



DIRECȚIA PATRIMONIU  
Nr. 3515 / 03.04.2019



## RAPORT

privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș, însușit prin HCL Mediaș nr.61/2001 "privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș", ca urmare a finalizării unor obiective de investiții și concesionarea acestora în favoarea societății APA TÂRNAVEI MARI SA Mediaș

### I. Expunerea de motive:

SC APA TÂRNAVEI MARI SA Mediaș prin adresa nr.1558/2019, înregistrată la Primăria municipiului Mediaș cu nr.3515/2019, a comunicat finalizarea următoarelor obiective de investiții, finanțate din Bugetul Local Mediaș, finalizate în perioada 2017 - 2018, înaintând situația lucrărilor executate, aferente fiecărui obiectiv de investiție realizat, precum și procesele verbale la terminarea lucrărilor cu valorile aferente.

Având în vedere că parte din lucrările de investiții, reprezintă rețele de apă și canalizare, au fost finanțate de la Bugetul Local Mediaș, și care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public, propunem:

1. Modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș, însușit prin HCL Mediaș nr.61/2001, "privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș" și atestat prin HG nr.978/2002 "privind atestarea domeniului public al județului Sibiu, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Sibiu" - "Secțiunea bunuri imobile", pentru următoarele poziții, după cum urmează:

- la **poziția nr.3337 - "Rețea de canalizare pluvială"**: coloana "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: "str. Cibin: - conducta din PVC Dn 500 mm L = 30 m, conducta din PVC Dn 400 mm L = 171 m, conducta din PVC Dn 200 mm L = 200 m, cămine vizitare - 26 bucăți, gura scurgere - 42 bucăți, conductă din PVC Dn 315mm - L = 369 m", coloana "Valoare de inventar (Lei) va avea următorul cuprins: "642.533,03 lei" (compusă din 264.092,33 lei - valoare existentă și 378.440,70 lei (cu TVA) - valoare investiție); coloana "Situația Juridică Actuală, Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare - Nr./Data" va avea următorul cuprins: " Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr.44/ 27.09.1999, Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr.367/ 26.11.2018, Proces verbal nr.1/ 05.12.2018".

- la **poziția nr.3007 - " Stație de pompare"**: coloana "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: "str. Predeal blocuri 6-11 (ANL) Stație de pompare apă uzată menajeră - electropompa Wilo Emu Q =940 mc/h, 3 bucati, S=4 m x 7,15 m =28,60 mp, - pompe ape uzate prefabricata - 3 bucăți, - dispozitiv de suspendare DN50 - 3 bucăți; - țeava de ghidaj cu lungimea de 6 m, inox - 3 bucăți; - lanț cu lungimea de 6 m, oțel - 3 bucăți", coloana "Valoare de inventar (Lei) va avea următorul cuprins: "220,629,04 lei" (compusă din 197.982,73 lei - valoare existentă și 22.646,31 lei (cu TVA) - valoare investiție); coloana "Situația Juridică Actuală, Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare - Nr./Data" va avea următorul cuprins: " Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr.7/ 27.01.2013, Proces verbal nr.1/ 15.11.2018".

2. Completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș, însoțit prin HCL Mediaș nr.61/2001 – *”privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș”* și atestat prin HG nr.978/2002 *”privind atestarea domeniului public al județului Sibiu, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Sibiu”* – *”Secțiunea Bunuri imobile”*, după poziția nr.5637 cu 15 poziții noi, de la **poziția nr.5638** până la **poziția nr. 5652 inclusiv**, cu bunurile înscrise în **anexa nr.1** la prezentul raport.

În ceea ce privește, bunurile reprezentând cutii echipate cu contoare la blocuri din municipiul Mediaș, precum și achiziția unui mijloc de transport special, care potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public și fac parte din categoria *”Bunuri mobile”*, propunem completarea acestora în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Mediaș, însoțit prin HCL Mediaș nr.61/2001 – *”privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș”* - *”Secțiunea Bunuri mobile”*, după poziția nr.32 cu 9 poziții noi, de la **poziția nr.33** până la **poziția nr.41 inclusiv**, conform celor înscrise în **anexa nr.2** la prezentul raport.

