



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



DIRECȚIA PATRIMONIU

Nr. înregistrare 3.067/18.03.2019

Ind. dos. X/2



RAPORT

privind ocuparea temporară a domeniului public al Municipiului Mediaș, în scopul amenajării unor terase de alimentație publică, pe perioada estivală a anului 2019

I. EXPUNERE DE MOTIVE

Proiectul de hotărâre a fost înaintat Consiliului Local al Municipiului Mediaș ca urmare a solicitării societăților comerciale cu profil de alimentație publică de pe raza Municipiului Mediaș, de a ocupa temporar suprafețe de teren, aparținând domeniului public al Municipiului Mediaș, în scopul amenajării de terase estivale pe perioada 01.05.2019 – 30.09.2019

Pe terenurile aparținând domeniului public al Municipiului Mediaș, evidențiate în planurile de situație anexate, se propun a fi amenajate terase de alimentație publică, pe perioada 01.05.2019 – 30.09.2019, în conformitate cu condițiile impuse prin Certificatele de Urbanism a fiecărei zone respectiv nr. 96/2018 (pentru zona ultracentrală, centrală) și nr. 97/2018 (pentru zona mediană) cât și a Regulamentului de organizare a teraselor sezoniere amenajate pe domeniul public al Municipiului Mediaș, aprobat cu Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 95/2012

Amplasamentele solicitate sunt următoarele:

- | | |
|---|------------------|
| - str. Ep. I. Suciu, în fața imobilului cu nr.2 | - 24 mp. zona A |
| - str. Turnului, în fața imobilului cu nr.4 | - 83 mp. zona A |
| - str. Gheții, în fața imobilului cu nr.18 | - 12 mp. zona A |
| - str. St. L. Roth, în fața imobilului cu nr.18 | - 10 mp. zona A |
| - str. I. Gh. Duca, în fața imobilului cu nr.44 | - 16 mp. zona A |
| - P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr.29 | - 90 mp. zona A |
| - P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr.26 | - 59 mp. zona A |
| - P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr.23 | - 150 mp. zona A |
| - P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr.20 | - 54 mp. zona A |
| - P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr.17 | - 40 mp. zona A |
| - P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr.16 | - 72 mp. zona A |
| - P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr.16A | - 16 mp. zona A |
| - P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr.11 | - 7 mp. zona A |
| - P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr.5 | - 32 mp. zona A |
| - P-ța George Enescu, în fața imobilului cu nr.5 | - 30 mp. zona A |
| - str. Blajului, în lateralul imobilului cu nr. 9 bl.12 | - 3 mp. zona C |
| - str. Mihai Eminescu, în fața imobilului cu nr. 9 | - 40 mp. zona A |
| - str. Gravorilor, în fața imobilului cu nr. 2A | - 63 mp. zona B |

Taxa de ocupare temporară a domeniului public pentru astfel de activități pentru anul 2019 în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local - Mediaș nr. 138/2018, este:

- | | | |
|--------|-----------------|------------------|
| Zona A | - ultracentrală | - 1,50 lei/mp/zi |
| Zona B | - centrală | - 1,10 lei/mp/zi |
| Zona C | - mediană | - 1,10 lei/mp/zi |

II. RAPORT

Având în vedere cele menționate mai sus supunem spre analiză și aprobare prezentul raport în scopul adoptării unei Hotărâri de Consiliu Local care să aprobe:

1. - Ocuparea temporară a suprafețelor de teren aparținând domeniului public al Municipiului Mediaș, în scopul amenajării de terase de alimentație publică pe perioada estivală 01.05.2019 - 30.09.2019. după cum urmează:

- | | |
|---|-----------|
| - str. Ep. I. Suciu, în fata imobilului cu nr.2 | - 24 mp. |
| - str. Turnului, în fata imobilului cu nr.4 | - 83 mp. |
| - str. Gheții, în fata imobilului cu nr.18 | - 12 mp. |
| - str. St. L. Roth, în fata imobilului cu nr.18 | - 10 mp. |
| - str. I. Gh. Duca, în fața imobilului cu nr.44 | - 16 mp. |
| - P-ța Regele Ferdinand I, în față imobilului cu nr.29 | - 90 mp. |
| - P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr.26 | - 59 mp. |
| - P-ța Regele Ferdinand I, în față imobilului cu nr.23 | - 150 mp. |
| - P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr.20 | - 54 mp. |
| - P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr.17 | - 40 mp. |
| - P-ța Regele Ferdinand I, în față imobilului cu nr.16 | - 72 mp. |
| - P-ța Regele Ferdinand I, în față imobilului cu nr.16A | - 16 mp. |
| - P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr.11 | - 7 mp. |
| - P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr.5 | - 32 mp. |
| - P-ța George Enescu, în fața imobilului cu nr.5 | - 30 mp. |
| - str. Blajului, în lateralul imobilului cu nr. 9 bl.12 | - 3 mp. |
| - str. Mihai Eminescu, în fața imobilului cu nr. 9 | - 40 mp. |
| - str. Gravorilor, în fața imobilului cu nr. 2A | - 63 mp. |

conform planurilor de situație anexate

- La solicitarea societăților, terenul poate fi ocupat temporar în scopul menținerii teraselor, pe amplasamentele menționate în planul de situație și în extrasezon.

2. Taxele pentru ocuparea temporară a terenului, atât în perioada estivală cât și în extrasezon sunt prevăzute în HCL Mediaș nr.138/2018

III. TEMEIUL LEGAL

- Art. 36 alin. (2) lit. (c), Art. 45 alin (3), Art. 115 alin (1) lit. (b), din Legea 215/2001 - Legea Administrației publice locale, republicată și actualizată

- Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 95/2012 privind stabilirea unor măsuri de ocupare temporară a domeniului public al municipiului Mediaș, în scopul amenajării unor terase de alimentație publică

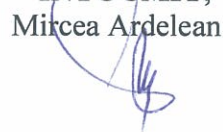
- Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 138/2018 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale municipiului Mediaș pe anul 2019

