3. TAXĂ CURSURI ACTIVITĂȚI COPII | 35 LEI/COPIL/LUNĂ |

4. TAXĂ PARTICIPARE CONCURSURI CICLISM

- PRAG I - 50 LEI/PARTICIPANT (PENTRU CEI CARE SE ÎNSCRIU ÎN LUNA MAI);
- PRAG II - 70 LEI/PARTICIPANT (PENTRU CEI CARE SE ÎNSCRIU ÎN LUNILE IUNIE SI IULIE);
- PRAG III - 90 LEI/PARTICIPANT (PENTRU CEI CARE SE ÎNSCRIU ÎN LUNA AUGUST);
- PRAG IV - 100 LEI/PARTICIPANT (PENTRU CEI CARE SE ÎNSCRIU ÎN LUNA SEPTEMBRIE).

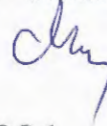
5. CENTRUL DE INFORMARE TURISTICĂ

- | | |
|------------------------------------|-------------------|
| 5.1. TAXĂ GHIDAJ TURISTIC | 120 LEI/ZI |
| 5.2. TAXĂ CURSURI ACTIVITĂȚI COPII | 25 LEI/COPIL/LUNĂ |

6. ALTE TAXE

6.1. TAXĂ BILET INTRARE PATINOAR	ADULȚI:	10 LEI/PERSOANĂ/90 MIN
	COPII:	5 LEI/PERSOANĂ/90 MIN
6.2. ABONAMNET INTRARE PATINOAR	ADULȚI:	80 LEI/PERSOANĂ/10 INTRĂRI
	COPII:	30 LEI/PERSOANĂ/10 INTRĂRI
6.3. TAXĂ ÎNCHIRIERE PATINE		10 LEI/PERECHE/90 MIN.
6.4. TAXĂ VÂNZARE:		
HARTĂ TURISTICĂ		14 LEI/BUC.
HARTĂ CICLISM		2 LEI/BUC
BROȘURĂ MEDIAȘ		7 LEI/BUC
CARTE G.TOGAN "MEDIAȘ O ISTORIE ROMANȚATĂ"		30 LEI/BUC
CARTE "MEDIAȘ COMORILE TRANSILVANIEI"		15 LEI/BUC
CATALOG EMIL MUREȘAN "NATURĂ ȘI FANTEZIE"		30 LEI/BUC
PLASĂ INSCRIȚIONATĂ MATERIAL TEXTIL		5 LEI/BUC
VEDERI "MEDIAȘ – CETATEA LUMINII"(set 6 buc)		4 LEI/BUC
VEDERI "MUZEUL MUNICIPAL MEDIAȘ" (set 6 buc)		4 LEI/BUC
VEDERI MEDIAȘ		2 LEI/BUC
LUCRĂRI PUBLICATE ÎN COLECȚIILE DIRECȚIEI		ÎNTRE 3 ȘI 100 LEI/BUC.
6.5. TAXĂ COPII XEROX FAȚĂ VERSO		1 LEU/BUC.

Primar,
Gheorghe Roman



TAXE SI TARIFE PENTRU ANUL FISCAL 2021

A.TARIFE	TARIF 2020	TARIF 2021
A.1. Tarife administrare si exploatare Cimitir Municipal:		
a. Tarif de inhumare	250 lei/loc	250 lei/loc
b. Tarif de intretinere loc de veci	15 lei/loc/an	15 lei/loc/an
A.2. Tarife pentru activitatile de curatare a birourilor, sedii de firma, locuinte si scari de bloc:		
a. Curatenie dupa constructor	16 lei/mp	16 lei/mp
b. Curatenie generala	12 lei/mp	12 lei/mp
c. Curatenie de intretinere	11 lei/mp	11 lei/mp
d. Curatat geamuri	4 lei/mp	4 lei/mp
e. Curatat covoare, mocheta	3 lei/mp	3 lei/mp
f. Maturat si/sau spalat faianta, gresie	1.20 lei/mp	1.20 lei/mp
A.3. Tarife prestari servicii:		
a. Zidarie, vopsitorie, alte activitati de intretinere	13 lei/ora	13 lei/ora
A.4. Tarif utilizare panouri publicitare	84 lei/luna/panou	84 lei/luna/panou
A.5. Tarife activitati zone verzi		