Având în vedere că lucrările de investiții finalizate, sunt bunuri necesare desfășurării activității operatorului local de apă și canalizare, propunem concesionarea acestora societății APA TÂRNAVEI MARI SA Mediaș, pe perioada derulării *”Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 16621/03.10.2007”*, încheiat între operatorul SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară – APA TÂRNAVEI MARI Mediaș pe seama și în numele Municipiului Mediaș, respectiv modificarea și completarea Listei Bunurilor de retur la *”Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 16621/03.10.2007”*.

## **II. Raport:**

Având în vedere cele menționate mai sus, propunem spre analiză și aprobare prezentul raport, în scopul adoptării unei hotărâri de consiliul local care să aprobe :

1. Modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș, însoțit prin HCL Mediaș nr.61/2001, *”privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș”* și atestat prin HG nr.978/2002 *”privind atestarea domeniului public al județului Sibiu, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Sibiu”* - *”Secțiunea bunuri imobile”*, pentru următoarele poziții, după cum urmează:

- la **poziția nr.3337** - **”Rețea de canalizare pluvială”**: coloana *”Elemente de identificare”* va avea următorul cuprins: *”str. Cibin: - conducta din PVC Dn 500 mm L = 30 m, conducta din PVC Dn 400 mm L = 171 m, conducta din PVC Dn 200 mm L = 200 m, cămine vizitare - 26 bucăți, gura scurgere - 42 bucăți, conductă din PVC Dn 315mm – L = 369 m”*, coloana *”Valoare de inventar (Lei)* va avea următorul cuprins: **”642.533,03 lei”**, coloana *”Situția Juridică Actuală, Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare - Nr./Data”* va avea următorul cuprins: *” Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr.44/ 27.09.1999, Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr.367/ 26.11.2018, Proces verbal nr.1/ 05.12.2018”*.

- la **poziția nr.3007** - **” Stație de pompare”**: coloana *”Elemente de identificare”* va avea următorul cuprins: *”str. Predeal blocuri 6-11 (ANL) Stație de pompare apă uzată menajeră - electropompa Wilo Emu Q =940 mc/h, 3 bucati, S=4 m x 7,15 m =28,60 mp, - pompe ape uzate prefabricata - 3 bucăți, - dispozitiv de suspendare DN50 - 3 bucăți; - țeava de ghidaj cu lungimea de 6 m, inox - 3 bucăți; - lanț cu lungimea de 6 m, oțel - 3 bucăți”*, coloana *”Valoare de inventar (Lei)* va avea următorul cuprins: **”220,629,04 lei”**; coloana *”Situția Juridică Actuală, Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare - Nr./Data”* va avea următorul cuprins: *”Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr.7/ 27.01.2013, Proces verbal nr.1/ 15.11.2018”*.

2. Completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș, însoțit prin HCL Medias nr.61/2001 – ”privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș” și atestat prin HG nr.978/2002 ”privind atestarea domeniului public al județului Sibiu, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Sibiu” - anexa nr.3 - ”Secțiunea Bunuri imobile”, după poziția nr.5637 cu 15 poziții noi: de la **poziția nr.5638** până la **poziția nr.5652** conform anexei nr.1 care face parte integrantă la prezentul raport.

3. Completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș, însoțit prin HCL Medias nr.61/2001 – ”privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș” - ”Secțiunea Bunuri mobile”, după poziția nr.32 cu 9 poziții noi: de la **poziția nr.33** până la **poziția nr.41** conform anexei nr.2 care face parte integrantă la prezentul raport.

4. Concesionarea bunurilor înscrise în anexele nr.1 și nr.2, în favoarea societății APA TÂRNAVEI MARI SA Mediaș, pe perioada derulării ”Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr.16621/03.10.2007”, încheiat între operatorul SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară – APA TÂRNAVEI MARI Mediaș pe seama și în numele Municipiului Mediaș.