DIRECTOR PATRIMONIU,

Doina Oancea



ÎNTOCMIT,
Mircea Ardelean



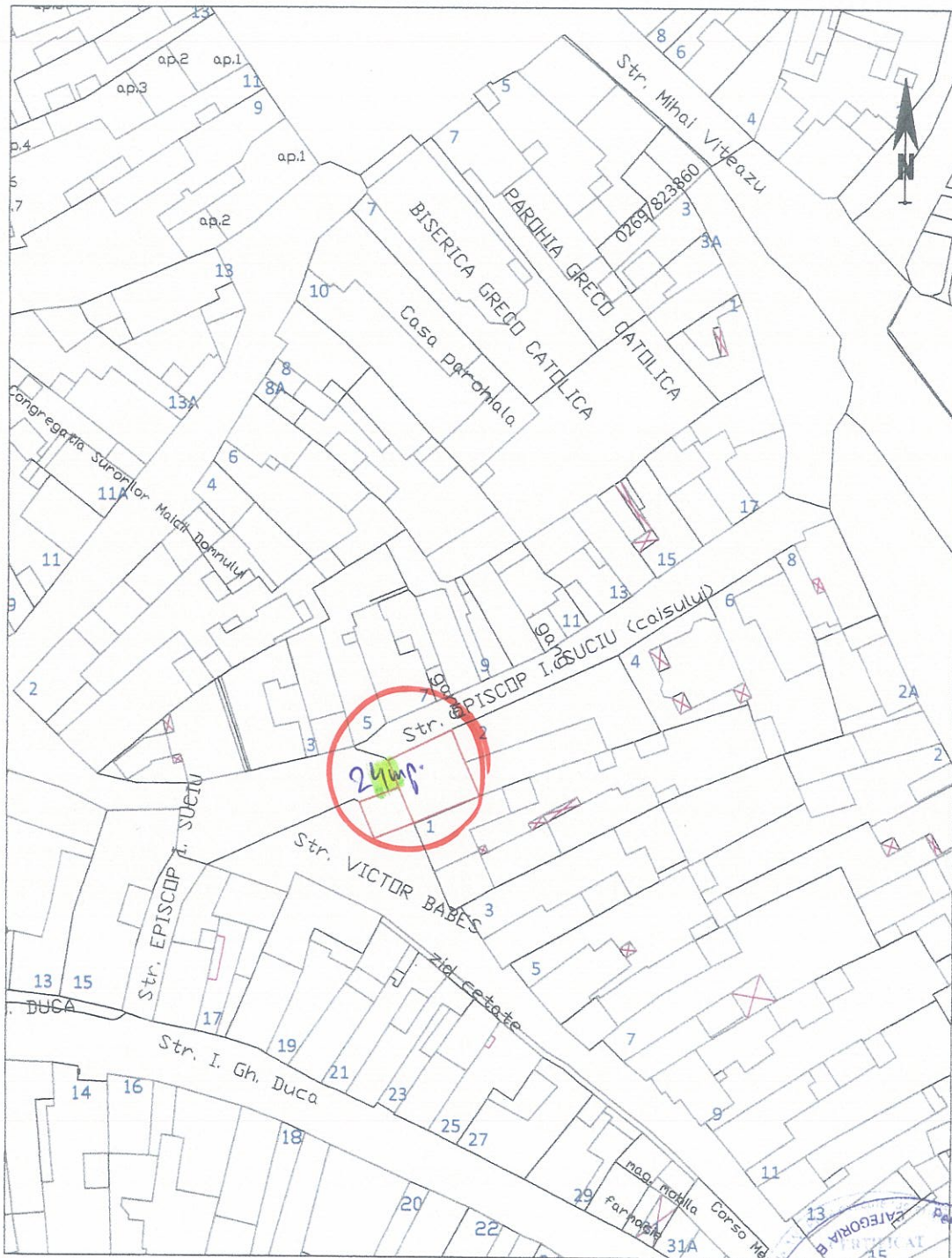
VIZAT JURIDIC,

SABĂU CARMEN GEORGETA



PLAN DE SITUATIE

MUNICIPIUL MEDIAS STR. EP. I. SUCIU NR. 2



1:1000

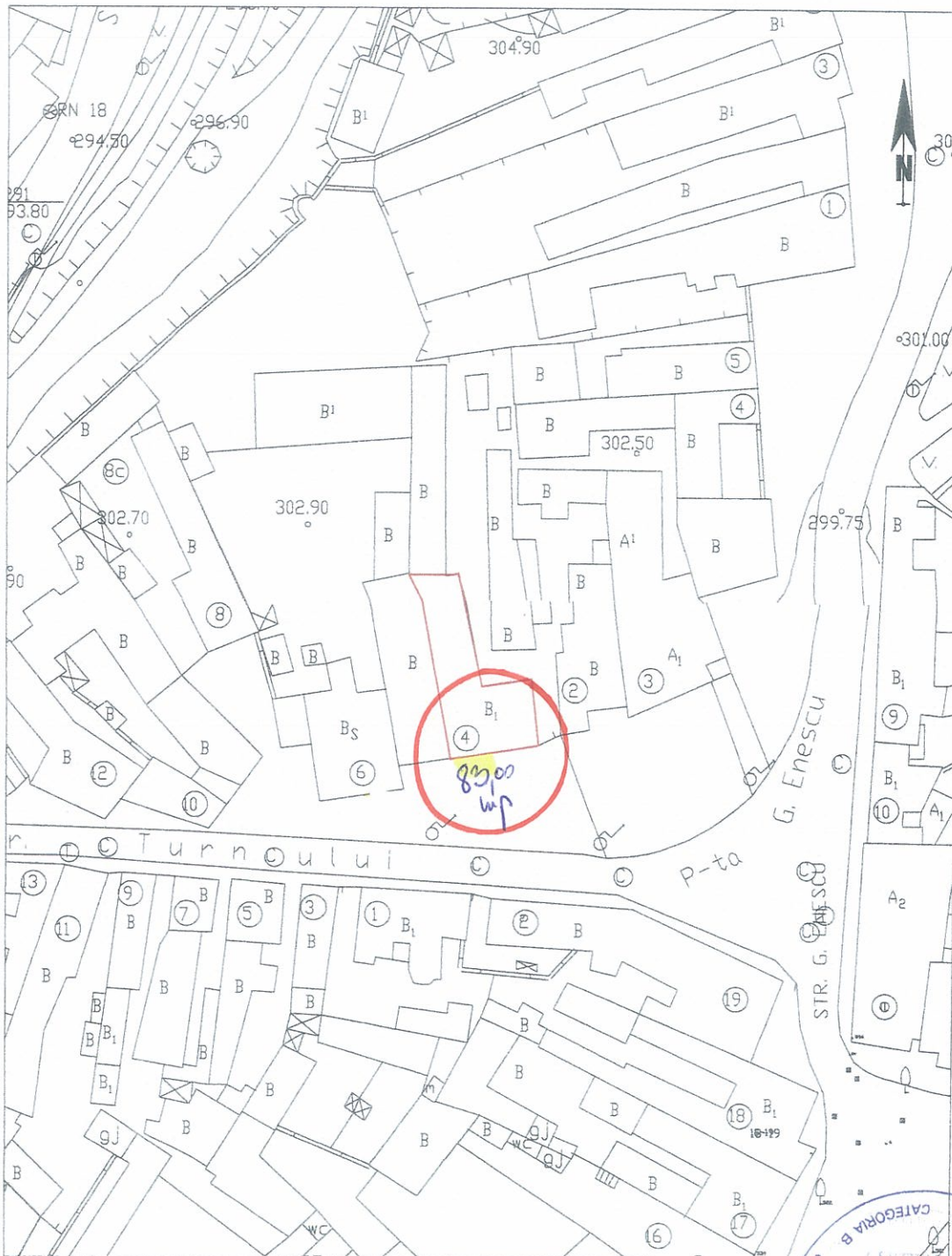
1cm pe plan = 10 m pe teren



Data: 05 / 03 / 2017

PLAN DE SITUATIE

MUNICIPIUL MEDIAS STR. TURNULUI NR. 4



1:1000

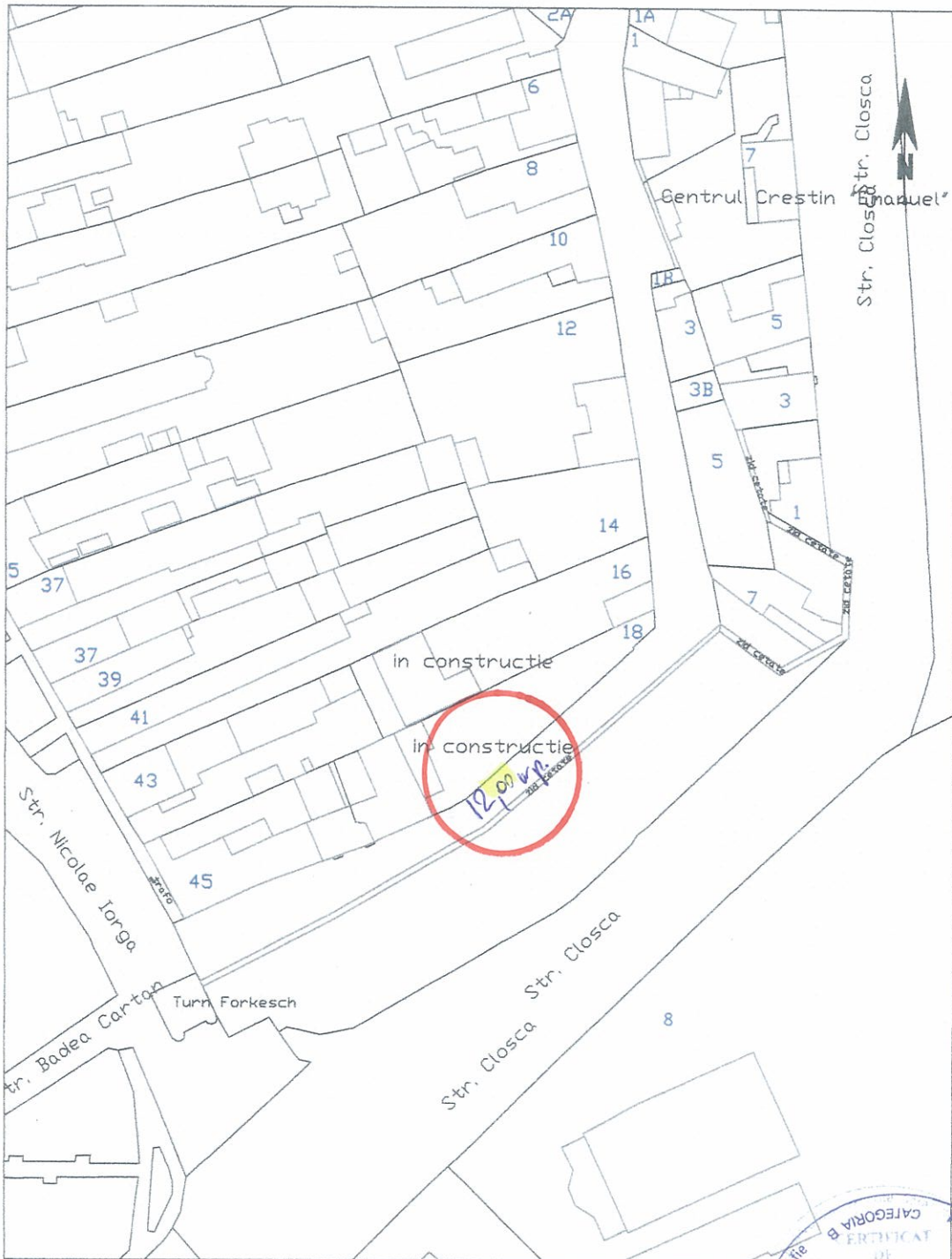
1 cm pe plan = 10 m pe teren



Data: 05/03/2015

PLAN DE SITUATIE