NR. CRT	INDICE	DENUMIRE LUCRARE	U.M.	TARIF 2020	TARIF 2021
1	TSH01A1	DEGAJAREA TERENULUI DE CORPURI STRAINE	100 MP	125,00	125,00
2	TSH04E1	MOBILIZARE MANUALA A SOLULUI LA AD. 20 CM	MP	7,00	7,00
3	TSH04F1	MOBILIZARE MANUALA A SOLULUI LA AD. 30 CM	MP	9,00	9,00
4	TSH09A1	SEM. MANUAL GAZON (PANTA < 30%)	100 MP	80,00	80,00
5	TSH09B1	SEM. MANUAL GAZON (PANTA > 30%)	100 MP	85,00	85,00
6	TSH12B1	UDAREA SUPRAFETELOR LA CISTERNA	100 MP	15,00	15,00
7	TSH14A1	COSIRE MANUALA GAZON (PANTA < 30%)	100 MP	15,00	15,00

8	TSH14B1	COSIRE MANUALA GAZON (PANTA > 30%)	100 MP	16,00	16,00
9	TSH15A1	PLIVIREA BURUIENILOR IN PELUZE	100 MP	41,00	41,00
10	TSH16A1	RECTIFICAREA MARGINILOR LA PELUZE SI RABATE	100 MP	40,00	40,00
11	TSH18A1	EXTRAGERE MANUALA A ARBUSTILOR FARA BALOT	BUC	5,00	5,00
12	TSH18B1	EXTRAGERE MANUALA A TRANDAFIRILOR FARA BALOT	BUC	6,00	6,00
13	TSH18C1	EXTRAGERE MANUALA A ARBORILOR FARA BALOT	BUC	6,00	6,00
14	TSH24B1	PLANTARI TRANDAFIRI FARA BALOT	BUC	7,50	7,50
15	TSH24C1	PLANTARI PUIETI ARBORI FARA BALOT	BUC	16,00	16,00
16	TSH25A1	TRANSPLANTARI CU BALOT DE PAMANT ARBUSTI, TRANDAFIRI	BUC	24,00	24,00
17	TSH25B1	TRANSPLANTARI CU BALOT DE PAMANT ARBORI	BUC	120,00	120,00
18	TSH26A1	PLANTARI GARD VIU ARBUSTI FOIOSI	ML	8,50	8,50
19	TSH26E1	PLANTARI GARD VIU BUXUS	ML	8,50	8,50
20	TSH28B1	TAIERI DE CORECTIE LA ARBORI	BUC	16,00	16,00
21	TSH28C1	TAIERI DE CORECTIE LA TRANDAFIRI	BUC	1,20	1,20
22	TSH29B1	TUNS GARD VIU	MP	1,50	1,50
23	TSH29C1	TUNDEREA BORDURILOR, CHENARE DE BUXUS	MP	3,00	3,00
24	TSH30A1	PLANTAREA FLORILOR PANA LA 15 CM INALTIME	100 BUC	40,00	40,00
25	TSH30B1	PLANTAREA FLORILOR PESTE 15 CM INALTIME	100 BUC	60,00	60,00
26	TSE01C1	NIVELAREA MANUALA A TERENULUI	100 MP	190,00	190,00
27	TSG01A1	DEGAJAREA TERENULUI DE FRUNZE SI CRENGI	100 MP	27,00	27,00
28	TSG07C1	SCOATEREA MANUALA A CIOATELOR	BUC	115,00	115,00
29	TSG02A1	CURATARE TEREN DE IARBA SI BURUIENI	100 MP	110,00	110,00
30	TSH05A1	ASTERNAREA UNIFORMA A STRATULUI DE PAMANT	MP	3,00	3,00
31	N.I.	COSIRE MECANIZATA GAZON	100 MP	40,00	40,00
32	N.I.	INGROPAT SI DEZGROPAT TRANDAFIRI	BUC	2,00	2,00
33	N.I.	VARUIT ARBORI	MP	1,50	1,50
34	TSH03A1	EXTRAGEREA PAMANTULUI NECESAR AMENAJARI SPATIILOR VERZI	MC	18,00	18,00