5. Modificarea și completarea Listei Bunurilor de retur a ”Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 16621/03.10.2007”, încheiat între operatorul SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară – APA TÂRNAVEI MARI Mediaș pe seama și în numele Municipiului Mediaș, conform celor precizate la punctele 1, 2, 3.”

### III. Temeiul legal:

- Art.36, alin.(2) lit.(c) și alin.(5) lit.(a), art.45 alin.(3), art.115 alin.(1) lit.(b), art.120, art. 123 alin.(1) din Legea nr.215/2001 Legea Administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.3 alin.(4), art.18 din Legea nr.213/1998 - privind bunurile proprietatea publică, actualizată,
- HG nr.548/1999 - privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor.
- Legea nr.51/2006 - Legea serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr.82/1991 – contabilității.

ADMINISTRATOR PUBLIC,  
Ovidiu Pietraru

DIRECTOR PATRIMONIU,  
Doina Oancea

VIZAT JURIDIC,

SABAU CARMEN GEORGETA

Completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Medias însoșit prin HCL Medias nr.61/2001 – "privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Medias" și atestat prin HG nr.978/2002 " - anexa nr.3, cu modificările și completările ulterioare

Secțiunea Bunuri imobile

Nr. crt.	Pozitie înreg. în Lista de inventar	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoare de inventar (Lei)	Situția juridică actuală	
							Denumire act proprietate sau orice alt act doveditor	Nr. /Data
0	1	2	3	4	5	6	7	8
1	5638	1.8.6.	Rețea de alimentare cu apă	str. Toma Ionescu: - conductă din PE100, PN 10 Dn 110mm – L= 142 m; - conductă din PE100, PN 10 Dn 63 mm – L= 55 m; - hidrant subteran DN80mm – 1 bucată; - cămin de vizitare – 2 bucăți; - brașament PE100, PN10, Dn25 mm – Ltotală= 102 m, 14 bucăți	2019	133,518.35	Proces verbal	nr.1/ 31.01.2019
2	5639	1.8.7.	Rețea de canalizare menajeră	str. Toma Ionescu:- conductă din PVC Dn 315mm – L= 80 m; - conductă din PVC Dn 250mm – L= 87 m; - cămin de vizitare – 7 bucăți; - racord canalizare din PVC Dn 160mm – Ltotală= 111 m, 14 bucăți	2019	160,312.86	Proces verbal	nr.1/ 31.01.2019
3	5640	1.8.7.	Rețea de canalizare pluvială	str. Toma Ionescu: - conductă din PAFSIN Dn 800mm – L= 80 m; - conductă din PVC Dn 400mm – L= 102 m; - conductă din PVC Dn 200mm – L= 178 m; cămin de vizitare – 6 bucăți; - cămin de racord pluvial – 14 bucăți; - gură de scurgere – 11 bucăți	2019	332,939.70	Proces verbal	nr.1/ 31.01.2019
4	5641	1.8.6.	Rețea de alimentare cu apă	str. Castanilor: - conductă din PE100, PN 10 Dn 110mm – L= 134 m; - hidrant subteran DN80mm – 1 buc; - brașament PE100, PN10, Dn25mm – Ltotală= 132 m, 22 bucăți	2019	94,850.52	Proces verbal	nr.1/ 31.01.2019