MUNICIPIUL MEDIAS STR. GHETII NR. 18



1:1000

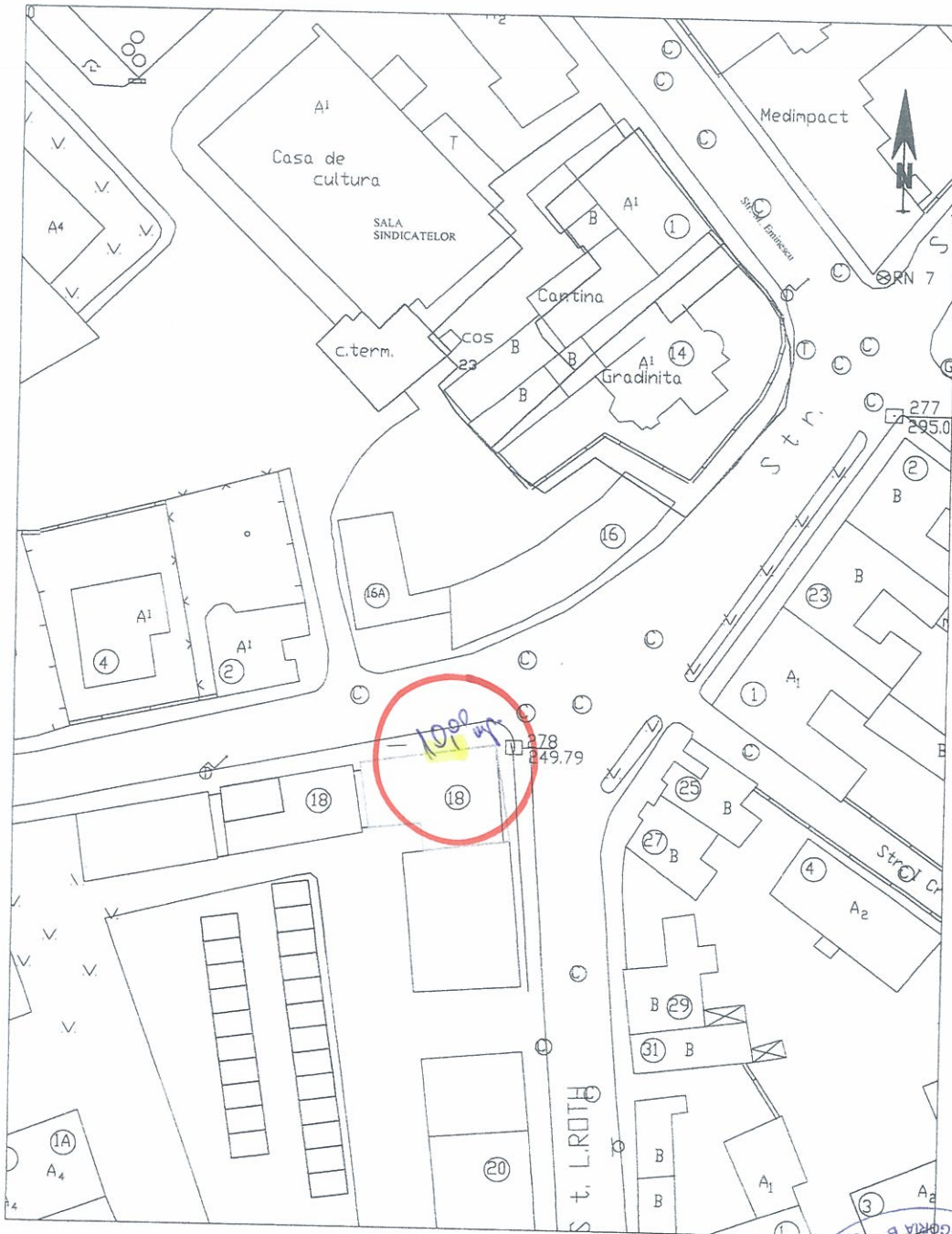
1cm pe plan = 10 m pe teren



Data: 05/07/2015

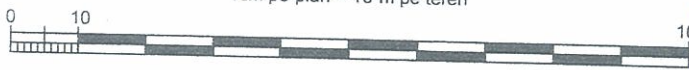
PLAN DE SITUATIE

MUNICIPIUL MEDIAS STR. ST. L. ROTH NR. 18



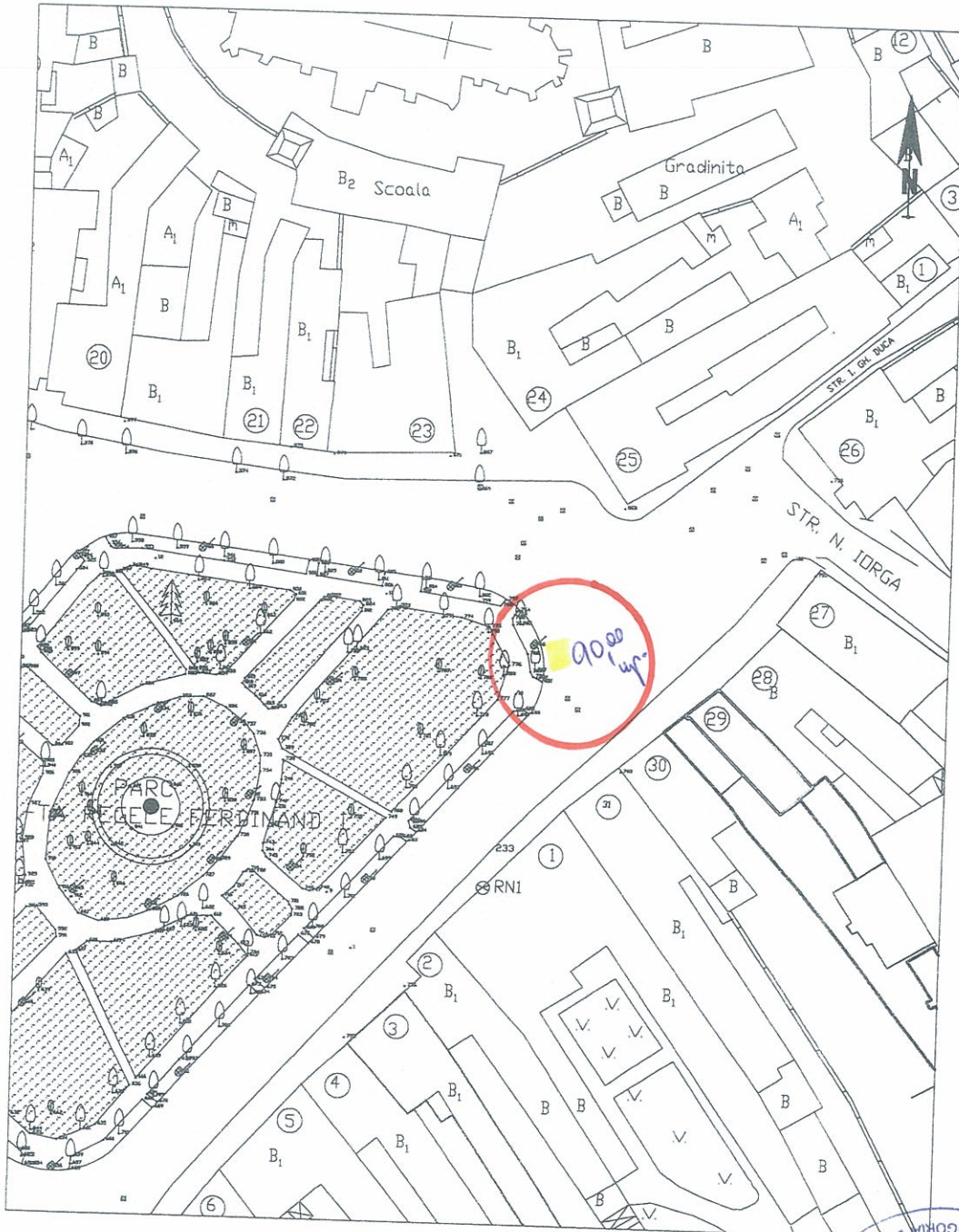
1:1000

1cm pe plan = 10 m pe teren



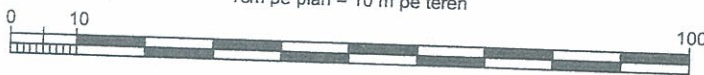
Passoara fizica a proprietarului este: OVIDIU-MARIUS BOER
Nr. 0069/04.06.2013
Seria K0-SB-F
DE
AUTORIZARE
CERTIFICAT
Data: 25/02/2015