35	TSH13A1	ADMINISTRARE INGRASAMINTE ORGANICE	T	67,00	67,00
36	TSH13B1	ADMINISTRARE INGRASAMINTE CHIMICE	100 KG	135,00	135,00
37	TSH17B1	SAPARE MANUALA GROPI PENTRU PLANTARI IZOLATE	MC	27,00	27,00
38	TSH31A1	COMBATAREA BOLILOR SI DAUNATORILOR IN PLANTATII	BUC	3,00	3,00
39	N.I.	TAIERE ARBORI MECANIC DIAM. 11-30 CM	BUC	130,00	130,00
40	N.I.	TAIERE ARBORI MECANIC DIAM. 31-60 CM	BUC	250,00	250,00
41	N.I.	TAIERE ARBORI MECANIC DIAM. 61-100 CM	BUC	350,00	350,00
42	N.I.	INCHIRIERE AUTOUTILITARA	KM	4,50	4,50
43	N.I.	PRESTARI SERVICII AUTOSPECIALA, TURN TELESCOPIC	ORA	80,00	80,00
44	N.I.	PRESTARI SERVICII AUTOSPECIALA, TURN TELESCOPIC	KM	8,00	8,00
45	N.I.	MARCAJE RUTIERE	MP	10,00	10,00
46	N.I.	CONFECTIONARE COROANE MICI –FARA FLORI	BUC	22,00	22,00
47	N.I.	CONFECTIONARE JERBE –FARA FLORI	BUC	5,00	5,00
48	N.I.	CONFECTIONARE COROANE MARI –FARA FLORI	BUC	226,00	226,00
49	N.I.	CONFECTIONAT ARANJAMENTE FLORALE-FARA FLORI	BUC	5,50	5,50
50	N.I.	TRANSPORT APA CU CISTERNA	MC	40,00	40,00

B. TAXE		
B.1. Taxe administrare și exploatare parcări cu plată din Municipiul Mediaș:	TAXĂ 2020	TAXĂ 2021
a) Valabil pentru parcările din zona 1:	5 lei/oră	5 lei/oră
- tichet eliberat de parcometru		
- plata prin SMS	1,30 Euro + TVA	1,30 Euro + TVA
b) Valabil pentru parcările din zona 2 :	3lei/oră	3lei/oră
- tichet eliberat de parcometru		
- plata prin SMS	0,80 Euro + TVA	0,80 Euro + TVA
c) Valabil pentru parcările din zona 3:	1 leu/oră	1 leu/oră
- tichet eliberat de parcometru		
- plata prin SMS	0,30 Euro + TVA	0,30 Euro + TVA
d) Valabil pentru parcările din zona 4:	0,5 lei/oră	0,5lei/oră
- tichet eliberat de parcometru		
- plata prin SMS	0,30 Euro/2ore + TVA	0,30 Euro/2ore + TVA

e) Abonament standard: - pentru parcare zona 2	300 lei/lună	300 lei/lună
- pentru o parcare din zona 3	100 lei/lună	100 lei/lună
- pentru o parcare din zona 4	35 lei/lună	35 lei/lună
- pentru toate parcarile din zona 4	45 lei/lună	45 lei/lună
f) Abonament pentru riverani	100 lei/an/auto	100 lei/an/auto
g) Abonament pentru aprovizionarea societăților comerciale cu sediul sau punctul de lucru în zona restricționată din P-ța Regele Ferdinand I, valabil între orele 6.00-10.00.	100 lei/lună	100 lei/lună
h) Taxa pentru accesul în zona restricționată din P-ța Regele Ferdinand I	50 lei/ 1/2 oră	50 lei/ 1/2 oră
B.2. Taxe administrare si exploatare cimitir municipal:	TAXĂ 2020	TAXĂ 2021
a) Contravaloare loc de veci	175 lei/loc	175 lei/loc
B.3. Taxa eliberare aviz de principiu pentru lucrari pe domeniul public :	TAXĂ 2020	TAXĂ 2021
a) Pentru lucrari care afecteaza până la 100 mp	50 lei	50 lei
b) Pentru lucrari care afecteaza peste 100 mp	100 lei	100 lei
c) Taxa de urgenta eliberare aviz in aceeasi zi	100 lei	100 lei
B.4. Taxa procesare acord de spargere :	TAXĂ 2020	TAXĂ 2021
a) Pentru lucrari care afecteaza până la 100 mp:	0,65 lei/zi/mp, dar nu mai puțin de 50 lei	0,65 lei/zi/mp, dar nu mai puțin de 50 lei
b) Pentru lucrari care afecteaza peste 100 mp:	0,25 lei/zi/mp, dar nu mai puțin de 50 lei	0,25 lei/zi/mp, dar nu mai puțin de 50 lei
B.5. Taxa procesare aviz de intervenție	25 lei	25 lei