5	5642	1.8.7.	Rețea de canalizare pluvială	str. Castanilor: - conductă din PAFSIN Dn 800mm – L= 12 m; - conductă din PVC Dn 400mm – L= 110 m; - cămin de vizitare – 12 bucăți; - cămin de racord pluvial – 23 bucăți; - gură de scurgere – 10 bucăți;	2019	120,716.25	Proces verbal	nr.1/ 31.01.2019
6	5643	1.8.6.	Rețea de alimentare cu apă	str. Octavian Goga: - conductă din PE100, PN 10 Dn 110mm – L= 81 m; -hidrant subteran DN80mm – 1 bucată; - bransament PE100, PN10, Dn25mm – Ltotală= 78 m, 12 bucăți	2019	58,760.52	Proces verbal	nr.1/ 31.01.2019
7	5644	1.8.7.	Rețea de canalizare menajeră	str. Octavian Goga: - conductă din PVC Dn 250mm – L= 85 m; - cămin de vizitare – 2 bucăți; - racord canalizare din PVC Dn 160mm – Ltotală = 39 m; , 12 bucăți	2019	87,327.84	Proces verbal	nr.1/ 31.01.2019
8	5645	1.8.7.	Rețea de canalizare pluvială	str. Octavian Goga: - conductă din PVC Dn 200mm – L= 52 m; - cămin de vizitare – 3 bucăți; - cămin de racord pluvial – 10 bucăți; - gură de scurgere – 3 bucăți	2019	58,013.86	Proces verbal	nr.1/ 31.01.2019
9	5646	1.8.6.	Rețea de alimentare cu apă	str. Christian Schessaes: - conductă din PE100, PN 10 Dn 110mm – L= 160 m; - conductă din PE100, PN 10 Dn 50mm – L= 164 m; - hidrant subteran DN80 mm – 1 bucată; - cămin de vizitare – 1 bucată; - bransament PE100, PN10, Dn32mm – Ltotală= 56 m - 6 bucăți, PE100, PN10, Dn40 mm – 10 bucăți, Ltotală = 60 m	2019	173,837.31	Proces verbal	nr.2/ 31.01.2019
10	5647	1.8.7.	Rețea de canalizare menajeră	str. Christian Schessaes: - conductă din PVC Dn 315mm – L= 184 m; - conductă din PVC Dn 250mm – L= 80 m; - conductă din PVC Dn 200mm – L= 149 m; - cămin de vizitare – 28 bucăți;- racord canalizare din PVC Dn 160mm – Ltotală = 295 m, 37 bucăți	2019	379,326.64	Proces verbal	nr.2/ 31.01.2019
11	5648	1.8.7.	Rețea de canalizare pluvială	str. Christian Schessaes: conductă din PVC Dn 400mm – L= 166 m; - conductă din PVC Dn 315mm – L= 72 m; - conductă din PVC Dn 200mm – L= 368 m;- cămin de vizitare – 14 bucăți; - cămin de racord pluvial – 51 bucăți; - gură de scurgere – 11 bucăți; -	2019	460,971.43	Proces verbal	nr.2/ 31.01.2019

				racord canalizare din PVC Dn 160mm – Ltotală = 386 m, 51 bucăți				
12	5649	1.8.6.	Rețea de alimentare cu apă	str. Alea Feleac: - conductă din PE100, PN 10 Dn 110mm – L= 572 m; - conductă din PE100, PN 10 Dn 63mm – L= 255 m; - hidrant subteran DN80mm – 4 bucăți; - cămin de vizitare – 4 bucăți; - bransament PE100, PN10, Dn40mm – Ltotală = 325 m, 28 bucăți	2018	404,827.00	Proces verbal	nr.2/ 05.12.2019
13	5650	1.8.7.	Rețea de canalizare menajeră	str. Alea Feleac: conductă din PVC Dn 250mm – L= 87 m; - conductă din PVC Dn 200mm – L= 481 m; - cămin de vizitare – 25 bucăți; - racord canalizare din PVC Dn 160mm – Ltotală= 169 m, 22 bucăți	2019	383,319.40	Proces verbal	nr.2/ 05.12.2019
14	5651	1.8.6.	Rețea de alimentare cu apă	str. Cibin: conductă din PE100, PN 10 Dn 110mm – L= 223 m; conductă din PE100, PN 10 Dn 63mm – L= 12 m; - hidrant subteran DN80mm – 3 bucăți; - bransament PE100, PN10, Dn 40mm – Ltotală = 137 m, 10 bucăți	2018	163,208.12	Proces verbal	nr.1/ 05.12.2018
15	5652	1.8.6.	Rețea de alimentare cu apă	str. Turda, blocurile nr.44, 14, 12, 11, 10, 9, 8 și 7: - conductă din PE100, PN 10, Dn 110mm – L= 171 m; - conductă din PE100, PN 10, Dn 63mm – L= 221 m; - hidrant subteran DN80mm – 2 bucăți; - cămin de vane – 1 bucată; - bransament PE100, PN10, Dn 32mm – Ltotală = 6 m – 1 bucată; - bransament PE100, PN10, Dn 40mm – Ltotală = 6 m – 1 bucată	2019	132,578.82	Proces verbal	nr.3/ 31.01.2019