PLAN DE SITUATIE
MUNICIPIUL MEDIAS P-TA R. FERDINAND I NR. 29



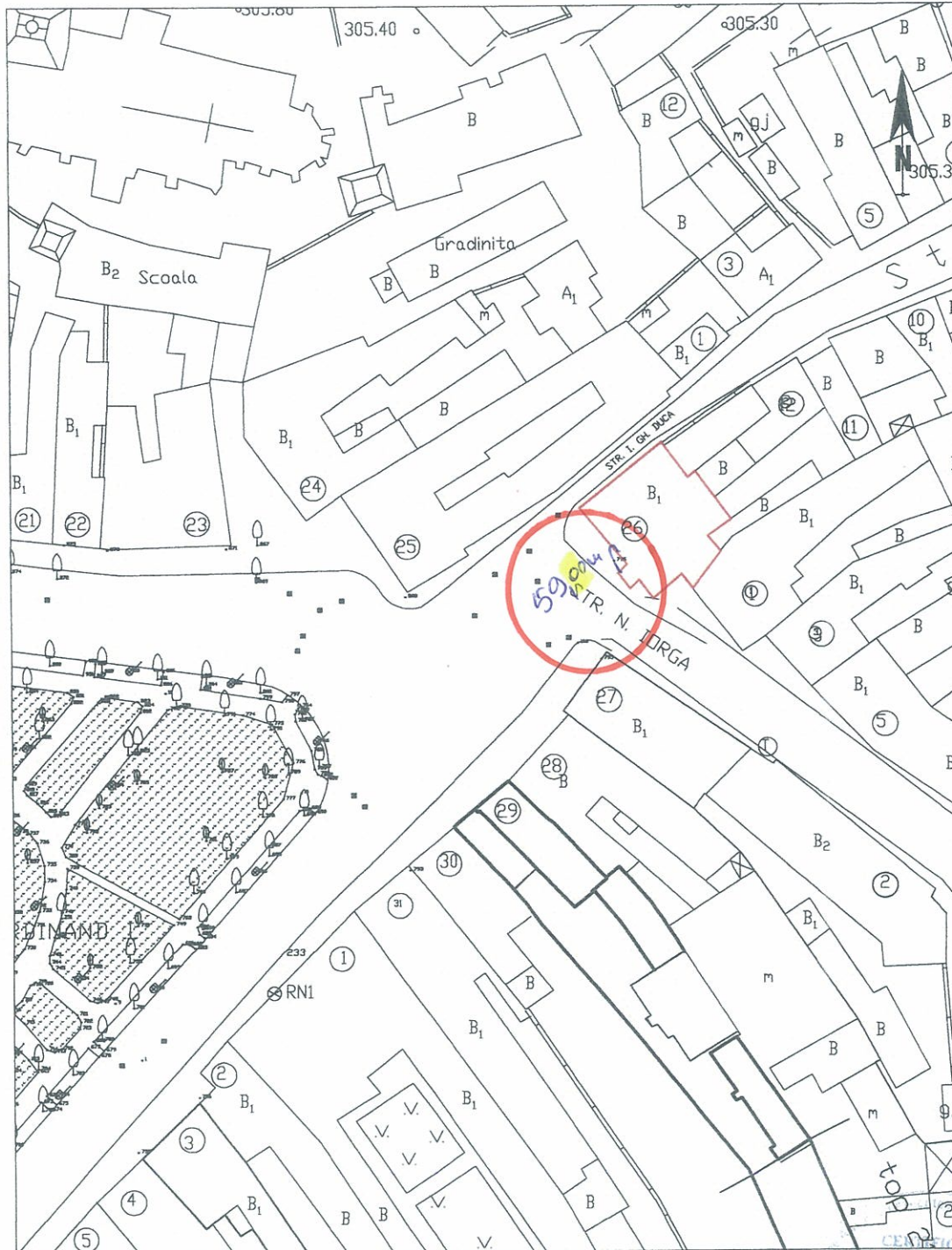
1:1000

1 cm pe plan = 10 m pe teren



CATEGORIA B
CADMIU-MARIUS BOER
0069704.06.2013
120
AUTORIZARE
DE
CENTRARE
Data: 05 / 07 / 2015

PLAN DE SITUATIE
MUNICIPIUL MEDIAS P-TA R. FERDINAND I NR. 26



1:1000

1 cm pe plan = 10 m pe teren

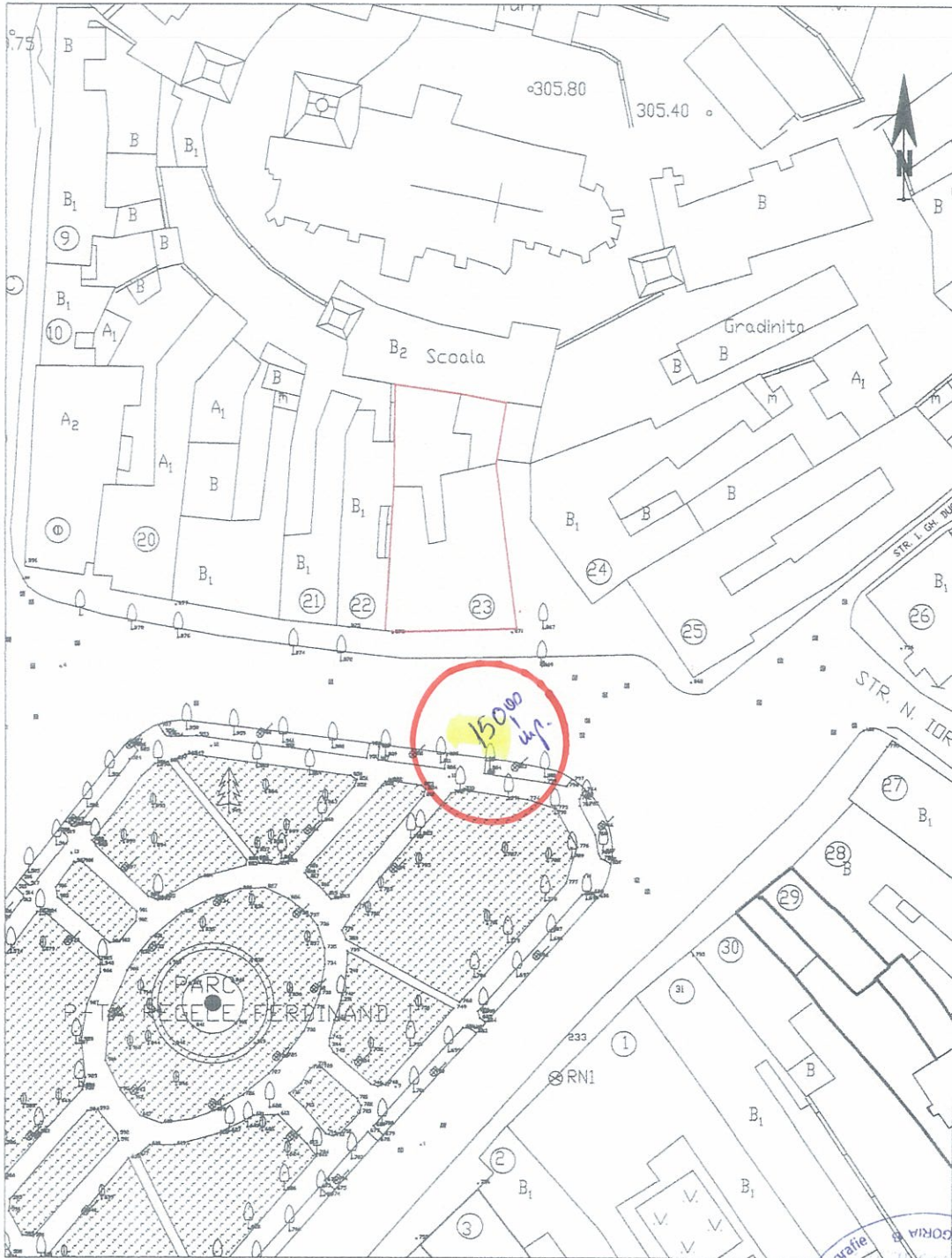


CENTRUL
DE
AUTORIZARE
Seria RO-AB-F
Nr. 0069/04 din 2013
OVIDIU-MARIUS BOER
[Signature]

