

# S.C. PIAȚA PRIM-COM S.A.



...Trăiește sănătos

Mediaș, jud.Sibiu  
Str. Virgil Madgearu nr. 2-4 cod 551005  
CUI: RO 27856405, J32/856/2010, cap.social 90.000 lei  
Tel./ Fax 0369 449 923 – 0372 905 475  
e-mail. piatamedias@yahoo.com  
www.piete-medias.ro  
cont. RO18BTRLRONCRT0V15551702 Banca Transilvania Mediaș

Nr.628 /14.05.2019



## Raport

**privind completarea anexei 1 la HCL nr.445/2018 privind supunerea spre aprobare a preturilor/tarifelor pentru serviciile oferite de S.C. PIAȚA PRIM-COM S.A. MEDIAȘ pe anul 2019**

### 1. Expunere motive:

Societatea Piata Prim Com SA, cu sediul in Mediaș, str.Virgil Madgearu nr.4, a fost infiintata in anul 2010, ca societate comerciala pe actiuni cu un capital majoritar de stat.

Prin HCL nr.273/2010 s-a aprobat delegarea gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publica de intretinere, administrare si exploatare a pietelor agroalimentare si targurilor, avand ca obiectiv principal de activitate cod CAEN "6832" administrarea bunurilor domeniului public, prin organizarea si raspunderea activitatii de exploatare si folosinta a bunurilor proprietate publica.

De asemenea prin HCL nr.49/2011 s-au aprobat darea in exploatare a sistemului de utilitate publica aferent serviciului de administrare a pietelor agroalimentare si a targurilor, precum si stabilirea redeventei aferenta acestora.

Prin HCL nr.240/2016 s-a aprobat darea in administrare la SC Piata Prim Com SA a terenului in suprafata de 29.072 mp, situat in strada Targului FN unde este amenajat „Targului de vechituri.”

Astfel, prin HCL nr.445/2018 au fost aprobate taxele/tarifele pentru serviciile oferite de S.C. PIAȚA PRIM-COM S.A. MEDIAȘ pentru anul 2019.

Pentru o mai buna exploatare a terenului din strada Targului FN propunem completarea **Anexei 1 la HCL nr.445/2018** prin introducerea a 3 tarife noi la “Targul de vechituri”, dupa cum urmeaza:



## Taxa inchiriere teren pentru diferite activitati si evenimente

1) Chirie targ cereale -50 lei/zi;

2) Chirie targ comercializare produse de ocazie – 800 lei/zi;

3) Chirie teren parcare – 200 lei/zi;

Preturile au TVA inclus.

La stabilirea acestor preturi s-a avut in vedere ca acestea sa fie stabilite astfel incat :

- sa acopere costul efectiv al furnizarii/prestarii serviciilor;
- sa acopere cel putin sumele investite si cheltuielile curente, de intretinere si exploatare;
- sa descurajeze consumul excesiv si risipa;
- sa incurajeze exploatarea eficienta a serviciilor si protectia mediului;
- sa incurajeze investitiile de capital;
- sa respecte autonomia financiara a operatorului;

Conform.art.28 lit.j) si art.39, alin. 2 din O.G.71/2002 Consiliul Local aproba preturi si tarife.

## 2. Raport

Supunem spre dezbatere și deliberare Consiliului Local in scopul adoptarii unei hotarari privind completarea anexei 1 la HCL nr.445/2018 privind supunerea spre aprobare a preturilor/tarifelor pentru serviciile oferite de S.C. PIAȚA PRIM-COM S.A. MEDIAȘ pe anul 2019- conform Anexei nr.1.

## 3. Temei legal

- Legea 31/1990 privind societatile comerciale.
- art. 36, alin 2, lit. a si c. din Legea nr. 215/2001 - *administratiei publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;*
- H.C.L. nr.445/2018 - privind aprobarea taxelor/tarifelor pe anul 2019.
- art.39, alin (2), art.28, alin j) din O.G.71/2002 - *privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local.*

DIRECTOR GENERAL,

Teodor Istrate



Vizat,

DIRECȚIA ECONOMICĂ  
ec. Tătar Adriana

CONTABIL SEF,  
Ec., Dorina Cristea

MONITORIZAREA SERV. DE  
UTILITATI PUBLICE  
ec. 'Dan Ramona

S.C. PIATA PRIM COM S.A.

CUI: RO27856405.

ANEXA LA RAPORTUL NR. 628/14.05.2019

COMPLETARE TAXE/TARIFE DE FUNCTIONARE ALE PIETEI  
AGROALIMENTARE MEDIAS pe anul 2019

Nr.	Modul de folosire a locului public de desfacere din piete, targuri si oboare	2019
		Total taxa/tarif cu TVA
		propunere
53	Taxa inchiriere teren ptr. diferite activitati si evenimente:	
	1) chirie teren targ cereale	50 lei/zi
	2) chirie teren targ comercializare produse de ocazie	800 lei/zi
	3) chirie teren parcare	200 lei/zi
	<b>TARGURI SI EXPOZITII</b>	
54	Taxa inchiriere casute de lemn	50 lei/casuta/zi

Director General,  
Istrate Teodor



Contabil Sef,  
Ec. Cristea Dorina