**ADMINISTRATOR PUBLIC,**

Ovidiu Pietraru

**DIRECTOR PATRIMONIU,**

Doina Oancea

Anexa nr.2 la Raportul nr. 3515/ 03.04.2019

Completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Mediaș însușit prin HCL Medias nr.61/2001 – ”privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș” modificată și completată

Secțiunea Bunuri mobile

Nr. crt.	Poziție în Lista de inventar	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoare de inventar (Lei)	Situția juridică actuală	
							Denumire act proprietate sau orice alt act doveditor	Nr./Data act
0	1	2	3	4	5	6	7	8
1	33	2.1.17.3.	Cutie cu contoare	str. Blajului nr.6 bl.12 sc.A - 3 cutii echipate cu contoare DN 15 mm - 5 bucati, conducta din PE100, PN10, Dn=40 mm, L= 10,00 m	2018	4,846.31	PV	nr.8581/ 14.11.2018
2	34	2.1.17.3.	Cutie cu contoare	str. Turda nr.11 bl.27 sc.A - 4 cutii echipate cu contoare DN15 mm - 4 bucati, conducta din PE100, PN10, Dn=40 mm, L= 13,00 m	2018	6,953.82	PV	nr.3187/ 11.05.2018
3	35	2.1.17.3.	Cutie cu contoare	str. Sebeșului nr.10 bl.26 sc.A - 3 cutii echipate cu contoare DN15 mm - 5 bucati, conducta din PE100, PN10, Dn=40 mm, L= 15,00 m	2018	6,799.08	PV	nr.3700/ 13.06.2018
4	36	2.1.17.3.	Cutie cu contoare	str. Alba Iulia nr.4 bl.56 sc.B - 4 cutii echipate cu contoare DN15 mm - 5 bucati, conducta din PE100, PN10, Dn=40 mm, L= 15,00 m	2018	6,795.42	PV	nr.7847/ 13.11.2018
5	37	2.1.17.3.	Cutie cu contoare	str. Blajului nr.13 bl.88 sc.A - 3 cutii echipate cu contoare DN15 mm - 5 bucati, conducta din PE100, PN10, Dn=40 mm, L= 5,00 m	2018	5,082.13	PV	nr.4292/ 10.07.2018
6	38	2.1.17.3.	Cutie cu contoare	Șoseaua Sibiului nr.57 bl.5 sc.A - 2 cutii echipate cu contoare DN15 mm - 5 bucati, conducta din PE100, PN10, Dn=40 mm, L= 7,00 m	2019	3,487.49	PV	nr.1134/ 22.02.2019

7	39	2.1.17.3.	<b>Cutie cu contoare</b>	Șoseaua Sibiului nr.57 bl.5 sc.B - 2 cutii echipate cu contoare DN15 mm - 5 bucati, conducta din PE100, PN10, Dn=40 mm, L= 5,00 m	2019	3,426.82	PV	nr.1135/ 22.02.2019
8	40	2.1.17.3.	<b>Cutie cu contoare</b>	str. Alba Iulia nr.2 bl.48 sc.D - 2 cutii echipate cu contoare DN15 mm - 5 bucati, conducta din PE100, PN10, Dn=40 mm, L= 5,00 m	2019	3,452.62	PV	nr.1317/ 22.02.2019
9	41	2.3.2.2.9.3.	<b>Mijloc de transport</b>	Autospecială Combinată de 8 mc, pentru vidanjare, spălare și intervenții la rețele de canalizare menajeră și pluvială, marca/tip MUT 328-4/4, cu seria nr.1816	2018	1,123,300.00	PV	nr.4/ 20.06.2018

**ADMINISTRATOR PUBLIC,**  
Ovidiu Pietraru

**DIRECTOR PATRIMONIU,**  
Doina Oancea