Data: 05/03/2017

PLAN DE SITUATIE

MUNICIPIUL MEDIAS P-TA REGELE FERDINAND I NR. 23



1:1000

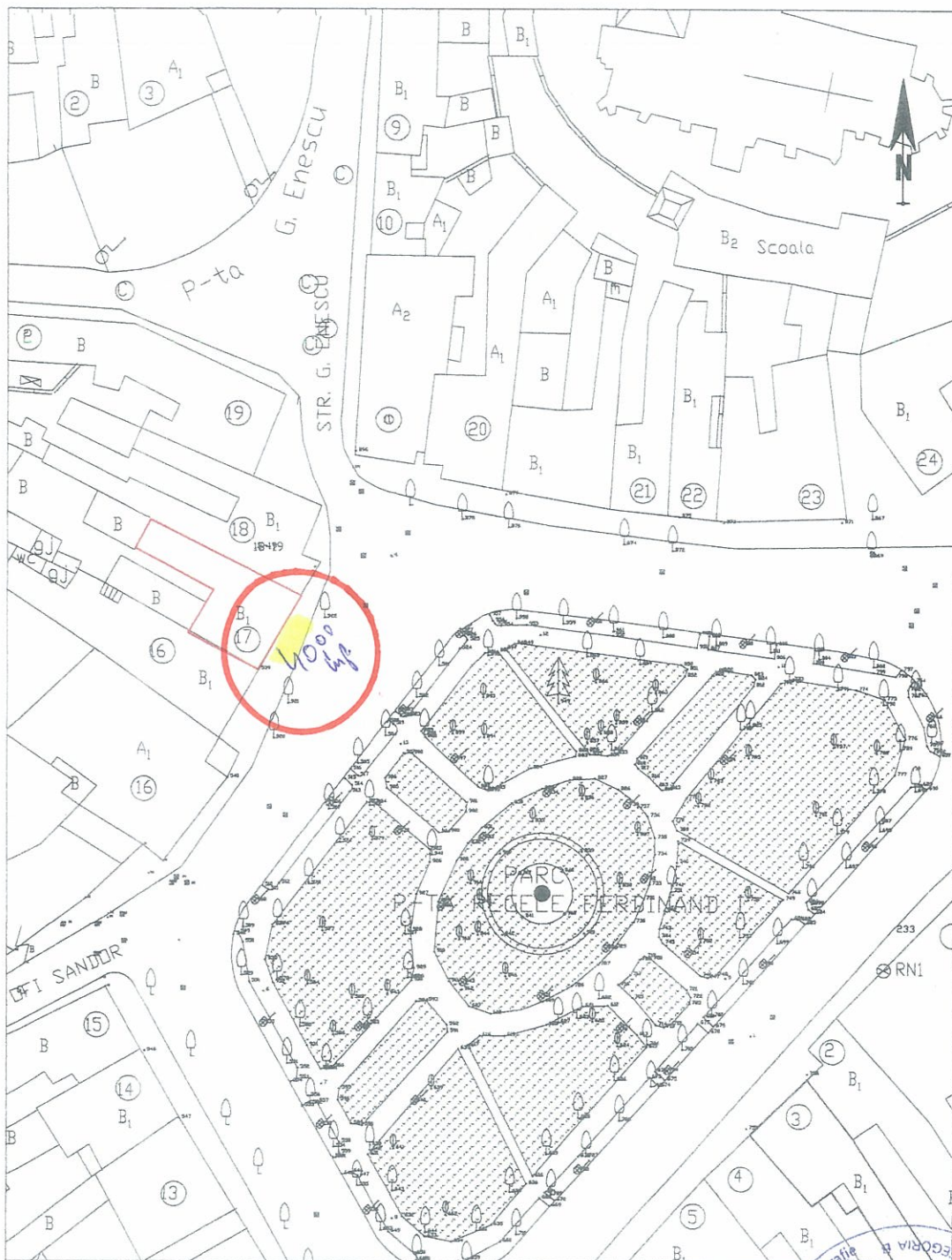
1 cm pe plan = 10 m pe teren



Data: 02/03/2015

PLAN DE SITUATIE

MUNICIPIUL MEDIAS P-TA R. FERDINAND I NR. 17



1:1000

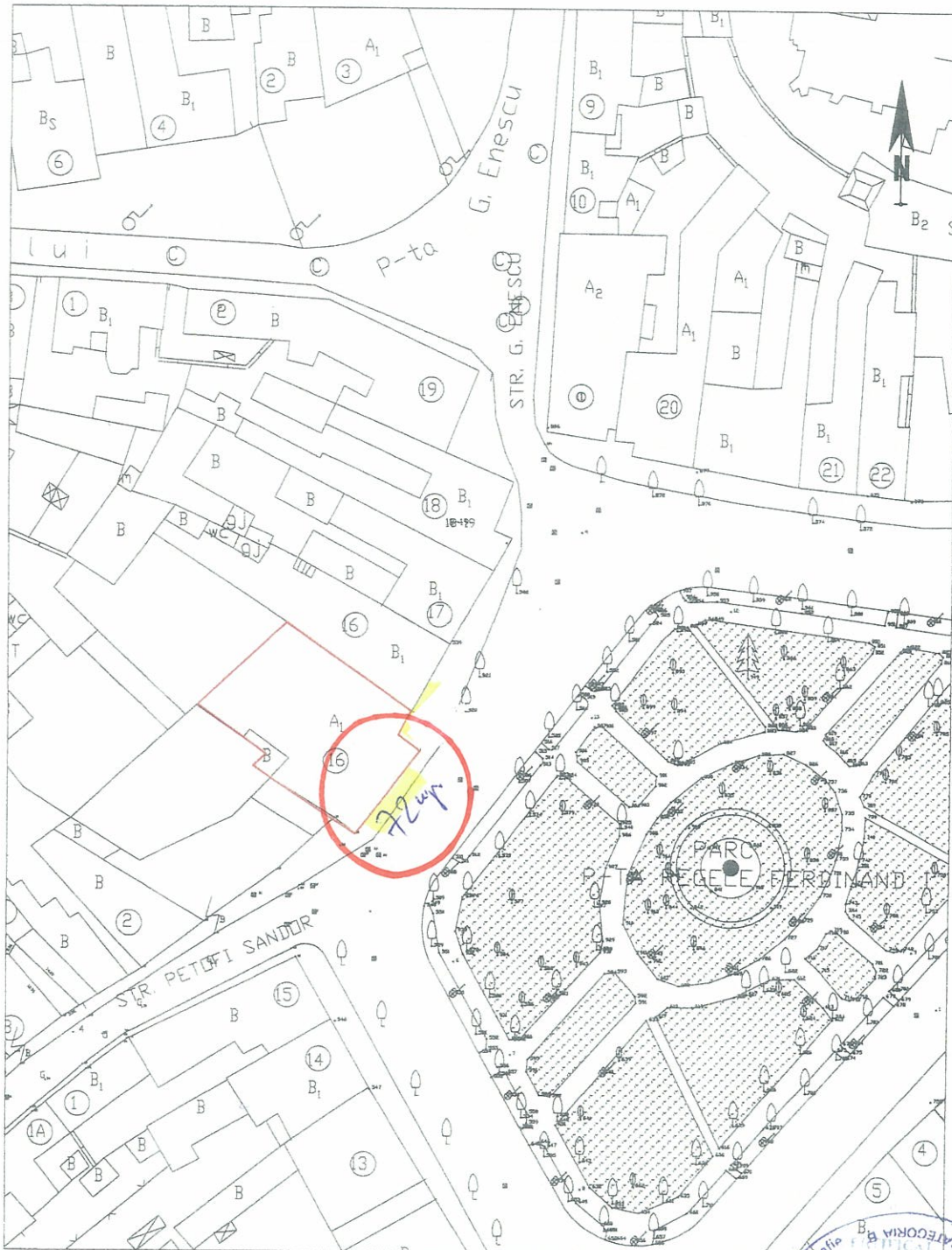
1 cm pe plan = 10 m pe teren



Data: 09/03/2016

PLAN DE SITUATIE

MUNICIPIUL MEDIAS P-TA R. FERDINAND I NR. 16



