

**DIRECȚIA PATRIMONIU
COMPARTIMENTUL ADMINISTRARE
TERENURI AGRICOLE ȘI FORESTIERE
NR.6386/15.04.2019**

**APROBAT
PRIMAR
GHEORGHE ROMAN**



RAPORT

privind prelungirea termenului de închiriere
pentru suprafețele de pajisti aflate în domeniul privat al
municipiului Medias

I.EXPUNERE DE MOTIVE :

Având în vedere faptul că termenul de închiriere pentru suprafața de pajisti aflate în domeniul privat al municipiului Medias, pajisti care face obiectul contractului de închiriere , nr.5/2014 expiră la data de 24.04.2019,

- Dl Oltean Petru, domiciliat în Ighisu Nou , str. Bisericii, nr.43, solicită prin cererea nr. 6371/15.04.2019, prelungirea acesteia pe o durată de 5 ani, respectiv de la data de 24.04.2019 până la data de 24.04.2024.

Mentionăm faptul că cetățeanul menționat mai sus a depus adeverința eliberată de medicul veterinar, privind efectivele de animale pe care le deține în gospodărie, și este înregistrat în evidențele Primăriei mun. Medias - Registrul Agricol cu efectivele de animale.

Taxele de închiriere sunt stabilite anual prin Hotărâre de Consiliu Local, astfel încât pentru anul 2019 a fost adoptată H.C.L.nr.138/2018 „ privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale mun. Mediaș pe anul 2019”. Taxele de închiriere vor fi actualizate anual , în funcție de rata inflației dacă inflația este pozitivă.

II.RAPORT:

Având în vedere cele prezentate mai sus supunem spre analiză și aprobare prezentul raport în scopul adoptării unei Hotărâri de Consiliu Local care să aprobe:

1. Prelungirea duratei Contractului de închiriere nr.5/2014, având ca obiect închiriere pajisti inclusă în domeniul privat al mun. Medias, situată în sat Ighisu Nou, în suprafața de 60,12 , ha – lot nr.8 , încheiat între mun. Medias și dl. Oltean Petru, începând cu data de 24.04.2019 până la data de 24.04.2024.

4.Taxele de închiriere sunt cele stabilite în H.C.L. nr.138/2018 „ privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale mun. Medias pe anul 2019” și vor fi actualizate anual cu indicele de inflație , dacă inflația este pozitivă.

III.TEMEII LEGAL

- Art. 36 alin.2, lit.c; art. 45 alin.3; art. 115 alin.1, lit.b din Legea 215/2001 – Legea Administrației Publice Locale republicată și actualizată.
- O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991.
- Ordinul nr. 407/2013, anexa 2 privind aprobarea contractului cadru de închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public / privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor.
- H.G. nr.1064/2013 privind Normele Metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991.

**ADMINISTRATOR PUBLIC ,
OVIDIU PIETRARU**



VIZAT JURIDIC

SABAU CARMEN GEORGETA



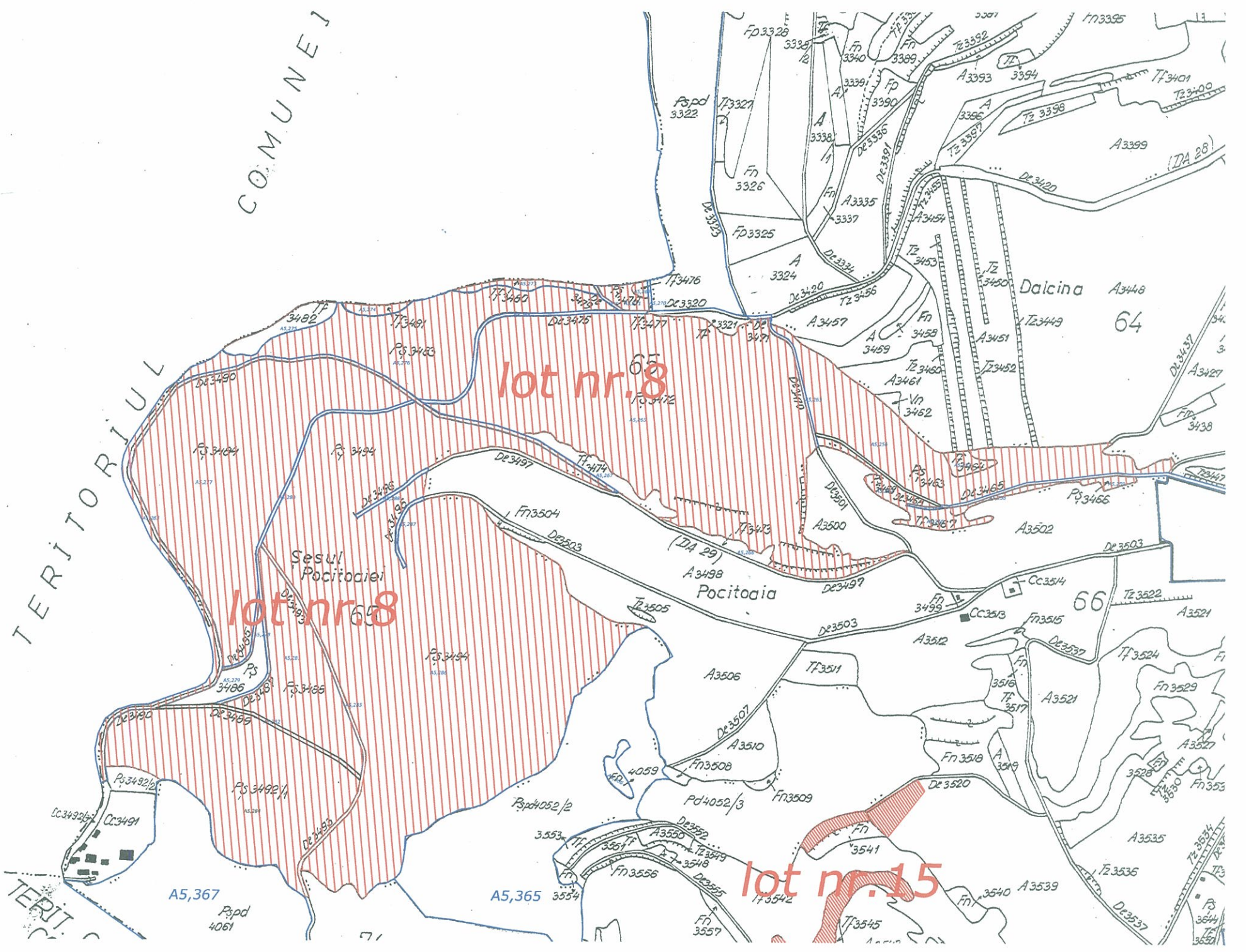
**DIRECTOR PATRIMONIU ,
DOINA OANCEA**



**ÎNTOCMIT ,
CLAUDIU MICU**



TERITORIUL
COMUNEI
TERIT



lot nr. 64

lot nr. 65

lot nr. 66

lot nr. 15

Dalcina
A3448
64

Sesul
Pocitoaiei

Pocitoaia

A5,367

A5,365

A3539

Pspd
4061

Fn
3557

Fn
3540

Ps
3644