Inițiator:
PRIMAR,
GHEORGHE ROMAN




ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAS
CLUBUL SPORTIV MUNICIPAL MEDIAS
CUI: 38045310



Județul Sibiu, 551119, Medias, str. Lotru nr. 3,
<http://cultura.primariamedias.ro>; e-mail: clubsportivmedias@gmail.com

ANEXA Nr.⁴.....la Proiect HCL Nr. ⁷⁴/2020

Vizat,
Secretar general,
Petruțiu Marina Simona

TAXELE AFERENTE ANULUI FISCAL 2021
PRACTICATE DE CĂTRE CLUBUL SPORTIV MUNICIPAL MEDIAS

1. SALA DE SPORT -TENIS DE MASĂ - str. Gravorilor nr.6

1.1. BILET DE INTRARE COMPETIȚIE/MECI (în funcție de importanța acestora) între 3 și 10 lei

CLUBURI SI ASOCIATII SPORTIVE DIN CADRUL ÎNVĂȚĂMÂNTULUI

1.2. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU ANTRENAMENT 30 LEI/ORA
1.3. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU COMPETIȚII 50 LEVORA

CLUBURI SI ASOCIATII SPORTIVE (INCLUSIV LOTURI NAȚIONALE SAU OLIMPICE)

1.4. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU ANTRENAMENT 50 LEI/ORA
1.5. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU COMPETIȚII 100 LEI/ORA
1.6. TAXĂ ABONAMENT LUNAR (4 intrări a 2 ore/săptămână persoană fizică) 50 LEI
1.7. TAXĂ TENIS DE MASĂ 10 LEI/ORĂ

2. SALA SPORTURILOR - Str. Lotru nr. 3

2.1. BILET DE INTRARE COMPETIȚIE/MECI (în funcție de importanța acestora) între 3 și 10 lei

CLUBURI SI ASOCIATII SPORTIVE DIN CADRUL ÎNVĂȚĂMÂNTULUI

2.2. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU ANTRENAMENT 50 LEI/ORA
2.3. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU COMPETIȚII 100 LEI/ORA

CLUBURI SI ASOCIATII SPORTIVE (INCLUSIV LOTURI NAȚIONALE SAU OLIMPICE)

2.4. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU ANTRENAMENT 120 LEI/ORA
2.5. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU COMPETIȚII 200 LEI/ORA

CLUBURI SI ASOCIATII SPORTIVE CU SEDIUL SOCIAL ÎN MUNICIPIUL MEDIAS

2.6. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ 50 LEI/ORA
2.7. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU COMPETIȚII 100 LEI/ORA

ALTE TAXE

2.8. TAXĂ TENIS DE MASĂ 8 LEI/ORA
2.9. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ pentru FOTBAL, BASCHET, HANDBAL persoane fizice sau grupuri organizate 100 LEI/ORA
ABONAMENT minim 2 ore/săptămână 80 LEI/ORA
2.10. TAXA ÎNCHIRIERE SALĂ pentru ACTIVITĂȚI NONSPORTIVE 300 LEI/ORA
2.11. TAXA ÎNCHIRIERE SALĂ AEROBIC/FITNESS 50 LEI/ORA
2.12. TAXĂ PARTICIPARE CONCURSURI SPORTIVE ADULȚI 20 LEI/ORA
COPII 7 LEI/ORA