1:1000

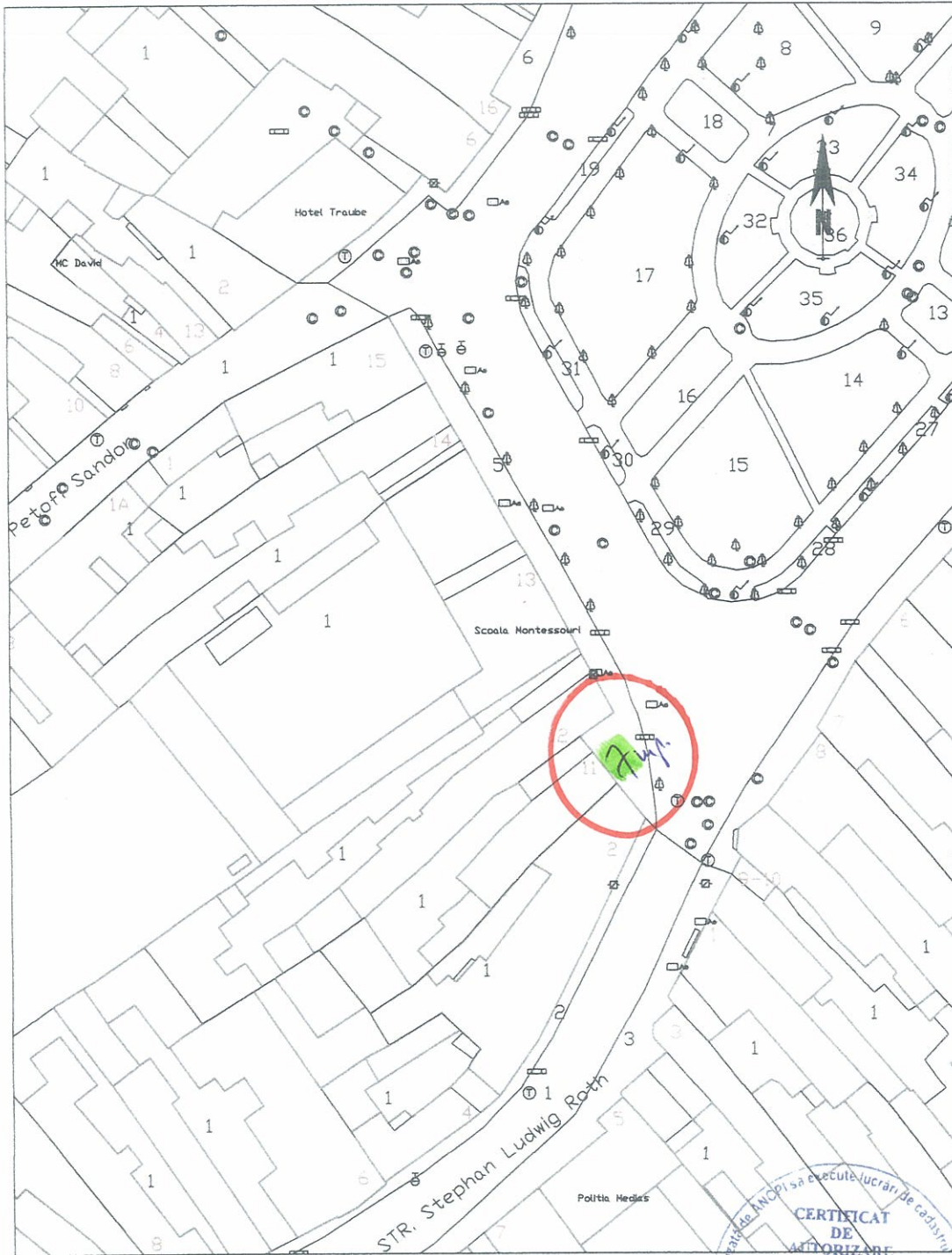
1 cm pe plan = 10 m pe teren



Data: 05 / 03 / 2015

PLAN DE SITUATIE

MUNICIPIUL MEDIAS PIATA REGELE FERDINAND I Nr. 11



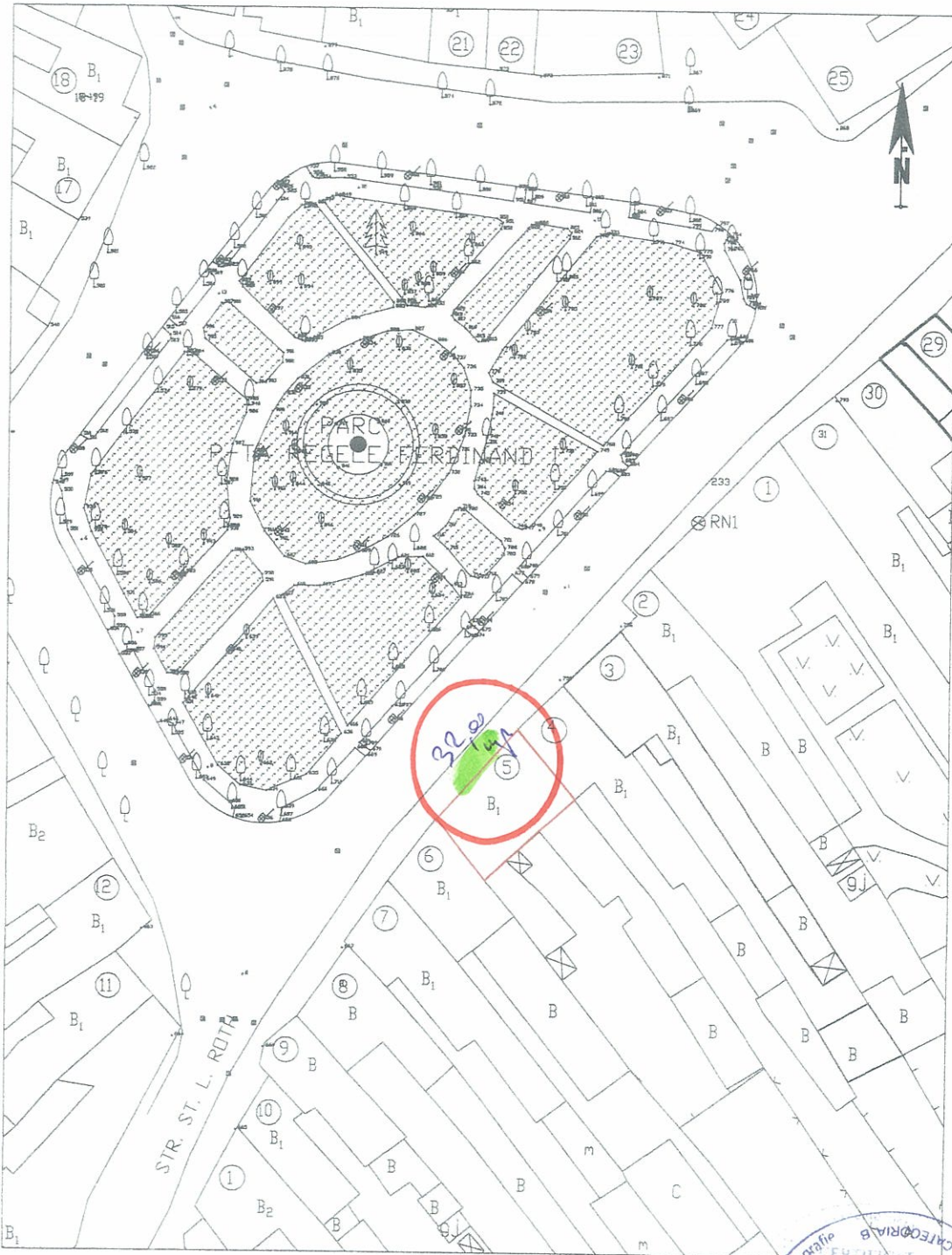
1:1000

1cm pe plan = 10 m pe teren



Data: 06 / 03 / 2017

PLAN DE SITUATIE
MUNICIPIUL MEDIAS P-TA R. FERDINAND I NR. 5



1:1000

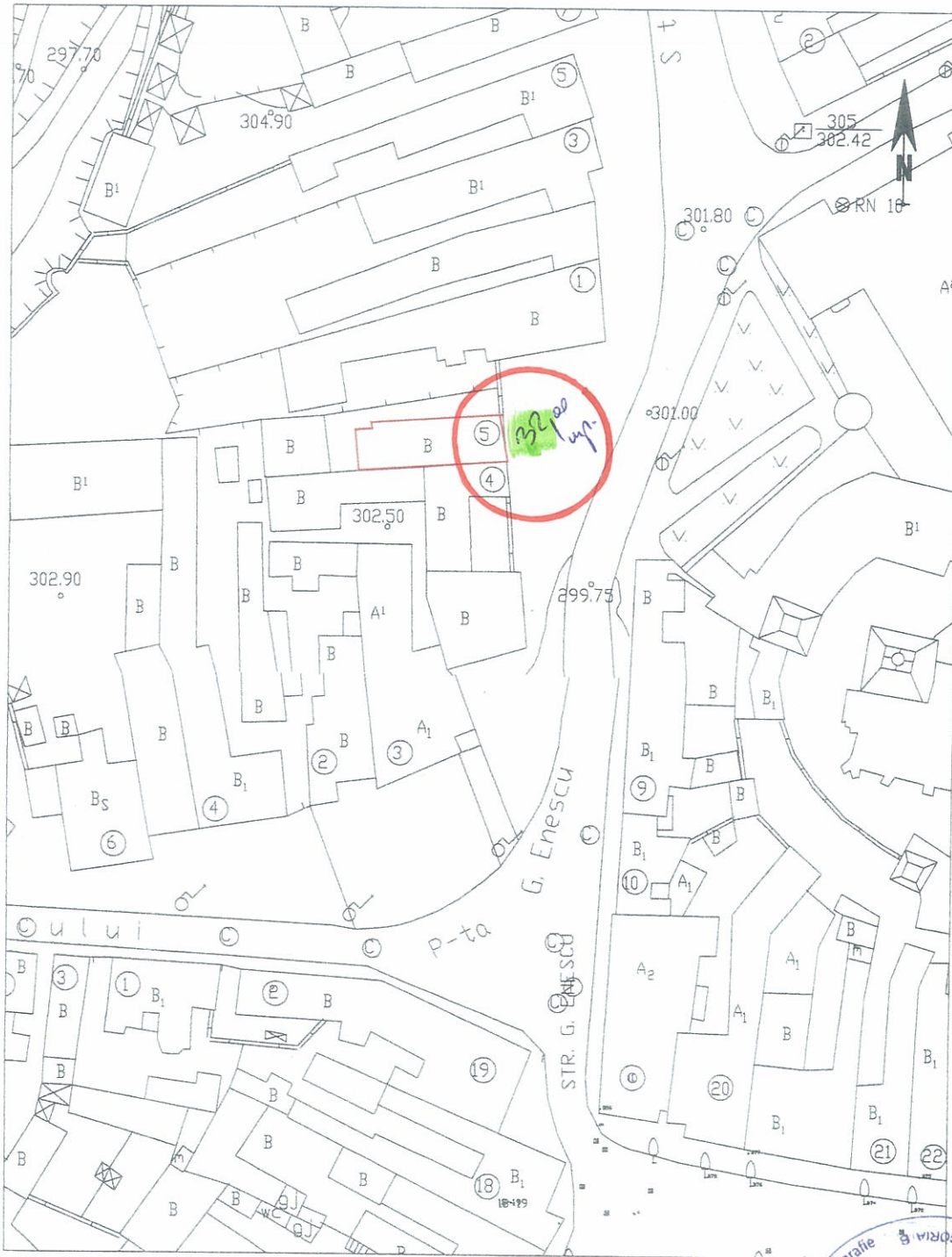
