



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

Nr. înregistrare 157 / 2019

REFERAT DE APROBARE
a proiectului de hotărâre
privind prelungirea contractului de concesiune nr.13/15.12.2004
modificat prin act adițional nr.1/2010

Prin cererea înregistrată la Primăria municipiului Mediaș cu nr.18203/28.11.2019 Cabinetele medicale grupate "PROMED" situate în municipiul Mediaș str.Avram Iancu nr.18, solicită prelungirea contractului de concesiune nr.13/15.12.2004 modificat prin act adițional nr.1/2010.

Solicitarea este motivată de faptul că contractul de concesiune nr.13/15.12.2004 încheiat între Consiliul Local al municipiului Mediaș și Cabinetele Medicale Grupate "PROMED" reprezentate de d-na dr.Tomoș Elena, ajunge la termen la data de 15.12.2019.

Având în vedere acest aspect, înaintez spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind:

1)-Prelungirea contractului de concesiune nr.13/15.12.2004 modificat prin act adițional nr.1/2010, având ca obiect exploatarea bunului imobil în care funcționează Cabinetele Medicale Grupate "PROMED" situate în municipiul Mediaș str.Avram Iancu nr.18, cu o perioadă de 7ani până pe data de 15.12.2026.

INIȚIATOR
PRIMAR,
GHEORGHE ROMAN





MUNICIPIUL MEDIAȘ

VIZAT
SECRETAR GENERAL
Petruțiu Marina – Simona

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind prelungirea contractului de concesiune nr. 13/15.12.2004 modificat prin
act adițional nr. 1/2010

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință extraordinară la data de 10 decembrie 2019,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 157/2019 al proiectului de hotărâre prin care se propune prelungirea contractului de concesiune nr. 13/15.12.2004 modificat prin act adițional nr. 1/2010 și raportul de specialitate întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 18.447/03.12.2019,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. _____ de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. _____ și _____/_____.12.2019,

Văzând contractul de concesiune nr. 13/15.12.2004, modificat prin actul adițional nr. 1/2010, precum și cererea Cabinetelor Medicale Grupate „PROMED” înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 18.203/28.11.2019,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 108, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă prelungirea contractului de concesiune nr. 13/15.12.2004 modificat prin act adițional nr. 1/2010, având ca obiect exploatarea bunului imobil în care funcționează Cabinetele Medicale Grupate „PROMED”, situat în municipiul Mediaș str. Avram Iancu nr. 18, pe o perioadă de 7 ani, până la data de 15.12.2026.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, Cabinetelor Medicale Grupate „PROMED”, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș-Gheorghe Roman
Nr. 368/2019
PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



DIRECȚIA PATRIMONIU
Nr.18.447 /03.12.2019

APROBAT:
PRIMAR
GHEORGHE ROMAN



RAPORT DE SPECIALITATE

privind prelungirea contractului de concesiune nr.13/15.12.2004
modificat prin act adițional nr.1/2010

Văzând Referatul de aprobare nr. 157/.....2019, precum și proiectul de hotărâre nr. 368/.....2019, privind prelungirea contractului de concesiune nr.13/15.12.2004 încheiat între Consiliul Local al municipiului Mediaș și Cabinetele Medicale Grupate "PROMED"

și ținând seama de prevederile:

- Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 – privind Codul administrativ
- art.3 alin.3.2 din contractul de concesiune nr.13/15.12.2004

precum și de faptul că:

Prin cererea înregistrată la Primăria municipiului Mediaș cu nr.18203/28.11.2019 Cabinetele medicale grupate "PROMED" situate în municipiul Mediaș str.Avram Iancu nr.18, solicită prelungirea contractului de concesiune nr.13/15.12.2004 încheiat între Consiliul Local al municipiului Mediaș și Cabinetele Medicale Grupate "PROMED".

Solicitarea este motivată de faptul că contractul de concesiune nr.13/15.12.2004 încheiat între Consiliul Local al municipiului Mediaș și Cabinetele Medicale Grupate "PROMED" reprezentate de d-na dr.Tomoș Elena, ajunge la termen la data de 15.12.2019.

Prin contractul de concesiune nr.13/2004 încheiat conform H.G.nr.884/2004 – "privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale", a fost concesiunat de către concesiionarul Cabinete Medicale Grupate "Promed" imobilul cu suprafața de 151,82mp, situat în mun.Mediaș str.Avram Iancu nr.18 constând în: sală de consultații –cam.1,5,6,9, săli de tratamente –cam.4,10, săli de așteptare – cam.2,7, holuri.

În acest imobil își desfășoară activitatea cinci medici titulari de cabinete medicale (dr.Tomoș Elena, dr.Călburean Liana, dr.Deac Anca, dr.Ancăș Doina și dr.Codău Monica).

Documentele depuse de Cabinetele medicale grupate "PROMED" sunt următoarele:

- cererea nr.18203/28.11.2019
- copie contract concesiune nr.13/15.12.2004 și copie act adițional nr.1/2010
- nota internă nr.38171/03.12 eliberată de către Direcția Fiscală Locală

propunem spre analiză și aprobare prezentul raport de specialitate, după cum urmează:

1)-Prelungirea contractului de concesiune nr.13/15.12.2004 modificat prin act adițional nr.1/2010, având ca obiect exploatarea bunului imobil în care funcționează Cabinetele Medicale Grupate "PROMED" situate în municipiul Mediaș str.Avram Iancu nr.18 cu o perioadă de 7ani până pe data de 15.12.2026.

ADMINISTRATOR PUBLIC,

Ovidiu Pietraru

DIRECTOR PATRIMONIU,

Doina Oancea

VIZAT JURIDIC,

Georgeta Carmen Sabău