3. SALA DE FORȚĂ

3.1 Spațiu situat în incinta Sălii de sport denumită sală de forță în suprafață de 123.53 mp




ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAS
CLUBUL SPORTIV MUNICIPAL MEDIAS
CUI: 38045310



Județul Sibiu, 551119, Mediaș, str. Lotru nr. 3,
<http://cultura.primariamedias.ro>; e-mail: clubsportivmedias@gmail.com

CHIRIE pentru asociații și cluburi sportive cu sediul social în municipiul Mediaș:
- abonament lunar cu 20 intrări / 2h 400 lei/lună

CHIRIE persoane fizice:

- abonament lunar persoane fizice (grupuri de minim 6 persoane) 600 lei/lună
- intrare cu ora persoane fizice (minim 6 persoane) 1 intrare/2h 50 lei

3.2.1 Spațiul destinat alimentației publice în suprafață de 122.57 mp CHIRIE taxa de 20 lei /h

4. SALA DE SPORT Str. 1 Decembrie nr.26

4.1 BILET DE INTRARE COMPETIȚIE/MECI (în funcție de importanța acestora) între 3 și 10 LEI/ORA

CLUBURI ASOCIAȚII SPORTIVE DIN CADRUL ÎNVĂȚĂMÂNTULUI

4.2 TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU ANTRENAMENT: 30 LEI/ORA

4.3 TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU COMPETIȚII: 80 LEI/ORA

CLUBURI ASOCIAȚII SPORTIVE (INCLUSIV LOTURI NAȚIONALE ȘI OLIMPICE)

4.4 TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU ANTRENAMENT 120 LEI/ORA

4.5 TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU COMPETIȚII 200LEI/ORA

CLUBURI ȘI ASOCIAȚII SPORTIVE CU SEDIUL SOCIAL ÎN MUNICIPIUL MEDIAS

4.6 TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ 30 LEI/ORA

4.7 TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU COMPETIȚII 100 LEI/ORA

ALTE TAXE

4.8 TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU FOTBAL, BASCHET, HANDBAL pentru persoane fizice sau grupuri organizate 80 LEI/ORA

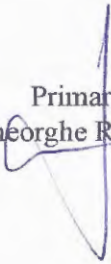
Abonament minim 2 ore/săptămână 60 LEI/ORA

4.9 TAXA ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU PT. ACTIVITĂȚI NONSPORTIVE 300 LEI/ORA

4.10 TAXA ÎNCHIRIERE SALĂ AEROBIC/FITNESS 40 LEI/ORA

4.11 TAXA INDIVIDUALIZARE/SPORTIV/ORĂ pentru următoarele ramuri sportive: TENIS DE MASĂ, FOTBAL, ȘAH ȘI BASCHET. 50 LEI/ORĂ

Primar,
Gheorghe Roman





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Operator de date cu caracter personal nr.16047

Direcția Fiscală Locală

Nr. înreg. 12775/ 10.03.2020



RAPORT DE SPECIALITATE
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2021

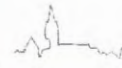
Văzând Referatul de aprobare nr.75/2020 și Proiectul de Hotărâre nr.74/2020, în temeiul art.129 alin.4 lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ și având în vedere art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal modificată și completată, Hotărârea de Guvern nr.1 /2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală și Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare, Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare, art.6 alin (4) și (5) din Legea 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice coroborată cu Decizia nr.997/2018, emisă de Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații, privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică propunem aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021, la nivelul celor din anul 2020 indexate cu indicele de inflație aferent anului 2019, respectiv 3,8%, conform anexelor 1 – 4 .

Precizăm ca raportul nr.12775/10.03.2020 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2020 a fost publicat pe site-ul instituției și care va fi afișat la Primăria municipiului Mediaș în spațiul accesibil publicului în data de 11.03.2020.