1cm pe plan = 10 m pe teren



Data: 05/03/2015

PLAN DE SITUATIE

MUNICIPIUL MEDIAS P-TA GEORGE ENESCU NR. 5



1:1000

1cm pe plan = 10 m pe teren



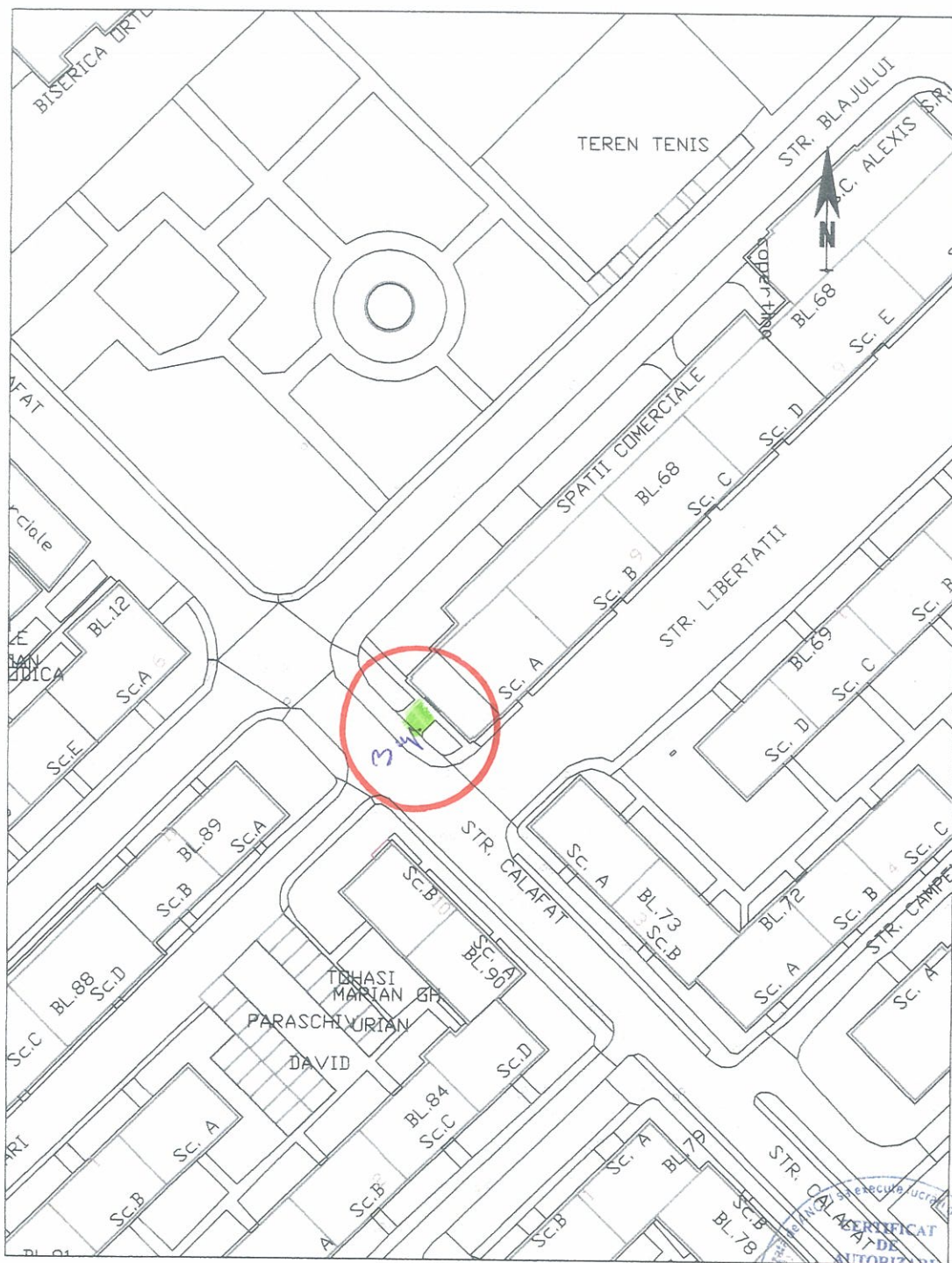
1000

CERTIFICAT DE APROBARE
DE
AȘEZARE
ȘI
SERVICIU-SB-1
Nr. 0669/04.06.2013
OVIDIU-MARIUS BOER
CATEGORIA 8
Pascaș
Pentru înțelegerea autorității de AMCP și executarea lucrului de cadastru și cartografie