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Având în vedere cele menționate anterior supunem analizei și aprobării Consiliului Local Mediaș impozitele și taxele locale pentru anul 2021 după cum urmează:

1. Impozit/taxă pe clădiri persoane fizice,

1.1 În cazul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice se propune aplicarea cotei de impozitare de 0,097% la valoarea impozabilă determinate conform art. 457 din Legea 227/2015;

1.2 În cazul impozit pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice se propune cota de 1,3% aplicata la valoarea impozabilă a clădirii, daca aceasta este stabilita conform art. 458 alin. 1, din Legea 227/2015, a cotei de 2% asupra valorii impozabile daca aceasta este stabilita conform art. 458 alin. 4, din Legea 227/2015 si respectiv a cotei de 0,4% asupra valorii impozabile daca aceasta este stabilita conform art. 458 alin. 3, din Legea 227/2015.

1.3 Se propune impozitul pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice conform art. 459 din Legea 227/2015.

2. Impozit/ taxă pe clădiri persoane juridice,

2.1 În cazul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice se propune cota de 0,2% aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, conform art. 460 alin. 1, din Legea 227/2015.

2.2 În cazul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice se propune cota de 1,3% aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, conform art. 460 alin. 2, din Legea 227/2015.

2.3 În cazul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice utilizate pentru activități din domeniul agricol cota prevăzută la art. 460 alin. (3), din Legea 227/2015, se stabilește la 0,4 % aplicată la valoarea impozabilă a clădirii.

2.4 Impozitul pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice se calculează conform art. 460 alin (4) din Legea 227/2015.

2.5 În cazul impozitului pe clădirile nereevaluate proprietatea persoanelor juridice se propune cota de 5 %, conform art.460 alin.(8) din Legea 227/2015, aplicată la valoarea impozabilă a clădirii.

2.6 Taxa pe clădiri se stabilește în condiții similare impozitului pe clădiri.

3. Impozitul și taxa pe teren

Propunem calcularea impozitului/taxei pe teren conform art. 465 din Legea 227/2015, pentru terenurile situate în intravilanul localităților încadrate la categoria de folosință “terenuri cu construcții”, pentru cele situate în intravilan și încadrate la alte categorii de folosință decât cea de terenuri cu construcții precum și pentru terenurile situate în extravilanul municipiului, valorile sunt prevăzute în anexa nr.1 la prezentul raport;



4. Impozitul pe mijloace de transport

Se stabilește impozitul pe mijloace de transport în conformitate cu art. 470 din Legea 227/2015, în funcție de capacitatea cilindrică a mijlocului de transport, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiuni cu suma prezentată în tabelul din anexa 1 a prezentului raport.

5. Nivelurile aplicabile pentru anul 2021 la taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor, taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, impozitul pe spectacole, limitele minime și maxime ale amenzilor, alte taxe locale, taxă pentru eliberarea/ vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea de activități de alimentație publică, taxe de folosire a domeniului public, tarife pentru chirii la spații cu altă destinație și taxe speciale sunt cuprinse în anexele 1 – 4 a prezentului raport.

6. În ceea ce privește impozitul pe spectacole se propune cota de 2% în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională și cota de 5% în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate mai sus.

7. Criteriile de stabilire a cotelor adționale menționate la art. 1 alin.(8) din prezenta hotărâre, prevăzute la art. 489 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, sunt în principal, însă nelinițându-se la acestea, următoarele:

- necesitatea păstrării, în general, a unui nivel al fiscalității locale comparabil cu anii anteriori în vederea asigurării caracterului predictibil al impozitelor și taxelor locale, politică publică asumată de municipalitate în ultimii ani,
- necesitatea asigurării sustenabilității strategiei de dezvoltare a municipiului Mediaș pe perioada 2020-2021 aprobată prin HCL nr.122/2014,
- necesitatea asigurării de servicii publice de calitate pentru locuitorii municipiului Mediaș,
- determinarea actualizării masei impozabile astfel încât să elimine discrepanțele și să se coreleze cu piața imobiliară locală,
- alte criterii având la bază considerente de natură economică, socială determinate de necesitățile bugetului local.

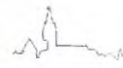
8. Propunem majorarea anuală prevăzută la art. 489 alin (1) , (2) și (5) din Legea 227/ 2015 privind Codul fiscal după cum urmează:

a) în cazul impozitului/taxei pe clădiri rezidențiale, clădiri nerezidențiale utilizate pentru activități din domeniul agricol, a clădirilor cu destinație mixtă pentru suprafața folosită în scop rezidențial, precum și a tuturor clădirilor nereevaluate aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, cota adițională este de 50%.