Data: 06/03/2015

PLAN DE SITUATIE

MUNICIPIUL MEDIAS STR. BLAJULUI Nr. 9



1:1000

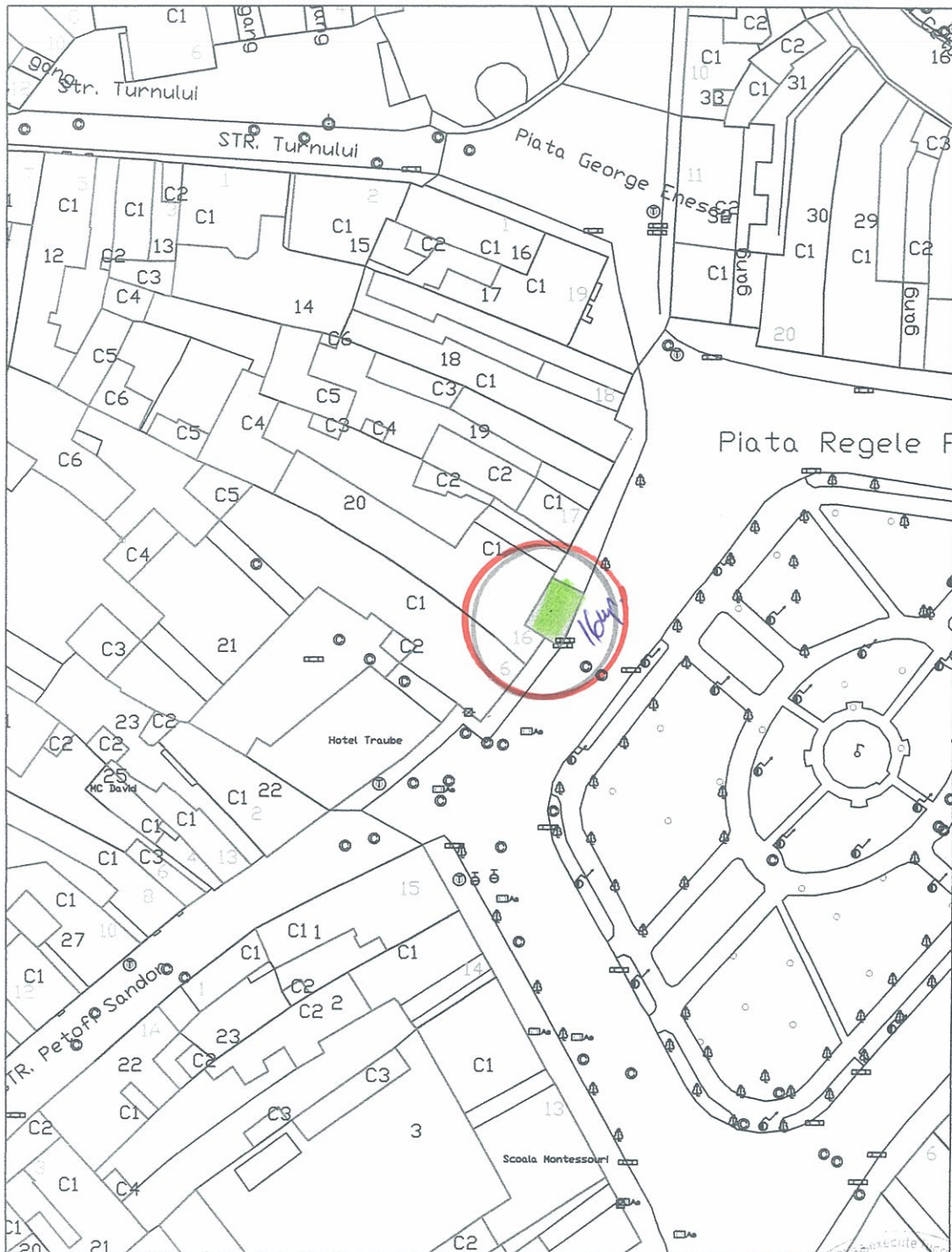
1cm pe plan = 10 m pe teren



Data: 05 / 03 / 2017.

PLAN DE SITUATIE

MUNICIPIUL MEDIAS P-TA REGELE FERDINAND I NR. 16 A



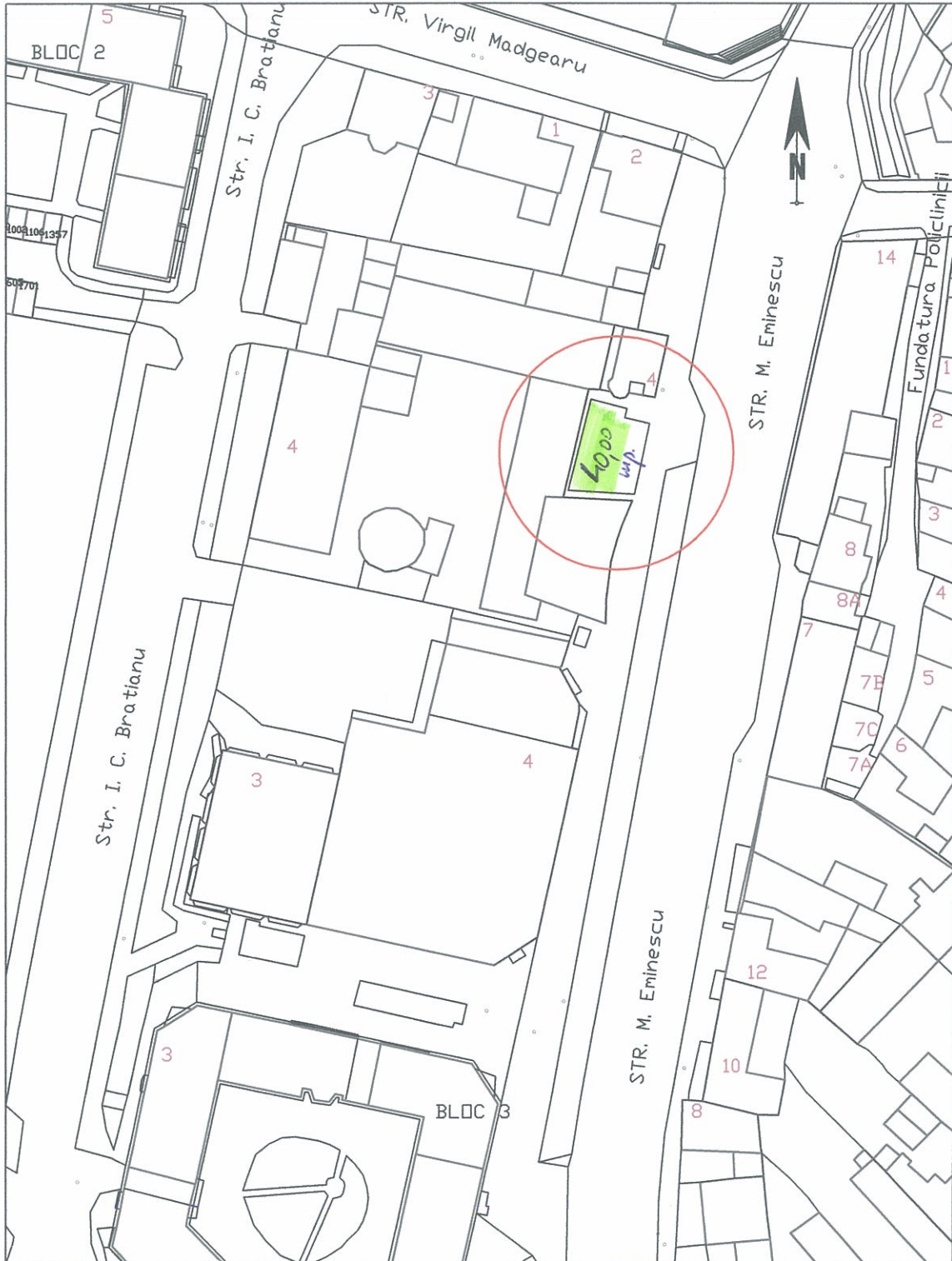
1:1000

1cm pe plan = 10 m pe teren



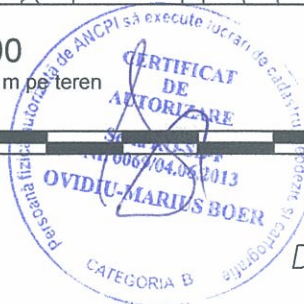
Data: 15/03/2015

PLAN DE SITUATIE
MUNICIPIUL MEDIAS Str. MIHAI EMINESCU, nr. 9



1:1000

1cm pe plan = 10 m pe teren



Data: 05/04/2019