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



b) în cazul impozitului/taxei pe clădiri nerezidențiale, a clădirilor cu destinație mixtă pentru suprafața folosită în scop nerezidențial aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice reevaluate, cota adițională este de 30%.

c) în cazul impozitului/taxei pe teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, aflat în proprietatea sau deținut de persoanele fizice și juridice, cota adițională este de 50%.

d) în cazul impozitului/taxei pe teren amplasat în extravilan aflat în proprietatea sau deținut de persoanele fizice și juridice cota adițională este de 20%.

e) în cazul impozitului pe mijloace de transport aflat în proprietatea persoanelor fizice și juridice cota adițională este de 20%.

f) impozitul pe clădiri se majorează cu 100% pentru clădirile neîngrijite conform Regulamentului privind stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor în categoria clădiri neîngrijite elaborat de Direcția Arhitect Șef.

g) taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se majorează cu cota adițională este de 11%.

9. Propunem acordarea unei bonificații de 5% conform art. 462 alin(2), art.467 alin(2) și art. 472 alin(2) din Legea 227/ 2015 privind Codul fiscal pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren situat în intravilan, a impozitului pe mijloace de transport datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane fizice, până la data de 31.03.2021 și care au mai mult de o tranșă de plată.

10. Propunem Consiliul Local spre aprobare aplicarea procedurii de acordare a facilităților fiscale pe lângă cele prevăzute expres de Legea 227/ 2015 la art. 456 alin. (1) lit.a)-x), art.464 alin.(1) lit. a) – z), art. 469 alin.(1) lit. a)- p), art.476 , art.479, art.482 următoarelor categorii prevăzute la :

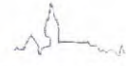
- art. 456 alin.(2),

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale altele decât cele prevăzute la alin.(1) lit. x) altele decât spațiile în care se desfășoară activități economice;

c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale

d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;



- f) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- j) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, deținute în comun cu soțul sau soția;
- s) clădirile folosite pentru desfășurarea de activități sportive, inclusiv clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive;
- art. 464 alin. (2):
- a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- h) terenul aferent clădirii de domiciliu aflată în proprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, deținute în comun cu soțul sau soția ;
- i) terenurile, inclusiv zonele de protecție instituite, ocupate de clădirile clasate ca monumente de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

11. Propunem, ca în conformitate cu art. 266 alin.(5) și (6) din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de 40 lei, să se anuleze dacă debitorul nu figurează cu bunuri urmăribile sau spații și terenuri închiriate.



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



12. Propunem stabilirea de taxe speciale prevăzute la art. 484 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal și instituirea și stabilirea taxelor locale prevăzute la art. 486 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal .

13. Propunem, în baza art. 162 din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, publicarea trimestrială pe pagina de internet proprie a listei debitorilor persoane juridice care înregistrează obligații fiscale restante, precum și cuantumul acestor obligații și menținem pentru anul 2021 plafonul obligațiilor de plată restante aprobate prin HCL nr. 73/2016.

14. În baza art. 256 alin. 1 din Legea 207/2015 propunem stabilirea cheltuielilor de executare minimale de 6,3 lei ce cad în sarcina debitorului pentru care s-a început procedura de executare silită.

15. Propunem stabilirea taxelor aferente anului fiscal 2021 practicate de Direcția Municipală pentru Cultură, Sport, Turism și Tineret Mediaș conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezentul raport.

16. Propunem stabilirea taxelor aferente anului fiscal 2021 practicate de Direcția de Administrare a Domeniului Public Mediaș conform anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezentul raport.

17. Propunem stabilirea taxelor aferente anului fiscal 2021 practicate de Clubul Sportiv Municipal Mediaș conform anexei nr. 4 care face parte integrantă din prezentul raport.

Direcția Fiscală Locală

ec. Dan Mărginean

Direcția de administrație publică locală

Jr. Sanda Muntean

Direcția economică

ec. Adriana Tătar